

Aan de raadsleden

Weert, 21 juni 2018

Onderwerp : toezegging bestemmingsplan kerkdorpen  
Oms kenmerk : DJ-491266

Geachte heer, mevrouw,

Tijdens de vergadering van de commissie Ruimte van 20 juni 2018 zijn twee toezeggingen gedaan naar aanleiding van het voorstel voor het bestemmingsplan Altweerderheide, Laar, Stramproy, Swartbroek en Tungalroy. Hieronder krijgt u een antwoord.

*Vraag 1:*

*De raad een lijst doen toekomen met daarop de bouwmogelijkheden die na vaststelling van het bestemmingsplan per kerkdorp ontstaan.*

Antwoord:

Het overzicht treft u onderstaand aan.

Kern	Vervallen in bp. Kernen	Mogelijk in bp. Kernen	Mogelijk aan randen in buitengebied	Totaal bouwmogelijkheden
Altweerderheide	34	7	1	8
Laar	35	3	8	11
Stramproy	37	12	8	20
Swartbroek	22	7	9	16
Tungalroy	4	42	6	48
totaal	132	71	32	103

*Vraag 2:*

*De raad schriftelijk informeren of er in de prestatieafspraken met de woningcorporaties afspraken worden gemaakt over bouwen in de kerkdorpen.*

Antwoord:

Met de corporaties worden afspraken gemaakt over huisvesting voor doelgroepen. Wonen Limburg heeft aangegeven zich met name te richten op het stedelijk gebied. Woningstichting St. Joseph investeert in Stramproy en heeft aangegeven open te staan voor mogelijkheden die zich voordoen in de andere kernen. Overigens is de woningstichting initiatiefnemer voor een nieuw plan met sociale huurwoningen aan de Mgr. Nolensstraat in Stramproy en participeert de woningstichting in een nieuw initiatief in het gebied Julianastraat/Walestraat/Molenweg. In beide gevallen betreft het dorpsvernieuwing. Hiervoor zijn herzieningen van het bestemmingsplan nodig. Daarmee

onderstrepen wij dat wijziging van voorliggend bestemmingsplan in de toekomst mogelijk blijft in geval van nieuwe initiatieven.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials 'EE' followed by a long, sweeping horizontal line that extends to the right.

Edwin Eggen  
hoofd afdeling Ruimtelijk & Economie