

Addendum bij de Beheersovereenkomst van de 4 gemeentelijke molens

De ondergetekenden:

Wethouder S.A.M. Winters als zodanig de gemeente Weert vertegenwoordigende hierna te noemen "eigenaar" van de vier gemeentelijke molens:

1. De St. Jansmolen aan de Molenweg 16 te Stramproy;
2. De Nijverheid aan de Veldstraat 54 te Stramproy;
3. De St. Annamolen aan de Tungeler Dorpsstraat 75 te Tungelroy; en
4. De St. Annamolen aan de Keenterstraat 1A te Weert.

En [REDACTED], voorzitter en [REDACTED], penningmeester, als zodanig "de Molenstichting Weerterland" vertegenwoordigende, hierna te noemen "de Stichting".

Nemen in overweging dat de Stichting tot doel heeft:

- Het behoud en onderhoud van de molens in Weert als cultureel erfgoed van Weert;
- De molens zoveel als mogelijk te laten draaien en voor het publiek toegankelijk te houden;
- De molens zoveel mogelijk te laten malen;
- Ontwikkelen van promotionele activiteiten voor de molens en het molenaarsambt;
- Te bevorderen dat de molens een meerwaarde kunnen zijn voor verschillende cultuurhistorische projecten in Weert.

dat de Stichting haar doel onder meer tracht te verwezenlijken door:

- Het houden van lezingen en/of tentoonstellingen waardoor de belangstelling bij het publiek wordt opgewekt of gestimuleerd;
- Het geven van adviezen en materiële en/of financiële hulp ter bereiking van het doel;
- Het verzorgen en/of steunen van uitgaven op voormeld gebied;
- Het zoeken naar samenwerkingsverbanden in Nederland doch ook daarbuiten;

In aanmerking nemende dat op 21 december 2009 een beheersovereenkomst is gesloten waarbij het beheer van de vier molens is overgedragen aan de Stichting, welke beheersovereenkomst op onderdelen een wijziging/aanvulling behoeft.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen

Artikel 2 van de Beheersovereenkomst wordt gewijzigd in:

- De Stichting en de door de Stichting gecontracteerde vrijwilligers en de gemeente als eigenaar van de molens dragen zorg voor het algemene toezicht, waaronder begrepen het beheer, sleutelbeheer en de veiligheid, op de molens, waarbij ze het alleenrecht hebben.

Artikel 3 lid a van de Beheersovereenkomst wordt gewijzigd in:

Door de Stichting worden per molen een of meerdere molenaars benoemd. De molens mogen uitsluitend in gebruik worden gesteld en draaiende worden gehouden door een door de Stichting benoemde molenaar die in het bezit is van het Getuigschrift molenaar, uitgereikt door 'de Hollandsche Molen', Vereniging tot Behoud van Molens in Nederland.

Artikel 3 lid b van de Beheersovereenkomst wordt als volgt gewijzigd:

Het is de Stichting niet toegestaan een molen door derden te laten bedienen en andere werkzaamheden uit te voeren, tenzij het een door de Stichting gecontracteerde vrijwilliger betreft, die onder leiding en volledige verantwoordelijkheid van de benoemde molenaar staat. Onder een gecontracteerde vrijwilliger wordt in dit geval tevens begrepen een vrijwillige molenaar in opleiding.

Artikel 6 van de Beheersovereenkomst wordt als volgt gewijzigd:

c) de benoemde molenaar en de gecontracteerde vrijwilligers zijn gehouden aan het huishoudelijk reglement.

Artikel 17 van de Beheersovereenkomst wordt als volgt gewijzigd:

Klein onderhoud waarvan de kosten niet meer bedragen dan € 250,- per molen per jaar kan door of namens de Stichting worden uitgevoerd. De kosten hiervan zijn voor rekening van de eigenaar. Dit bedrag wordt opgenomen in de jaarlijkse onkostenvergoeding en zal jaarlijks worden geïndexeerd.

Artikel 20 van de Beheersovereenkomst wordt als volgt gewijzigd:

c) de Stichting is zelf verantwoordelijk voor het afsluiten van aanvullende verzekeringen (waaronder bijvoorbeeld de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering).

Artikel 21 van de Beheersovereenkomst wordt als volgt gewijzigd

- Dit budget van € 250,- wordt jaarlijks geïndexeerd.

1. Voor het overige blijft het gestelde in de Beheersovereenkomst onverkort van kracht.
2. Dit addendum treedt in werking op.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend op

Weert,

S.A.M. Winters,
Wethouder


Voorzitter


penningmeester