

Afdeling	: OG - Openbaar Gebied	Raadsvoorstel: DJ-1843968
Naam opsteller voorstel	: Gé Jeukens G.Jeukens@weert.nl / 0495575300	Zaaknummer: 1686292
Portefeuillehouder	: S.A.M. (Suzanne) Winters	

Onderwerp

Rioolvervanging Hushoverweg.

Voorstel

1. Het riool in de Hushoverweg tussen de Ringbaan Noord en de Sint Donatuskapelstraat te vervangen en het aangelegen openbaar gebied her in te richten conform scenario A2.
2. De oversteek Hushoverweg bij de turborotonde op te heffen.
3. Een budget van € 650.000 beschikbaar te stellen conform verdeelsleutel GRP-projecten voor het uitvoeren van beslispunt 1.
4. De kapitaallasten riolering van € 9.230 als gevolg van beslispunt 3 ten laste te brengen van de voorziening riolering (V7200).
5. De kapitaallasten verharding van € 6.240 als gevolg van beslispunt 3 ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
6. Een bedrag van € 65.000 als gevolg van beslispunt 3 te storten in de reserve Groen (R5700) ten laste van het begrotingssaldo.
7. De saneringskosten van € 130.000 ten laste van de algemene reserve te brengen.
8. Een investeringsbudget van € 75.000 beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van beslispunt 2.
9. De kapitaallasten van € 2.400 als gevolg van beslispunt 8 ten laste te brengen van het begrotingssaldo.

Inleiding

Naar aanleiding van een instorting van het riool in de Hushoverweg is een rioolinspectie en -beoordeling uitgevoerd. De conclusie van de beoordeling is dat de kwaliteit van het riool in een deel van de Hushoverweg in slechte toestand is. Het is noodzakelijk zo snel mogelijk maatregelen te nemen aan het riool om meerdere instortingen te voorkomen. Dit om de functionaliteit van het riool en de veiligheid van de weggebruiker en aanwonenden van de Hushoverweg te garanderen. Er is geen andere oplossing.

De Hushoverweg zelf is in de afgelopen decennia veranderd van een doorgaande weg (tot in de jaren '60 van de 20e eeuw) naar een deels doodlopende woonstraat en 30km zone (begin jaren '10 van de 21e eeuw). Alleen voor langzaam verkeer (fietsers, voetgangers) is er nog een verbinding naar de niet verkeersveilige oversteek bij de turborotonde. De weginrichting daarentegen is niet veranderd. Direct naast de Hushoverweg wordt de wijk Laarveld gerealiseerd en is de aanliggende Rietstraat recentelijk aangepast aan haar nieuwe functie als woonstraat in een 30km zone. De Hushoverweg past zo qua uitstraling niet bij de directe omgeving.

Relatie tot de strategische visie

Goed wonen voor elke doelgroep

De vervanging van het riool in, en de herinrichting van de Hushoverweg dragen bij aan het creëren van een beter woonklimaat in de Hushoverweg. Na de riool- en wegconstructie sluit (een deel van) de Hushoverweg qua beeld en inrichting aan op de omliggende straten (de recentelijk aangepaste Rietstraat) en wijken (Laarveld).

Groen inzetten in al zijn kwaliteiten

De weg is duurzaam en klimaatbestendig ingericht en het hemelwater wordt waar mogelijk gescheiden van het afvalwater afgevoerd. Er vindt waar mogelijk een vergroening plaats van de directe omgeving van de Hushoverweg.

Beoogd effect

De gemeente heeft een wettelijke zorgplicht voor onder andere stedelijk afvalwater en afvloeiend hemelwater. Om hieraan te voldoen is een goed functionerend rioolstelsel vereist. Als geen maatregelen worden genomen, blijft in deel A het gevaar van meerdere instortingen van het riool op korte termijn aanwezig. Gezien de slechte staat van het riool is deze kans heel reëel. Oftewel is het functioneren van het rioolstelsel en daarnaast de veiligheid van de bewoners en de weggebruikers in het geding.

De Hushoverweg is na de werkzaamheden ingericht als leefstraat, met veel ruimte voor langzaam verkeer en groen.

Beoogd(e) doel(en)

Het vervangen van het riool in een deel van de Hushoverweg, zodat het riool haar functie kan blijven vervullen en geen gevaarlijke situaties ontstaan als gevolg van de slechte kwaliteit van het riool.

Argumenten

1.1 Het vervangen van het riool in een deel van de Hushoverweg is noodzakelijk

Vervangen van het riool in een deel van de Hushoverweg is noodzakelijk om de veiligheid van weggebruikers en aanwonenden te garanderen. Gegeven de kwaliteit van het riool zijn andere maatregelen en uitstel geen optie.

1.2 Er is geen geld gereserveerd voor het vervangen van het riool in de Hushoverweg

In het huidige GRP is niet voorzien dat het riool in de Hushoverweg nu moet worden vervangen. Er is op dit moment dan ook geen geld voor gereserveerd. In het GRP is aangegeven dat in geval van plotselinge verslechtering van het rioolstelsel aanvullend investeringsbudget wordt gevraagd aan de gemeenteraad met een apart raadsvoorstel.

1.3 Scenario A2 is het meest doelmatige scenario

In bijlage 1 zijn verschillende maatregelscenario's aan de hand van enkele criteria met elkaar vergeleken. De scenario's zijn beoordeeld op een vijftal aspecten, namelijk probleemoplossend vermogen, noodzakelijkheid, duurzaamheid, leefbaarheid en kosten. Hieruit resulteert scenario A2: het vervangen van het riool en een volledige herinrichting van het openbaar gebied in een deel van de Hushoverweg. Het betreft deel A, het deel tussen Ringbaan Noord en de Sint Donatuskapelstraat.

Dit scenario zorgt ervoor dat de acute rioolproblemen in de Hushoverweg zijn opgelost en draagt bij aan het toekomst- en klimaatbestendig inrichten van het openbaar gebied. Door werk-met-werk te maken, zijn de meerkosten relatief beperkt ten opzichte van scenario A1. Tegelijkertijd wordt hiermee naast het behalen van de primaire doelstelling ook aanvullende meerwaarde gecreëerd voor aanwonenden. Daarnaast dragen de maatregelen in dit scenario bij aan het streven uit vastgesteld beleid om hemelwater en afvalwater zo veel mogelijk van elkaar te scheiden en waar mogelijk het hemelwater lokaal vast te houden of te bergen.

2.1 De gelijkvloerse, ongeregelde oversteek bij de turborotonde is niet veilig

In het verleden zijn meerdere onderzoeken uitgevoerd naar de oversteek nabij de turborotonde:

- In 2018 heeft adviesbureau Kragten een onderzoek uitgevoerd (bijlage 2) naar de verkeerssituatie rondom de turborotonde. De conclusie van dit rapport is dat, ondanks optimalisatie, sprake blijft van een verkeersonveilige oversteek. Ook met verbeteringen aan de huidige oversteek is de situatie voor met name kwetsbare groepen verkeersdeelnemers, zoals ouderen en kinderen, niet veilig.
- In 2020 is door adviesbureau Royal HaskoningDHV een second opinion uitgevoerd (bijlage 3) met betrekking tot het eerdere onderzoek van adviesbureau Kragten. Ook dit tweede onderzoek concludeert dat er zich regelmatig gevaarlijke situaties voordoen bij de fietsoversteek nabij de turborotonde.

2.2 Landelijke richtlijnen adviseren gelijkvloerse oversteken nabij turborotondes te vermijden

Voor het ontwerp van wegen zijn diverse landelijke richtlijnen van toepassing. Zo ook voor het ontwerp van turborotondes. In deze richtlijnen wordt geadviseerd om gelijkvloerse oversteken nabij een turborotonde niet toe te passen. Dit omwille van de grote hoeveelheid verkeer die gekruist moet worden, de vaak grote oversteeklengte en de complexiteit van de rijtaak die op deze kruispunten van bestuurders van gemotoriseerd verkeer en langzaam verkeer gevraagd wordt. Onderschat tevens de gereden snelheid op de rotonde niet. De primaire doelstelling voor een turborotonde is doorstroming.

2.3 Er zijn in de directe omgeving verkeersveilige alternatieven voor langzaam verkeer

In het oorspronkelijk stedenbouwkundig plan van Laarveld was één nieuwe verbinding voor langzaam verkeer over de Ringbaan Noord voorzien (oversteek Wiekendreef). Later is omwille van de voortgang in ontwikkelingen van Laarveld een alternatieve verbinding voorgesteld (de fietsbrug). Uiteindelijk zijn beide gerealiseerd. Daarnaast is er ten tijde van de aanleg van de turborotonde (2012) een fietstunnel gerealiseerd aan de kant van Boshoven. Dit zijn veilige en comfortabele verbindingen over de Ringbaan-Noord.

2.4 De herinrichting van de Hushoverweg biedt een natuurlijk moment om de fietsoversteek op een duurzame wijze af te sluiten

In het wegontwerp en de weginrichting van de Hushoverweg wordt rekening gehouden met het afsluiten van de oversteek nabij de turborotonde. Hierbij wordt het fietspad langs de Ringbaan Noord tussen de Hushoverweg en de turborotonde verwijderd en wordt de openbare ruimte hier opnieuw ingericht. Daarnaast wordt de middengeleider op de Ringbaan Noord aangepast.

3 De kosten voor het vervangen van het riool en het herinrichten van het openbaar gebied worden op de juiste wijze toegeschreven

De toeschrijving van kosten bij integrale projecten is dat 60% toe kan worden geschreven aan riolering (blauw), 30% aan weginfra (grijs) en 10% aan groen. Een nadere uitwerking is opgenomen in de financiële paragraaf.

7.1 Op basis van eerder milieukundig onderzoek is de kans dat er gesaneerd moet worden zeer groot

In de omgeving van de Hushoverweg is voor eerdere werkzaamheden een bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit is naar voren gekomen dat er zich op die locaties (te) hoge concentraties zware metalen en/of PAK in de bodem bevinden. Bij het vervangen van het riool en het reconstrueren van de weg is, indien ook in het projectgebied te hoge concentraties worden aangetroffen, sanering noodzakelijk. De omvang en kosten van deze sanering zijn pas bekend na het uitvoeren van een bodemkundig onderzoek. Het uitvoeren van een bodemkundig onderzoek is pas mogelijk na het beschikbaar stellen van een investeringsbudget.

7.2 Kosten bodemsanering zijn ingeschat op basis van vergelijkbare werken

Een indicatie van de te verwachten kosten voor sanering kan worden afgegeven door te kijken naar (recente) vergelijkbare projecten, meer specifiek het project Biest (fase 1). Rekening houdend met de omvang en aard van de werkzaamheden in Biest, kan er een aanname worden gedaan voor de Hushoverweg. Hiervoor wordt het totale budget verleend voor de sanering in Biest (€825.000) omgerekend naar de omvang van de Hushoverweg. Hieruit volgt een indicatief noodzakelijk budget van €130.000 voor het uitvoeren van de sanering bij het uitvoeren van scenario A2.

7.3 De kosten voor sanering moeten ten laste komen van de algemene reserve

Volgens de verslaggevingsvoorschriften mogen kosten voor sanering niet geactiveerd worden. Daarom moet dit bedrag worden gedekt uit de algemene reserve.

Kanttekeningen en risico's

Stikstofproblematiek

De huidige regels rondom stikstof vereisen een onderzoek naar de kritische stikstofdepositie. Als de stikstofdepositie als gevolg van de werkzaamheden boven de grenswaarde uitkomt, zal er een natuurvergunning moeten worden aangevraagd bij de provincie. Dit levert mogelijk vertraging op in de uitvoering van de werkzaamheden. Ook zal het verlagen en of compenseren van de stikstofdepositie kostenverhogend werken.

Financiële gevolgen

De uitvoering van de (onvoorziene) werkzaamheden aan het riool van de Hushoverweg zijn niet opgenomen in het meerjareninvesteringsprogramma (MIP). Om deze werkzaamheden toch uit te kunnen voeren wordt hiervoor een apart investeringsbudget aangevraagd. Dit is conform de manier die in het GRP is opgenomen.

Voor de grootschalige rioleringsprojecten geldt een verdeelsleutel voor de kosten:

- 60% betreft riolering en de kapitaallasten komen ten laste de voorziening riolering
- 30% betreft infra en de kapitaallasten komen ten laste van het begrotingssaldo
- 10% betreft groen

Voor groen is er sprake van een bestemmingsreserve. Om te zorgen dat deze toereikend is dient er € 65.000,- gestort te worden in de reserve groen ten laste van de begrotingsresultaat.

De financiële gevolgen worden in onderstaande tabel weergegeven inclusief de gevolgen voor het begrotingssaldo:

	Benodigd budget	Investerings-budget	Exploitatie-kosten Structureel / Incidenteel	Dekking
Scenario A2: <i>Vervangen riool en herinrichting openbaar gebied</i>	€ 650.000			
Riool 60% afs.60J/0,7%R)		390.000	9.230 kap.l. (s)	Voorziening Riolering (V7200)
Infra 30% afs.40J/0,7%R)		195.000	6.240 kap.l. (s)	Begrotingsresultaat
Groen 10%			65.000 (I) storting (R5700)	Begrotingsresultaat
	Benodigd budget	Investerings-budget	Exploitatie-kosten Structureel / Incidenteel	Dekking
Opheffen oversteek Hushoverweg	€ 75.000	75.000	2.400 kap.l. (s)	Begrotingsresultaat

Aanvullend hierop de voorgestelde onttrekking van €130.000 omwille van het uitvoeren van de bodemsanering. De onttrekking vindt plaats in de periode 2023-2024.

Participatie

Voorafgaand aan de start van de ontwerpfase wordt er een bewonersavond georganiseerd. Tijdens deze bewonersavond worden wensen, gedachten en ideeën opgehaald omtrent de inrichting van de Hushoverweg.

In de ontwerpfase van het project worden direct aanwonenden betrokken bij de inrichting van de Hushoverweg, door het leveren van een actieve bijdrage aan het inrichtingsontwerp. Dit alles binnen vooraf gestelde randvoorwaarden en uitgangspunten.

Communicatie

De aanwonenden en de wijkraad Laarveld – Hushoven zijn middels een brief geïnformeerd over voorliggend raadsvoorstel.

Planning en uitvoering

3^e en 4^e kwartaal 2023: Planuitwerking, onderzoeken en aanbesteding

Vanaf 1^e kwartaal 2024: Voorbereiding en uitvoering

Evaluatie

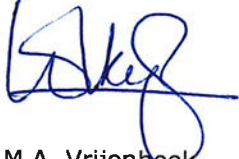
Niet van toepassing

Bijlage(n)

1. Scenariostudie
2. Advies fietsverbinding Laarveld, d.d. 15-02-2018 – Adviesbureau Kragten
3. Second opinion oversteek Hushoven, d.d. 06-03-2020 – Adviesbureau Royal HaskoningDHV

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

De secretaris,	De burgemeester,
 A.M.A. Vrijenhoek	 mr. R.J.H. Vlecken

Nummer raadsvoorstel: DJ-1843968

Advies raadscommissie R&E d.d. 17 mei 2023

De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 mei 2023

besluit:

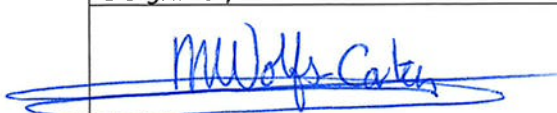
1. Het riool in de Hushoverweg tussen de Ringbaan Noord en de Sint Donatuskapelstraat te vervangen en het aangelegen openbaar gebied her in te richten conform scenario A2.
2. De oversteek Hushoverweg bij de turborotonde op te heffen.
3. Een krediet van € 650.000 beschikbaar te stellen conform verdeelsleutel GRP-projecten voor het uitvoeren van beslispoint 1.
4. De kapitaallasten riolering van € 9.230 ten laste te brengen van de voorziening riolering (V7200).
5. De kapitaallasten verharding van € 6.240 ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
6. Een bedrag van € 65.000 te storten in de voorziening Groen (R5700) ten laste van het begrotingssaldo.
7. De saneringskosten van € 130.000 ten laste van de algemene reserve te brengen.
8. Een krediet van € 75.000 beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van beslispoint 2.
9. De kapitaallasten van € 2.400 als gevolg van beslispoint 8 ten laste te brengen van het begrotingssaldo.

In afwijking van het voorstel wordt als volgt besloten:

Wijzigt het voorstel als volgt:

Schrapt beslispointen 2, 8 en 9 uit het voorstel.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 juni 2023.

De griffier,	De voorzitter,
 mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	 mr. R.J.H. Vlecken

