

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

Aanwezig:

Burgemeester R.J.H. Vlecken
Wethouder M.J.M. van den Heuvel
Wethouder T.J.J. van Gemert
Wethouder S.A.M. Winters
Wethouder J.W.H. Fuchs
Wethouder M.B. Ferrière
Secretaris A.M.A. Vrijenhoek

- | | | |
|------|----------------|--|
| 1 | Onderwerp | Openbare besluitenlijst van de B&W vergadering d.d. 18 februari 2025. |
| | Voorstel | Vaststellen besluitenlijst. |
| | Besluit | Akkoord. |
| 2 | | |
| | Registratienr. | DJ-2809535 |
| RE&V | Onderwerp | Vragen art. 40 RvO Weert Lokaal over de Gebiedsontwikkeling Keent & Moesel. |
| | Voorstel | Met de concept antwoordbrief in te stemmen. |
| | Besluit | Akkoord met advies. |
| 3 | | |
| | Registratienr. | DJ-2636227 |
| OCSW | Onderwerp | Plan van aanpak Sociale ontwikkelstrategie Weert. |
| | Voorstel | <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met het plan van aanpak Sociale ontwikkelstrategie Weert;2. Voor aankoop, ontsluiting en visualisatie van data een bedrag van maximaal € 10.000,- beschikbaar te stellen, ten laste van het budget implementatie strategische visie. |
| | Besluit | Akkoord met advies. |

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

4	Registratienr.	DJ-2791475
RE&V	Onderwerp	Principeverzoek Coolenstraat 27.
	Voorstel	In principe in te stemmen met de voorgestelde herontwikkeling van de agrarische bedrijfslocatie Coolenstraat 27 om geen landbouwhuisdieren meer toe te staan op deze locatie in verband met deelname aan de Landelijke Beëindigingsregeling Veehouderijlocaties (LBV) en een en ander te zijner tijd te regelen middels een aanpassing van het Omgevingsplan.
	Besluit	Akkoord met advies.
5	Registratienr.	DJ-2712515
OCSW	Onderwerp	Inzet subsidie Vroegsignalering en opvolging in de wijk in Noord- en Midden-Limburg.
	Voorstel	1. In te stemmen met het opzetten van een duurzame infrastructuur in de regio Midden-Limburg West voor mensen met onbegrepen gedrag, zoals uitgewerkt in de subsidieaanvraag 'Vroegsignalering en opvolging in de wijk' (bijlagen 2 en 3), tot een bedrag van maximaal € 358.928,- exclusief 20% cofinanciering en een looptijd tot en met 2027; 2. De kosten van beslipunt 1 ten laste te brengen van de ontvangen subsidie Vroegsignalering en opvolging in de wijk Noord- en Midden-Limburg (€ 358.928,-) en de cofinanciering door gemeenten en ketenpartners (20%); 3. Mandaat, volmacht en machtiging te verlenen aan het afdelingshoofd OCSW voor het nemen van besluiten, het verrichten van (rechts)handelingen en het vertegenwoordigen van de gemeente Weert in het kader van de inzet van ontvangen middelen vanuit het actieprogramma Grip op Onbegrip ten behoeve van 'vroegsignalering en opvolging in de wijk' (bijlage 6).
	Besluit	Akkoord met advies.
6	Registratienr.	DJ-2789615
OCSW	Onderwerp	Aanpassing normenkaders Wmo Hulp bij het Huishouden en Begeleiding in de beleidsregels Maatschappelijke Ondersteuning Weert 2024.

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

	Voorstel	1. Het normenkader Huishoudelijke Ondersteuning 2025 (bijlage 1) vast te stellen; 2. Het normeringskader Begeleiding 2.0 (bijlage 2) vast te stellen; 3. De Beleidsregels Maatschappelijke Ondersteuning Weert 2024 te wijzigen conform bijgevoegd wijzigingsbesluit (bijlage 3).
	Besluit	Akkoord met advies.
7	Registratienr.	DJ-2805981
RE&V	Onderwerp	Rioolaansluitverordening Weert.
	Voorstel	Aan de raad voor te stellen de Rioolaansluitverordening Weert vast te stellen.
	Besluit	Akkoord met advies.
8	Registratienr.	DJ-2807932
RE&V	Onderwerp	Gebiedsontwikkeling Hushovervelden.
	Voorstel	1. In te stemmen met de projectopdracht Gebiedsontwikkeling Hushovervelden; 2. Voorbereidingsbudget van € 50.000 toe te kennen.
	Besluit	Akkoord met advies.
9	Registratienr.	DJ-2805037
VTH	Onderwerp	Herroepen besluit van 19 november 2024 inzake beslissing op bezwaar tegen gedeeltelijke afwijzing Woo-verzoek inzake bouwplannen van de Nationale Politie.
	Voorstel	De beslissing op bezwaar van 19 november 2024 te herzien voor wat betreft de proceskostenvergoeding. Voor het overige het besluit van 19 november 2024 in stand te houden.
	Besluit	Akkoord met advies.

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

- | | | |
|------|----------------|--|
| 10 | Registratienr. | DJ-2804945 |
| OCSW | Onderwerp | Renovatie basisschool De Kameleon. |
| | Voorstel | <ol style="list-style-type: none"> 1. Geheimhouding op te leggen voor een termijn van maximaal 2 jaar ten aanzien van bijgevoegde kostenraming (bijlage 3) d.d. 10 oktober 2024 opgemaakt door Bouwkostenadviesbureau Joosten II tot het moment dat bijbehorende aanbestedingsprocedure is afgerond. Dit op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b en f van de Wet open overheid; 2. In te stemmen met bijgevoegde beschikking gericht aan het schoolbestuur Meerderweert met als voorbehoud positieve besluitvorming door de gemeenteraad; 3. De raad voor te stellen om: <ol style="list-style-type: none"> a. In te stemmen met de volledige renovatie van basisschool De Kameleon, gelegen aan de Mariënhagelaan 2 te Weert tot het kwaliteitsniveau van nieuwbouw. b. Voor deze renovatie een maximaal investeringsbudget beschikbaar te stellen ter hoogte van € 2.783.602,-, gebaseerd op het normbedrag 2025 voor nieuwbouw. c. Aanvullend op het investeringsbudget beschikbaar te stellen: <ol style="list-style-type: none"> 1. een bedrag van maximaal € 116.160,- voor vervoer van en naar tijdelijke huisvesting, af te rekenen op basis van werkelijke kosten; 2. een bedrag van maximaal € 45.000,- voor verhuiskosten, af te rekenen op basis van werkelijke kosten. d. De uit de beslispunten 2 en 3 voortvloeiende lasten te verrekenen met de reserve huisvesting onderwijs (2025 € 22.500,-, 2026 € 138.660,-, m.i.v. 2028 € 77.941,-). |
| | Besluit | Akkoord met advies. |
| 11 | Registratienr. | DJ-2802202 |
| RE&V | Onderwerp | Verzoek Molenweg 22. |
| | Voorstel | Medewerking te verlenen aan de wijziging van functie van de woning aan de Molenweg 22 in Stramproy naar 'Wonen' en een en ander te zijner tijd te regelen tijdens de eerst volgende wijziging van het Omgevingsplan. |
| | Besluit | Akkoord met advies. |

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

12	Registratienr.	DJ-2768308
RE&V	Onderwerp	Gunning en principetoestemming voor een horecaondernemer in Kasteelpark Nijenborgh.
	Voorstel	1. In te stemmen met het voornemen tot het verpachten van gemeentelijk areaal in het Kasteelpark Nijenborgh aan Den Gulden Horne (Ambiance Events); 2. In te stemmen met het starten van overleg met Den Gulden Horne (Ambiance Events), om te komen tot een pachtovereenkomst; 3. In principe in te stemmen met het realiseren van een horecagebouw in het Kasteelpark Nijenborgh door middel van een tijdelijke omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa) voor de duur van maximaal 15 jaar.
	Besluit	Akkoord met advies.
13	Registratienr.	DJ-2792490
RE&V	Onderwerp	Principeverzoek Kerkstraat 44 / uitbreiding herontwikkeling pand Kerkstaat 40-42.
	Voorstel	In principe in te stemmen met het verzoek tot sloop van de woning Kerkstaat 44 en het uitbreiden van de herontwikkeling op naastgelegen perceel (Kerkstraat 40-42) door het toevoegen van 2 appartementen. Dit middels een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa) tot uiterlijk 1 maart 2026.
	Besluit	Akkoord met advies.
14	Registratienr.	DJ-2813596
Concern control	Onderwerp	Beleidskalender 2-2025.
	Voorstel	Met "Beleidskalender 2-2025" in te stemmen.
	Besluit	Akkoord met advies.

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

15	Registratienr.	DJ-2813945
OCSW	Onderwerp	Rapport Taskforce Robuust Jeugdzorglandschap.
	Voorstel	De gemeenteraad te informeren over het rapport van de Taskforce Robuust Jeugdzorglandschap Limburg met bijgevoegde raadsinformatiebrief.
	Besluit	Akkoord met advies.
16	Registratienr.	DJ-2809971
RE&V	Onderwerp	Duurzaam monumentenadvies voor Rijksmonumenten.
	Voorstel	1. De motie 92503 van 8 juni 2023 gedeeltelijk niet uit te voeren; 2. In te stemmen met de raadsinformatiebrief.
	Besluit	Akkoord met advies.
17	Registratienr.	DJ-2804275
RE&V	Onderwerp	Cultuurhistorische organisaties van Weert.
	Voorstel	In te stemmen met de raadsinformatiebrief.
	Besluit	Akkoord met advies.
18	Registratienr.	DJ-2639969
OCSW	Onderwerp	Beleidskader Cultuur.
	Voorstel	De raad voor te stellen om: Het Beleidskader Cultuur 2040 'Cultuur voor iedereen' vast te stellen.
	Besluit	Akkoord met advies.
19	Registratienr.	DJ-2781629
OCSW	Onderwerp	Subsidie 2025 De Gewoonste Zaak van Weert.

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

	Voorstel	1. Voor het jaar 2025 subsidie te verlenen aan Stichting De Gewoonste Zaak van Weert voor het project 'KVV voor kinderen met een beperking'; 2. De subsidie direct vast te stellen op een bedrag van €165,00 volgens bijgevoegde conceptbeschikking; 3. Dit te doen middels toepassing van de hardheidsclausule van de Algemene Subsidieverordening Weert 2017 (ASV 2017).
	Besluit	Akkoord met advies.
20	Registratienr.	DJ-2781629
OCSW	Onderwerp	Positief Gezond Weert 2025-2028.
	Voorstel	1. De raad voor te stellen om het beleidsplan Positief Gezond Weert 2025-2028 vast te stellen; 2. Het advies van de Participatieraad te verwerken zoals beschreven in bijgevoegde concept-antwoordbrief.
	Besluit	Akkoord met advies.
21	Registratienr.	DJ-2816194
OCSW	Onderwerp	Mediaberichten over de kwaliteit van Jeugdhulp door Zorggroep Hilzijn.
	Voorstel	De gemeenteraad informeren met de bijgevoegde raadsinformatiebrief.
	Besluit	Akkoord met advies.
22	Registratienr.	DJ-2814136
RE&V	Onderwerp	1e Wijziging Verordening starterslening gemeente Weert 2022.
	Voorstel	De raad voorstellen om: De 1e Wijziging Verordening Starterslening gemeente Weert 2022 vast te stellen.
	Besluit	Akkoord met advies.

**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

- | | | |
|------|----------------|--|
| 23 | Registratienr. | DJ-2804988 |
| RE&V | Onderwerp | Parkeerkaders en Nota Parkeernormen Weert. |
| | Voorstel | <p>Aan de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Parkeerkaders Weert vast te stellen; 2. De Nota Parkeernormen 2025 vast te stellen. |
| | Besluit | Akkoord met advies. |
-
- | | | |
|------|----------------|--|
| 24 | Registratienr. | DJ-1987869 |
| OCSW | Onderwerp | Raadsvoorstel nieuwbouw IKC Boshoven. |
| | Voorstel | <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met de Samenwerkingsovereenkomst gemeente Weert-Meerderweert-Humankind; 2. In te stemmen met de huurovereenkomst tussen Meerderweert en Humankind inclusief bijlagen; 3. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b en f van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 5 van de Samenwerkingsovereenkomst. <p>De raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. In te stemmen met het rapport IKC Boshoven variantenstudie met daarin opgenomen een variantenstudie voor een nieuw IKC Boshoven met een Multicriteria analyse en verkeerskundig- en parkeeronderzoek; 5. In te stemmen met de bouw van een nieuw IKC Boshoven op de locatie Meidoornstraat-Anjelierstraat-Violierstraat met als uitgangspunt inrichtingsvariant 2 uit het rapport: het IKC aan de Violierstraat; 6. Het bouwblok voor het gebouw te bepalen volgens de aanduiding op de tekening met kenmerk "2402025 -Aanduiding bouwblok nieuwbouw IKC Boshoven"; 7. In te stemmen met het uitwerken van een inrichtingsplan voor de aangrenzende openbare ruimte met als uitgangspunt inrichtingsvariant 2 en ontsluitingsvariant 2: ontsluiting tot aan de Chrysantstraat; 8. De Programma's van eisen (ruimtelijk-functioneel en technisch) voor de bouwdelen school en kinderopvang vast te stellen als uitgangspunten voor het ontwerp van het gebouw en speelplein; 9. Een voorbereidingsbudget beschikbaar te stellen aan bouwheer stichting Meerderweert ter hoogte van € 1.089.000; |

10. Een nader voorbereidingsbudget van € 190.000 beschikbaar te stellen voor de ambtelijke inzet;
11. De kapitaallasten van punt 9 zijnde € 226.512 als volgt te verwerken:
 - a. met ingang van 2029 € 174.985 ten laste te brengen van de reserve huisvesting onderwijs;
 - b. met ingang van 2029 € 51.527 ten laste te brengen van het begrotingsresultaat;
12. De kapitaallasten van punt 10 zijnde € 39.520 met ingang van 2029 ten laste te brengen van het begrotingsresultaat.

Besluit Akkoord met advies.

25 Registratienr. DJ-2817039

PRO Onderwerp Herinrichting Ringbaan-Zuid en Stadsrandzone.

- Voorstel Aan de gemeenteraad voorstellen:
1. In te stemmen met de voorkeursvariant voor de Ringbaan Zuid en hiervoor:
 - a. Een investeringsbudget van € 5.068.000,- beschikbaar te stellen voor de wegen van Ringbaan Zuid.
 - b. Een investeringsbudget van € 525.525,- beschikbaar te stellen voor de fietspaden van Ringbaan Zuid.
 - c. Een investeringsbudget van € 560.000,- beschikbaar te stellen voor de verkeersregelininstallatie (VRI) van de Ringbaan Zuid.
 - d. Grond te verwerven met een geschatte waarde van € 55.275,-;
 2. In te stemmen met de inrichting van de Stadsrandzone, inclusief waterberging van € 2.800 m3 en hiervoor een investeringsbudget beschikbaar te stellen van € 600.000,-;
 3. Een deel van de kapitaallasten van de VRI ter hoogte van € 25.733,- met ingang van 2028 te dekken uit het budget vervangingsinvesteringen;
 4. De kapitaallasten van de fietspaden en de rotonde J.W. Frisolaan met ingang van 2028 te dekken uit "de Stelpost knelpunten weginfrastructuur" en de overige kapitaallasten met ingang van 2028 te dekken uit de vetgedrukte prioriteit 2.8 uit de begroting 2025 "Aanpak mobiliteit en inrichting Stadsrandzone".

Besluit Akkoord met advies.

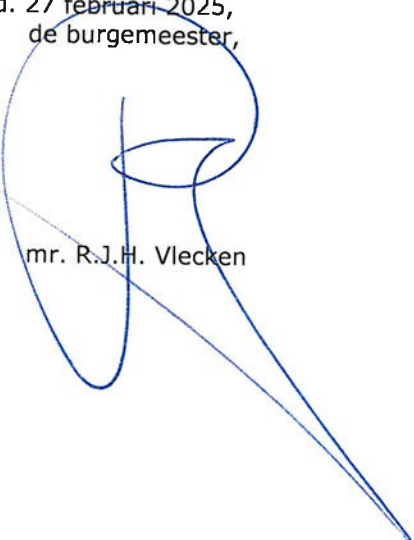
**Vergadering van burgemeester en wethouders
van 25 februari 2025**

Openbaar

Aldus vastgesteld in de B&W vergadering d.d. 27 februari 2025,
de secretaris, de burgemeester,



A.M.A. Vrijenhoek



mr. R.J.H. Vlecken