

Afdeling	: VTH - Vergunningen, Toezicht en Handhaving	B&W-voorstel: DJ-2571182
Naam opsteller voorstel	: Jeroen Dols j.dols@weert.nl, 0495-575798	Zaaknummer: 2571040
Portefeuillehouder	: dr. T.J.J. (Thomas) van Gemert mr. R.J.H. (Raymond) Vlecken CBM	Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Beleidsnota Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) 2025 - 2030

Voorstel

1. Het VTH-beleid 2025-2030 gemeente Weert met de bijbehorend uitvoeringsbundel vast te stellen.
2. De Uitvoerings- en Handhavingsstrategie gemeente Weert 2023-2026 in te trekken.

Inleiding

De gemeente Weert is wettelijk verplicht om beleid te ontwikkelen en vast te stellen voor taken die voortkomen uit het omgevingsrecht, te weten de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving van activiteiten in de fysieke leefomgeving. Het omgevingsrecht betreft onder andere de werkvelden milieu, bouwen, slopen, monumenten, brandveiligheid gebouwen en ruimtelijke ordening.

Het Vergunningen-, Toezicht- en Handhavingsbeleid 2025-2030 (VTH-beleid) is breder dan alleen de taken die voortkomen uit het omgevingsrecht. Het schetst ook het kader waarbinnen wij uitvoering geven aan de vergunning-, toezicht- en handhavingstaken (VTH-taken) op het gebied van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en Bijzondere Wetten. Doordat het VTH-beleid is afgeleid van landelijke wetgeving, door de raad vastgestelde verordeningen en zich richt op de uitvoering van de VTH-taken, is het college bevoegd gezag om dit beleidsdocument vast te stellen.

Het VTH-beleid beschrijft de uitgangspunten, doelen en wijze van uitvoering van de gemeentelijke VTH-taken. Het plan beschrijft onder andere op welke wijze en met welke middelen de gemeente optreedt wanneer bedrijven of burgers wetten en andere regels (verordeningen, omgevingsplannen) niet of niet voldoende naleven. Het beleid is de basis voor het jaarlijkse uitvoeringsprogramma VTH, waarin we de geplande activiteiten in relatie tot de beschikbare capaciteit voor een kalenderjaar beschrijven. Achteraf wordt dit in een jaarverslag VTH verantwoord.

Het nieuwe VTH-beleid bestaat uit twee documenten:

1. VTH-beleid 2025-2030
2. Uitvoeringsbundel VTH-beleid 2025-2030

Doel(en)

- Voldoen aan wet- en regelgeving voor wat betreft Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving door transparantie te bieden in de taken, prioriteiten en werkwijze bij het toezien op de naleving van wet- en regelgeving voor de Omgevingswet, APV en Bijzondere wetten.
- Bijdragen aan de bestuurlijke doelstellingen uit de Strategische visie "Werken aan Weert 2030 en Coalitieprogramma Weert 2022 - 2026 "Samen doen: Eerlijk, Sociaal en Ambitieuw".

In te vullen door het B&W secretariaat:

- ☐ Akkoord
☒ Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
☐ Anders, nl.:

- ☐ Niet akkoord
☐ Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 15-04-2025

Nummer: 5

De secretaris,

Resultaten

Vastgesteld VTH-beleid 2025 – 2030 op basis van de op 1 januari 2024 in werking getreden Omgevingswet en dat aansluit bij de huidige en komende bestuursperiode.

Activiteiten

Jaarlijks worden de uit te voeren activiteiten opgenomen in het afdelingsplan VTH (of de opvolgers daarvan) en Uitvoeringsprogramma VTH.

Argumenten

1.1 Het huidige VTH-beleid is vervallen

Het VTH-beleid 2018-2022 was geldig tot 31 december 2022. Daarnaast was dit “oude” beleid nog gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Door het intreden van de Omgevingswet was er in 2023 een tijdelijke oplossing gevonden met het vaststellen van de Uitvoerings- & Handhavingsstrategie 2023-2026. Dit was een beknopte versie van het VTH-beleid 2025-2030 wat nu voor ligt. Door het vaststellen van dit VTH-beleid, voldoen we aan de wettelijke verplichting om beleid te ontwikkelen en vast te stellen voor taken die per 1 januari 2024 voortkomen uit het Omgevingsrecht, te weten de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving van activiteiten in de fysieke leefomgeving.

1.2 Actualisatie VTH-beleid

In dit nieuwe uitvoeringsbeleid zijn alle onderdelen, die betrekking hebben op de werkzaamheden van Vergunningen, Toezicht en Handhaving, waar nodig aangepast aan de Omgevingswet en huidige manier van werken.

De aandachtspunten die het Interbestuurlijk Toezicht (IBT) in haar beoordelingen heeft meegegeven, het smart formuleren van doelstellingen, het toevoegen van een meldingen procedure aan de uitvoeringsstrategieën en de afstemming voor het onderdeel handhaving met de organen die belast zijn met de strafrechtelijke handhaving, zijn in dit beleid opgenomen.

1.3 Verbreding VTH-beleid

In het oude beleid waren alleen VTH-taken die betrekking hebben op de Wabo én Omgevingswet beschreven. In dit VTH-beleid zijn ook de taken van afdeling VTH met betrekking tot de APV en bijzondere wetten toegevoegd.

1.4 Looptijd VTH-beleid 2025 - 2030

Het geactualiseerde VTH-beleid en de bijbehorende Uitvoeringsbundel hebben als wettelijke grondslag de Omgevingswet, die op 1 januari 2024 in werking is getreden. Vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet (Ow) en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb), verandert er de komende jaren veel in de werkwijzen van de VTH-taken. Ook de ontwikkelingen om te komen tot een robuuste omgevingsdienst Limburg-Noord heeft mogelijk gevolgen voor de werkwijzen. Daarom is er gekozen voor een dynamisch document dat tussentijds kan worden aangepast indien de veranderende wet- en regelgeving en de daarbij behorende processen/werkwijzen hierom vraagt.

Ook de provincie Limburg heeft vanuit het Interbestuurlijk Toezicht (IBT) de wens uitgesproken, dat de gemeenten de VTH-beleidscyclus afstemmen op de bestuursperiodes. Omdat de huidige bestuursperiode medio 2026 afloopt, is het echter acceptabel gebleken de looptijd van dit beleid vast te stellen voor de periode 2025 – 2030 en eind 2026 een mogelijk noodzakelijke actualisatieslag te maken.

1.5 Ophaalmoment college van B&W

Om in een vroeg stadium het college van burgemeester en wethouders te betrekken bij dit beleidsstuk is er op 21 januari jl. een ophaalmoment georganiseerd met de opstellers van het VTH-beleid en de leden van het college van B&W. Hierbij hebben zij aangegeven wat

op hun portefeuilles in het kader van VTH van belang is. Dit hebben wij verwerkt in de voorliggende stukken.

Daarnaast ging het ook over het evenementenbeleid. Aangezien het VTH-beleid geen nieuwe kaders schept, maar juist de bestaande wetgeving en beleidsregels samenvoegt tot een geheel, worden deze signalen uitgewerkt in het nog op te stellen strategisch evenementenbeleid.

Kanttelingen en risico's

Als het beleid niet wordt vastgesteld voldoen we niet aan de wettelijke verplichting om beleid te ontwikkelen en vast te stellen voor taken die voortkomen uit het omgevingsrecht, te weten de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving van activiteiten in de fysieke leefomgeving.

Financiële, personele en juridische gevolgen

De vaststelling van dit VTH-beleid heeft voor dit moment nog geen financiële, personele en juridische gevolgen.

Overleg gevoerd met

Intern:

Medewerkers afdeling VTH;

Teamleiders afdeling VTH (Vergunningen, Toezicht- en Handhaving, Beleid en Juridisch – Veiligheid & Leefbaarheid);

Martijn Hinsen (Afdelingshoofd VTH a.i.);

Lex Giesen (team Ruimtelijke Ontwikkeling);

Extern: Medewerkers IBT provincie Limburg

Participatie

Jaarlijks wordt 75% van de beschikbare capaciteit ingezet ter uitvoering van de gestelde (bestuurlijke) prioriteiten van de probleem- en risicoanalyse. Voor de overige 25% van de beschikbare capaciteit is eerder een participatietraject gehouden, zodat inwoners input konden leveren met betrekking tot de prioritering van de VTH-taken. In de jaarlijkse Uitvoeringsprogramma's worden de uitkomsten van dit participatietraject verwerkt.

Communicatie

Het VTH-beleid wordt toegezonden aan de provincie Limburg in het kader van Interbestuurlijk toezicht.

De gemeenteraad wordt geïnformeerd via de TILS-lijst.

De vaststelling van het beleid wordt op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt.

Planning

Zoals in de inleiding is aangegeven, vormt dit VTH-beleid de basis voor het jaarlijkse uitvoeringsprogramma VTH, waarin we de geplande activiteiten in relatie tot de beschikbare capaciteit voor een kalenderjaar beschrijven. Het Uitvoeringsprogramma VTH 2025 wordt in het tweede kwartaal 2025 ter vaststelling aan u aangeboden. Achteraf (begin 2026) wordt dit Uitvoeringsprogramma in een jaarverslag VTH verantwoord.

Evaluatie

Eind 2026 aan het begin van de nieuwe bestuursperiode wordt een ex durante evaluatie uitgevoerd en het VTH-beleid geactualiseerd indien nodig voor de bestuursperiode 2026-2030.

Bijlage(n)

1. VTH-beleid 2025-2030

2. Uitvoeringsbundel VTH-Beleid 2025-2030

