

PROJECTPLAN

Bestuurlijk opdrachtgever: college van B&W Coördinerende projectwethouder: Thomas van Gemert	Project: uitvoering Ringbaan-Zuid en Stadsrandzone Versie: 1.0 Datum: 18 september 2025
Ambtelijk Opdrachtgever: Gerrit Speelberg	Projectmanager: Sjoerd Leppers
Startdatum: 1 juli 2025	Einddatum: -
Projectresultaat Het resultaat is meerledig: - Een aangepaste kruising Ringbaan-Zuid – Maaseikerweg met nieuwe verkeersregelininstallaties, een verbeterde fietsoversteek en de aanleg van twee extra rechtsaf-stroken. Hierdoor neemt de wachttijd op de Ringbaan-Zuid af; - Een rotonde op de kruising Ringbaan-Zuid – Johan Willem Frisolaan met vrijliggende fietsoversteeken, een nieuwe fietsverbinding naar de Keentersteeg en de afsluiting van de Keentersteeg voor gemotoriseerd verkeer. Dit zal de verkeersveiligheid voor het langzaam verkeer aanzienlijk verbeteren; - Een rotonde op de kruising Ringbaan-Zuid - St. Jozefslaan met vrijliggende fietsoversteeken, een nieuwe aansluiting op de Bocholterweg, een verbeterde fietsverbinding tussen de Bocholterweg en de Keenterstraat, het verwijderen van de huidige rotonde Ringbaan-Zuid – Kerkstraat en het fysiek afsluiten van de huidige verbindingen vanuit de Bocholterweg en Kerkstraat op de Ringbaan-Zuid. Hierdoor wordt de nieuwe rotonde conform huidige normen en randvoorwaarden uitgevoerd en zal de verkeersveiligheid voor het langzaam verkeer aanzienlijk verbeteren; - Een middengeleider tussen de rijstroken vanaf de St. Jozefslaan tot de Maaseikerweg. Dit zal het inhalen voor gemotoriseerd verkeer onmogelijk maken en dus leiden tot een aanzienlijke verbetering van de veiligheid. - Een nieuwe fietsverbinding tussen de Bocholterweg en het College/Sportpark. Dit zorgt voor een directere fietsverbinding vanuit Stramproy/Tungelroy naar het College/Sportpark zonder extra oversteken over de Ringbaan-Zuid; - De inrichting van de waterberging (afkoppeling Moesel fase 2) en een landschapspark voor extensief recreatief gebruik aan de zuidzijde van de Ringbaan-Zuid. Dit heeft als grote voordeel dat niet alle groengebieden in de wijk Moesel ook als waterberging worden ingericht en tegelijkertijd wordt een aantrekkelijk ommetje geboden voor de wijkbewoners.	

Projectfasering

Het project wordt ingedeeld in drie fases:

- Fase 1: aanpak kruising en VRI Maaseikerweg-Ringbaan-Zuid;
- Fase 2: realisatie rotondes Ringbaan-Zuid, middengeleider en fietspaden Ringbaan-Zuid;
- Fase 3: realisatie Stadsrandzone.

Beslismomenten

De gemeenteraad heeft ingestemd met de realisatie van de hierboven genoemde trajecten op en aan de Ringbaan-Zuid.

Dit betekent dat er alleen nog maar eventuele deelopdrachten via het college hoeven te lopen, dit omdat het gaat om grote bedragen, waarvoor ambtelijk geen mandaat is.

De ambtelijk opdrachtgever en de portefeuillehouder worden tussentijds regelmatig op de hoogte gehouden van de voortgang.

Beheersing van het project in deze fase

Geld

- Geld: de gemeenteraad heeft op 21 mei 2025 met de volgende investeringsbudgetten ingestemd:
 1. €5.068.000 voor de wegen en kruispunten op de Ringbaan-Zuid;
 2. €525.525 voor de fietspaden ten zuiden van de Ringbaan-Zuid;
 3. €560.000 voor de vernieuwing van de verkeersregelinstantie van de Ringbaan-Zuid (Maaseikerweg);
 4. €55.275,- voor de verwerving van de noodzakelijke gronden;
 5. €600.000 voor inrichting van de Stadsrandzone inclusief de aanleg van 2800 m3 waterberging;
 6. €570.000 voor de uitvoering van de (geamendeerde aanvulling op het raadsbesluit) een betere aansluiting op de Bocholterweg.

Organisatie:

- Er is een interne projectgroep ingericht met collega's van vastgoed, verkeer, ruimtelijke ordening, groen en water. Gedurende de uitvoering van het project zal er een splitsing aangebracht worden tussen de civieltechnische trajecten op en rondom de Ringbaan-Zuid en de inrichting van de Stadsrandzone.
- De stuurgroep bestaat uit de bestuurlijk opdrachtgever, ambtelijk opdrachtgever en projectleider. Deze komt 1 keer in de 6 weken bij elkaar. Tevens spreken de ambtelijk opdrachtgever en projectleider elkaar 1 keer in de 6 weken, waarbij collega's van financiën, juridisch en verkeer op afroep eventueel aanschuiven.
- Extern: op verschillende momenten in de uitvoering zullen externe partijen betrokken raken met het project. Dit betreft de opstellers van de definitieve ontwerpen en de bestekken, de voorbereiders op de (Europese) aanbesteding en de aannemers van de diverse werkzaamheden.

Risico's

De risico's betreffen:

- Tijd en planning: vertragingen kunnen optreden doordat er geen gronden verworven kunnen worden, er bezwaren tegen de verkeersbesluiten en omgevingsplannen gemaakt worden en er in het werk uitvoeringswerkzaamheden anders lopen dan gepland. Dit kan leiden tot een aangepaste planning of een splitsing in de uitvoering van de nieuwe kruisingen.
- Geld: ten behoeve van het raadsbesluit zijn er ramingen opgesteld op basis van de (huidige) kengetallen en ontwerpen. Deze ramingen zijn met de nodige zorg opgesteld. Het is mogelijk dat bij de aanbestedingen blijkt dat er, bijvoorbeeld vanwege gewijzigde marktomstandigheden, het prijsniveau hoger blijkt te zijn. Hiervoor zijn er mogelijkheden om al in de aanbesteding met clausules over prijsstijgingen te werken.

Tijd

Met het raadsbesluit van 21 mei 2025 is het startsein gegeven voor de uitvoering. Deze uitvoering wordt in drie fases en drie deelprojecten opgepakt.

De drie fases betreffen:

- Uitvoering van ontwerpen naar definitieve ontwerpen;
- Aanbesteden en opstellen bestekken;
- Aanbesteden en uitvoeren werkzaamheden.

De drie deelprojecten:

1. Vernieuwing VRI, aanleg rechtsaf-stroken en herinrichting kruispunt Maaseikerweg-Ringbaan-Zuid;
 - Q3 2025: Opstellen definitief ontwerp,
 - Q4 2025: besteksraming opstellen
 - Q1 2026: aanbesteding (meervoudig onderhands) aanpak kruising inclusief VRI.
 - Q2/Q3 2026: start werkzaamheden.
2. Realisatie rotondes Johan Willem Frisolaan en St. Jozefslaan, verwijderen rotonde Kerkstraat, aanleg middengeleider Ringbaan-Zuid, aanleg nieuwe fietsstructuur en nieuwe verbinding Bocholterweg-St. Jozefslaan.
 - Q3/Q4 2025: opstellen definitief ontwerp
 - Q3 2025: opstellen verwervingsstrategie en start gesprekken over verwerving
 - Q1 2026: voorbereiden procedure wijziging omgevingsplan, dan wel Bopa-procedure
 - Q1 2026: besteksraming aanbesteden
 - Q2 2026: besteksraming opstellen
 - Q2 2026: procedure wijziging omgevingsplan
 - Q2 2026: aanbesteding (Europees) Ringbaan-Zuid
 - Q4 2026: start werkzaamheden

Omdat er voor de aansluiting van de rotonde St. Jozefslaan op de Bochoitweg / Mastenbroekweg gronden verworven moeten worden, kan er hierdoor vertraging optreden in de uitvoering. Bij de aanbesteding zal dit meegenomen worden, zodat de aanleg van de rotonde JW Frisolaan wel als eerste kan worden opgestart.

3. Aanleg waterberging, landschapszone en onverhard wandelpad aan de zuidzijde van de Ringbaan-Zuid. Dit traject wordt pas opgepakt, nadat de gemeenteraad de evaluatie van Moesel fase 1 heeft afgerond.
 - Q1 2026: Opstellen definitief ontwerp
 - Q2 2026: besteksraming opstellen
 - Q3 2026: aanbesteding stadsrandzone

- Q1 2027: start werkzaamheden

Informatie

- Ambtelijk opdrachtgever: regelmatig
- Projectwethouder: regelmatig
- Evaluatiemomenten / voortgangsrapportage naar de raad

Communicatie & Participatie

In voorbereiding op het raadsbesluit zijn in 2024 drie informatieavonden georganiseerd. De resultaten, vragen, wensen en opmerkingen uit deze avonden zijn betrokken bij de besluitvorming. Concreet betekent dit dat de oplossingen per kruising duidelijk zijn geworden.

Over de uitvoering zijn de omwonenden en overige geïnteresseerden (nog) niet geïnformeerd.

Voorgesteld wordt om in het najaar wederom een informatieavond te organiseren. Tijdens deze avond worden de uitkomsten van het raadsbesluit gepresenteerd.

Daarnaast komen de uitgewerkte ontwerpen aan de orde, waarvoor de inbreng van de omwonenden gewenst is, net als voor zaken als omrijroutes, wegafsluitingen, e.d., die tijdens de uitvoering van belang zijn. Uiteraard zal ook de planning van de uitvoeringswerkzaamheden toegelicht worden.

Deze informatie zal dan ook op de gemeentelijke webpagina geplaatst worden.

Bij enkele deeltrajecten zal een verkeersbesluit nodig zijn. Hiervoor wordt dan de reguliere procedure doorlopen, zonder extra informatiemomenten.