

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 5 februari 2015

Aanwezig

Voorzitter	De heer Gabriëls
Secretaris	Mevrouw Jongeling
2 <sup>e</sup> secretaris	De heer Truyen
Commissieleden	Mevrouw Beckers, de heren Bukkems, Kremers, Lammeretz, Van den Berg en Verhaag

**1. Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom.

**2. Vaststellen agenda**

De agenda wordt vastgesteld, waarbij in het vervolg onder punt 4 naast de molens ook de andere organisaties kort verslag doen.

**3. Vaststellen verslagen en actielijst van 8 januari 2015**

Het verslag met actielijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag, de genoemde fte's bij punt 5, informeert de commissie of de 0,1 fte de totaal voor monumenten beschikbare tijd voor handhaving is of dat deze tijd komt bovenop de reguliere werkzaamheden. Volgens de laatste redenering zou deze 0,1 fte dan wel beschikbaar zijn voor structurele controles. Dit wordt nagegaan en schriftelijk beantwoord.

Naar aanleiding van punt 10 zegt de Molenstichting dat nog geen prijsopgave is ontvangen voor de bruine toeristische verwijsborden. De secretaris doet navraag.

**4. Mededelingen**

**a. Erfgoedvisie**

De Erfgoedvisie is in de raad van 28 januari jl. vastgesteld. Er waren weinig inhoudelijke vragen, wel procedurele vragen. Aanvullend zijn nog een archiefvisie en museumvisie nodig. De Tiendschuur wordt gesloten; dit moet nog apart aan de raad worden voorgelegd waarbij de gevolgen voor de collecties in beeld worden gebracht. De commissie wijst op het belang van dit gebouw voor de geschiedenis van Weert en het belang van een goede, openbare functie.

**b. Molens**

De heer Van den Berg meldt de volgende punten:

- Op de Wilhelmus-Hubertusmolen zijn goede afspraken gemaakt met de bewoner over de veiligheid. De commissie adviseert deze instructie ook schriftelijk beschikbaar te stellen en op te hangen in de molen.
- De Molenstichting hecht er aan dat een eventuele afkoop van de aantasting van de molenbiotoop van de Antoniusmolen wordt gestoken in het terugbrengen van het Van Busselsysteem op deze molen. Zo wordt het verlies aan windvang gecompenseerd. Er worden wel biotoopverbeterende maatregelen getroffen. De commissie vraagt zich af of het bestemmingsplan moet worden aangepast.

**c. Open Monumentendag**

Deze morgen was in Helmond de regionale informatiebijeenkomst voor organiserende comités. De Open Monumentendag is dit jaar op 12 en 13 september. Het thema voor 2015 is 'Kunst & Ambacht'. De commissie adviseert dakdekker Verkoelen (als beste leerbedrijf van Zuid-Nederland) en Adriaens Molenbouw te betrekken via demonstraties. Openluchtmuseum Eynderhoof heeft toegezegd deel te nemen aan de informatieavond op 9 maart a.s.

#### **d. Archeologie**

De heer Truyen meldt dat de formele procedure voor aanwijzing als rijksmonument van de oorspronkelijke locatie Romeinse brug in Tungelroy en de prehistorische vindplaats Mildert is gestart door de RCE. Binnen 5 maanden wordt naar verwachting het aanwijzingsproces afgerond.

In het plangebied Vosseven, Lochtstraat 26, worden vakantiebungalows gebouwd. Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 2900 m<sup>2</sup>. Er geldt een archeologische waarde, daarom wordt door het Bureau voor Archeologie te Utrecht een archeologisch (voor)onderzoek verricht.

Bij Scheepsbouwkade 3 is inventariserend veldonderzoek gedaan. Uit het concept-vooronderzoek blijkt dat er in de directe nabijheid van het perceel twee historische aftakkingen van de Bocholterbeek liggen. Evenwel gezien de geringe watervoering van de beek is een watermolen hier niet waarschijnlijk. Voorts blijkt dat de ondergrond, mede door illegale sloop, reeds ernstig verstoord is.

De heer Kremers informeert of er een grote ontwikkeling nabij de Gamma aan de Roermondseweg 98-100/hoek Moosdijk te verwachten is. Nadere gegevens hierover stuurt hij aan de heer Truyen.

#### **5. Aanschaf Monumentenbordjes**

Mevrouw Jongeling toont aan de hand van modellen de grootte van de landelijke monumentenbordjes. De commissie adviseert te kiezen voor de middelgrote maat (10 x 15 cm) en bij wijze van proef een bordje te bestellen. De commissie adviseert dit bordje aan te bieden aan restaurant Azië vanwege de recente restauratie. Uiteraard dient medewerking van de eigenaar te worden nagegaan.

#### **6. Afwijkingen in beschermde gezichten (a.d.h.v. notitie schouw)**

De commissie heeft diverse afwijkingen in beschermde gezichten geconstateerd. Zij adviseert in de volgende gevallen actie te ondernemen.

- Kozijnen van 't Swaentje aan de Stationsstraat 1. Hier zijn kunststof kozijnen geplaatst. Deze zijn wel qua kleur afgestemd op de wintertuin. De originele kozijnen hadden bovenlichten met een roedeverdeling. Bij de nieuwe kozijnen is deze roedeverdeling niet zichtbaar, behalve bij twee bovenlichten waarbij roedes op het glas zijn aangebracht. De commissie adviseert deze roedes op alle bovenlichten aan te brengen.
- Tijdelijke vergunningen voor spanframes in de binnenstad. Bij het spanframe bij Langstraat 3 is het de commissie gebleken dat bij het verlenen van een tijdelijke vergunning geen welstandsadvies wordt ingewonnen. Zo'n tijdelijke vergunning is niet gebonden aan een tijdslimiet en kan ook voor bijvoorbeeld 5 of 10 jaar worden verleend. De commissie vindt dit een verontrustende ontwikkeling die verrommeling van het stadsbeeld in de hand werkt. De commissie adviseert – als dergelijke uitingen al worden toegestaan – een maximale termijn te stellen bij tijdelijke uitingen en er op toe te zien dat deze dan ook daadwerkelijk worden verwijderd. Als voorbeeld wordt genoemd het spanframe bij de ijsbaan aan de Biest. Dit is direct nadat de ijsbaan is gesloten weer verwijderd.

Beide adviezen worden voorgelegd aan het college van B&W.

#### **7. Zichtbaarheid van de commissie Cultuurhistorie**

De secretaris heeft een conceptartikel voor de Gemeentewijzer opgesteld. Ter vergadering wordt een foto van de commissie gemaakt. Publicatie is voorzien in de Gemeentewijzer van 11 februari a.s.

#### **8. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie**

Mevrouw Beckers brengt verslag uit van de zojuist in de Monumenten-welstandscommissie behandelde plannen. Zie hiervoor het aparte verslag.

Bij het plan voor Fair Play adviseert de commissie strikt toe te zien op correcte uitvoering. Naar aanleiding van de herdenkingsplaquettes aan de Rumolduskapel is de vraag gesteld hoe met recente gevallen van inwoners van Stramproy zou worden omgegaan. Stramproy heeft immers een eigen monument, maar het betreft dan wel een inwoner van Weert. De commissie ontraadt gebruik van het logo van de gemeente Weert en dat van de stichting 4 & 5 mei; dit kan over enige tijd gedateerd zijn. Tot slot werd opgemerkt dat de namen

alfabetisch komen te staan. Hoe wordt dan omgegaan met toevoegingen? Het zijn immers alle gevallen vanaf het begin van de 2e WO. Of wordt het een lijst met een einddatum (1940 – 2015?).

### 9. Rondvraag

De heer Kremers meldt dat aanmelden voor de welstandscommissie of monumenten-welstandscommissie, zoals op de website staat via het algemene telefoonnummer, helaas niet werkt. De secretaris gaat dit na.

### 10. Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering om 17.10 uur.

Vastgesteld in de vergadering van 2 april 2015,

J. Jongeling, plv voorzitter

W. Truyen, 2<sup>e</sup> secretaris

## Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 5-2-2015

Vergadering	Actiepunt	Actie door
29 juni 06	1. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PO
26 juli 07	2. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	RB/m&a
29 apr 08	3. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCW
26 aug 10	4. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom
8 maart 12	5. 3 schuilbunkers kazerneterrein t.b.v. gemeentelijke monumentenlijst	RB/m&a
11 dec 2014	6. Publiciteit geven aan werk commissie Cultuurhistorie	RB/m&a
11 dec 2014	7. Overleg met eigenaar Wilhelmus-Hubertusmolen ivm permanente bewoning vs. draaien met de molen	RB/VTH