

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 25 maart 2025

Onderwerp : Aankoop Bee-j Bertje
Kenmerk : 2657387/2821445

Geachte raadsleden,

De druk op maatschappelijke voorzieningen in de wijken en dorpen is hoog. De raad heeft daarom eerder in een raadscommissie haar zorgen geuit en het college opgeroepen om locaties voor maatschappelijke voorzieningen in wijken en dorpen te behouden en te borgen.

Deze zorg wordt ook door het college onderschreven. Om die reden heeft het college in april 2024 opdracht gegeven om verwerving van de locatie Bee-j Bertje nader te onderzoeken. Hierover is de raad vorig jaar onder geheimhouding geïnformeerd. De afgelopen tijd hebben er gesprekken plaatsgevonden met de eigenaar. Dat heeft geresulteerd in overeenstemming over de aankoop van het pand Bee-j Bertje gelegen aan de Rietstraat 28 en 28a.

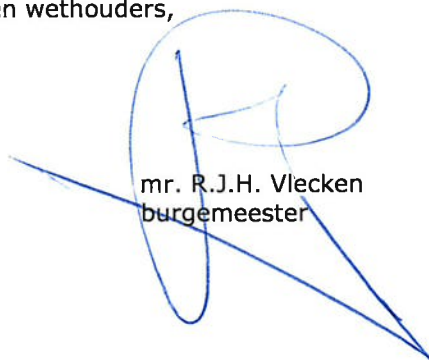
Om continuïteit in de exploitatie te borgen is met de huidige eigenaar een huurovereenkomst aangegaan tot 31 december 2025, zowel voor het commerciële horecadeel als de bovenliggende woning. Feitelijk verandert er voor de verenigingen die gebruik maken van deze accommodatie dit jaar dus niks. De wijze van beheer en exploitatie vanaf 2026 van de locatie wordt in samenspraak met de gebruikers opgepakt.

De toekomstige invulling van het pand en perceel aan de Rietstraat moet nader bekeken worden in relatie tot de behoefte aan en visie op multifunctionele accommodaties voor geheel Weert-Noord en de geplande ontwikkelingen aldaar.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,



A.M.A. Vrijenhoek
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester