

Verslag vergadering Adviescommissie Cultuurhistorie 31 maart 2016

Aanwezig

Voorzitter	De heer Gabriëls
Secretaris	Mevrouw Jongeling
2 ^e secretaris	De heer Truyen
Commissieleden	Mevrouw Beckers, de heren Bukkems, Van den Berg, Kremers, Lammeretz en Verhaag

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 15.00 uur.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen verslag en actielijst van 3 maart 2016

Bij punt 4a wordt diervriendelijk gewijzigd in bijvriendelijk en de werkzaamheden zijn bij drie van de vier molens uitgevoerd.

Met deze wijzigingen wordt het verslag vastgesteld.

Het verzoek om te vergaderen in het AZC is in B&W besproken. Het college acht het raadzamer om gebruik te maken van de open dag op 28 mei. De heer Gabriëls zal nagaan of een bezoek aan de school van het AZC mogelijk is.

Geïnformeerd wordt of het jaarverslag van de molenstichting al aan de raad is gestuurd.

Dit wacht nog op het jaarverslag van de Stichting Martinusmonument, waarna de verslagen samen met het jaarverslag monumenten en archeologie aan college en raad zullen worden aangeboden.

Naar aanleiding van punt 9 van de actielijst, torenuurwerk, merkt de heer Van den Berg op dat de klok al is verplaatst naar Asten. Mededeling hierover zou op prijs zijn gesteld.

Ten aanzien van punt 10 van de actielijst, Broekmolen, wordt binnenkort een voorstel tot handhaving aan het college van B&W voorgelegd.

4. Mededelingen organisaties

a. Molenstichting Weeterland

- De heer Van den Berg geeft aan dat het overleg met het Heemkunde comité Stramproy over het molenmagazijn goed verloopt. Er is een concreet voorstel in de maak.
- Hij uit zijn ongenoegen over het niet nakomen van gemaakte afspraken over offerteaanvraag voor de St. Jansmolen. De voorzitter neemt hierop actie.
- De problemen met de vang van de Nijverheid zijn opgelost. De molen kan weer volledig worden gebruikt, ook voor de molenaarsopleiding.
- Bij de Annamolen van Keent loopt het biotoopproject voorspoedig. Achter op het kavel zal een oude boomgaard worden gereconstrueerd. Rob Janssen van plattelandscoöperatie Peel en Maasregio adviseert hierbij. Wellicht kan dit terrein in eigendom of erfpacht worden verkregen. Nu al heeft het roeien van bomen een groot positief effect op de windvang. De voorzitter complimenteert de vrijwilligers met de grote inzet. Hij informeert of in de molen geëxposeerd kan worden. Hoewel de ruimte vochtig is, zijn er wel mogelijkheden.

b. Peel, Maas & Kempen

- De schietbaan van Tungalroy wordt binnenkort ingemeten.

c. Heemkundecomité Stramproy

- De heer Verhaag meldt dat er morgen een bespreking is van de resultaten van de metingen met grondradar bij de graven van Bocholt. Verslag volgt een volgende vergadering.
- Op 10 april is er weer een cultuurhistorische wandeling bij Vosseven.

- Nader onderzoek van het molenmagazijn bij de S. Jansmolen laat zien dat de technische staat vrij goed is. Wel zijn asbesthoudend dakplaten toegepast. Het is niet verplicht deze te verwijderen.

d. Aldenborgh

- De heer Lammeretz meldt dat er 4 april een lezing is over de graven van Loon.
- 16 april is er een excursie naar Den Bosch.
- Op 14 mei wordt een genealogische markt gehouden.

e. Limburgs Geschied- en Oudheidkundig Genootschap

Geen nieuws. Wel reikt de heer Kremers het boekje van de stadswandeling 'golden mile' in het Land van Antje ter vergadering uit.

5. Mededelingen gemeente

a. Jaarverslag stichting Heyerkapel

De commissie heeft bij de vergaderstukken een onvolledig overzicht ontvangen. Waarschijnlijk is er iets fout gegaan tijdens het kopiëren. Het overzicht zal worden nagezonden. Wordt verder voor kennisgeving aangenomen.

b. Open Monumentendag

Op 17 maart is bijeenkomst geweest van de vrijwilligers voor het programma dit jaar. De bijeenkomst was goed bezocht. Ter vergadering wordt het verslag uitgereikt.

Op 29 maart vond in Roermond de regionale bijeenkomst plaats. De opkomst daar was beperkt. Belangrijkste punt is dat vanwege de nieuwe hoofdsponsor het logo zal wijzigen. Alle materialen moeten worden omgeruild. Het thema is nader toegelicht. Verder wordt geïnvesteerd in handreikingen voor de lokale comités via een digitaal handboek. Regionale activiteiten worden ontwikkeld om de monumenten door het jaar onder de aandacht te brengen. Hiermee worden de lokale comités niet belast.

c. Archeologie

De heer Truyen doet de volgende mededelingen:

- Er is een rapport ontvangen met resultaten van het onderzoek van de noordelijke Maasvallei. Dit wordt toegezonden aan de commissieleden.
- Het plan van aanpak voor cultuurbeleid (2017/2020) is vastgesteld in B&W en krijgen de leden toegezonden. Dit betreft meer een route door de stad langs culturele elementen dan een beleidsnota.

6. Provinciaal monumentenbeleid

De heer Van den Berg heeft zich met het oog op het Jaar van de Limburgse molen verdiept in het provinciale monumentenbeleid. Op 21 maart jl. was er een bijeenkomst in Eynderhoof met alle betrokkenen bij molens. Deputé Van der Broeck meldde dat er € 30 miljoen beschikbaar is voor monumenten vanuit de provinciale opcenten van de wegenbelasting. € 13 miljoen hiervan is beschikbaar in 2016/2017.

Belangrijke aspecten zijn het maatschappelijk effect, de omgeving van het monument, de inzet van vrijwilligers en het verhaal van het monument. Deze tenderregeling zal op korte termijn worden geopend. Dit komt goed uit, want 25% van de Limburgse molens heeft een grote restauratiebehoefte en grote zorgen over de financiering. Daarnaast heeft 50% een matige tot slechte molenbiotoop. Dit heeft negatief effect op de kans op subsidie. Verder is er grote behoefte aan vrijwilligers.

Voor Weert kunnen aanvragen worden ingediend, bijvoorbeeld voor het molenmagazijn, boomgaard en biotoopverbetering en de campagne om het imago te verbeteren.

Voorwaarde is dat de gemeente bijdraagt, maar dit kan breed worden opgevat (denk aan verkeersmaatregelen bij de St. Annamolen Keent). Ook particuliere eigenaren kunnen een aanvraag indienen. In dat verband wordt de Odamoleno genoemd, die in zeer slechte staat verkeert.

7. Evaluatie welstandsbeleid

Mevrouw Jongeling geeft de stand van zaken van de evaluatie welstandsbeleid aan de hand van actuele foto's. Globale conclusie is dat in de woonwijken geen storende zaken zijn gesignaleerd. Bij monumenten zijn grote verbeteringen te zien na werkzaamheden. Als meest storend in de binnenstad worden verwaarlozing, gesloten rolluiken, illegale reclames en blinderingen ervaren.

De commissie adviseert prioriteit te geven aan handhaving bij monumenten. Voorts wordt aangeraden voorbeelden uit het buitengebied toe te voegen. Bij de woonwijken wordt opgemerkt dat er dan wel geen ernstige verstoringen zijn, maar waarschijnlijk ook geen

monumenten voor de toekomst. De eigenheid van Weert zou meer gebruik moeten worden en kwaliteit gestimuleerd.
De commissie adviseert bij de gesloten rolluiken en verwaarlozing in de Hoogstraat over te gaan tot handhaving.

8. Signalering aantasting beschermde gezichten / voorbereiden schouw

Geen nieuwe punten gesignaleerd.

Aandachtspunten voor de volgend keer te houden schouw s.v.p. per mail melden bij de secretaris.

9. Terugkoppeling uit Monumenten-welstandscommissie 31 maart 2016

Mevrouw Beckers koppelt de adviezen terug die zojuist zijn uitgebracht door de Monumenten-welstandcommissie. Zie hiervoor het aparte verslag.

Voor het pand Maastraat 28 is een bouwhistorisch onderzoek uitgevoerd. Dit werpt een nieuw licht op de structuur van het pand.

10. Rondvraag

De heer Van den Berg meldt dat het herbestraten van de Markt hoognodig is.

De heer Bukkems geeft aan dat de fietsenstalling op de Korenmarkt erg rommelig is. Dit zal aan de betreffende afdeling worden doorgegeven.

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 17.10 uur onder dankzegging voor ieders inbreng.

Vastgesteld in de vergadering van 28 april 2016,

G. Gabriëls, voorzitter

J. Jongeling, secretaris

Actielijst n.a.v. vergadering Commissie Cultuurhistorie 31-3-2016

Vergadering	Actiepunt	Actie door
29 juni 06	1. (Ruimtelijke) plannen KMS/BC voorleggen aan commissie	PO
26 juli 07	2. Plaatsing vm. jongensschool Keent op gemeentelijke monumentenlijst	RB/m&a
29 apr 08	3. Oplossing voor archeologische informatieborden Molenakker voorleggen aan B&W	OSCW
26 aug 10	4. Vrijkomende niet-monumentale kerken inventariseren	Bisdom
30 april 15	5. 3 schuilbunkers kazerneterrein t.b.v. gemeentelijke monumentenlijst, plus inventarisatie KMS-terrein op potentiële monumenten	RB/m&a
10 dec 15	6. Kosten grondradar voor Markt opvragen	OCSW/WT
10 dec 15	7. Inventarisatie binnenterreinen poorten opvragen bij Erfgoedcluster en VVVCW en CMW polsen voor gebruik	RB/m&a
10 dec 15	8. Lijst uitgevoerde werken 2015 opstellen t.b.v. schouw april 2016	RB/m&a
10 dec 15	9. Stand van zaken voorstel torenuurwerk Swartbroek	EGC/JvC
7 feb 16	10. Stand van zaken handhaving Broekmolen	VTH
31 mrt 16	11. Handhaving Hoogstraat (Tiptop)	RB/VTH