



Vergadering

Vergadering van Gemeenteraad

Datum: 19-12-2018 19:30 uur

| Raadzaal | | |
|----------|--|---|
| | CONCEPT-BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE WEERT OP 19 DECEMBER 2018. | 0 |
| | De beelden van de raadsvergadering kunt u terug zien via het "archief" op https://gemeenteraad.weert.nl/Vergaderingen/Gemeenteraad/ . | 0 |
| | <p>AANWEZIGEN</p> <p>VOORZITTER A.A.M.M. Heijmans (burgemeester) GRIFFIER Mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten (raadsgriffier)</p> <p>AANWEZIG DE RAADSLEDEN: I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), M.T.H. van den Bergh (VVD), J. Briels (Weert Lokaal), R.F.J.W.M. van Dooren (DUS Weert), H.C.M. Duijsters (fractie Goubet-Duijsters), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), M.A. Engelen-Weijen (Weert Lokaal), drs. T.J.J. van Gemert (VVD), J.W.J. Goubet (fractie Goubet-Duijsters), E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), R.H.M. Houben (Weert Lokaal), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), mr. F. Kadra (PvdA), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), mr. L.F.J.M. Lambers (VVD), H.J.W.M. van de Loo (Weert Lokaal), P.H.H.G. Mols (CDA), P.R.J. Scholten (DUS Weert), P.J.H. Sijben (CDA), M.A.J.M. Smolenaers (Weert Lokaal), H. Stals (CDA), M.M.C.F. Stokbroeks (D66), J.E.H.M. Stroek (CDA), P.G.M. Verhees-Vaessen (Weert Lokaal), J.H. Wiezer (VVD), S.A.M. Winters (Weert Lokaal), T. Winters (CDA) en F. Yücel (Weert Lokaal).</p> <p>AFWEZIG DE RAADSLEDEN: J. Heesakkers (CDA).</p> <p>AANWEZIG DE WETHOUDERS: Drs. G.J.W. Gabriëls (Weert Lokaal), M.J. van den Heuvel MSc (Weert Lokaal), T.E.C. Geelen MSc (CDA) en drs. W.P.J. van Eijk (VVD).</p> <p>AFWEZIG DE WETHOUDER: Drs. P.P.H. Sterk.</p> | 0 |
| | ALGEMENE AGENDAPUNTEN | 0 |
| 1. | <p>Opening.</p> <p>De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Hij vermeldt de berichten van verhindering.</p> | 0 |
| 2. | <p>Vaststellen van de agenda.</p> <p>Er is een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend. Deze is geagendeerd als agendapunt 31. De raad stemt niet in met het voorstel van de fractie DUS Weert om agendapunt 19 (verordeningen en tarieventabellen 2019) van de agenda af te halen. De raad stemt ook niet in met het voorstel van de VVD-fractie om de agendapunten 21 (renovatie museum) en 24 (controleprotocol 2018) als hamerstuk te behandelen. De raad besluit wel om agendapunt 17 (herontwikkeling Muntcomplex) als hamerstuk te behandelen.</p> <p>De agenda wordt voor het overige ongewijzigd vastgesteld.</p> | 2 |

| | | |
|-----|---|---|
| 3. | Spreekrecht. Er liggen geen verzoeken om spreekrecht voor. | 0 |
| 4. | Mededelingen. De voorzitter verwelkomt de gasten van de raad. Indien de vergadering rond 23.00 uur beëindigd of geschorst wordt is er een borrel. | 0 |
| 5. | Vaststellen van de besluitenlijst van de vergadering van 14 november 2018. VOORSTEL Vaststellen van de besluitenlijst van de vergadering van 14 november 2018. BESLUITVORMING De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld. | 1 |
| | RAADSVORSTELLEN | 0 |
| | HAMERSTUKKEN | 0 |
| 6. | Beleidsplan Schulddienstverlening Weert 2019-2022. VOORSTEL Het beleidsplan Schulddienstverlening Weert 2019-2022 vast te stellen. BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard. | 5 |
| 7. | Verordening Meedoenbijdrage gemeente Weert 2018. VOORSTEL 1. Vast te stellen de Verordening Meedoenbijdrage gemeente Weert 2018 met ingang van 1 januari 2019. 2. In te stemmen met aanpassingen van de voorwaarden van een uitbreiding van de doelgroep naar 130% van het sociaal minimum en het toepassen van de geldende bijstandsnorm. 2. De Verordening Sociaal Cultureel Fonds gemeente Weert 2015 met ingang van 1 januari 2019 in te trekken. BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard. | 4 |
| 8. | Instemming voor het realiseren van een nevenvestiging van Maaskei. VOORSTEL 1. In te stemmen met het realiseren van een nevenvestiging van Maaskei op de locatie Herenstraat 298 te Weert, zijnde Scholengemeenschap Philips van Horne. 2. Hiervoor een bouwkrediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 665.000,-- met een afschrijvingstermijn van 19 jaar, onder voorwaarde dat de minister deze nevenvestiging goedkeurt. 3. De door het college opgelegde geheimhouding te bekrachtigen voor een termijn van maximaal 1 jaar op grond van het bepaalde in artikel 25, lid 2 en 3 Gemeentewet ten aanzien van het bijgevoegd kostenplan bouw- en installatiekosten d.d. 31 oktober 2018. BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard. | 7 |
| 9. | Beëindiging sanering met minerale olie en afkoop vervuiling met zware metalen. VOORSTEL Budget beschikbaar stellen voor de afkoop van de zinkassenverontreiniging en het restantbedrag (10%) van de oliesanering, samen € 152.500,-. BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard. | 6 |
| 10. | Verlichting in de binnenstad. VOORSTEL Een krediet van € 80.252,- beschikbaar te stellen voor verlichting van de steegjes, voor sfeerverlichting alsmede voor verlichting van het museum en het gebied tussen museum en kerk. BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard. | 4 |
| 11. | Woningbouw Tungeler Dorpsstraat. VOORSTEL | 3 |

| | | |
|-----|--|---|
| | <p>1. In te stemmen met het openen van een grondexploitatie voor het woningbouwplan aan de Tungeler Dorpsstraat.</p> <p>2. Het bekrachtigen van de door het college opgelegde geheimhouding voor een termijn van 10 jaar betreffende de niet openbare bijlage op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet juncto artikel 10 lid 2 sub b Wet openbaarheid van bestuur.</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | |
| 12. | <p>Financieringsstructuur Stichting De Kempen BIZ 2019-2023.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. In te stemmen met de financieringsstructuur van Stichting Kempen BIZ.</p> <p>2. In te stemmen met de "Verordening op de heffing en de invordering van een BIZ bijdrage en op de subsidie voor de BIZ bedrijventerrein de Kempen Weert 2019-2023".</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | 5 |
| 13. | <p>Financieringsstructuur Stichting Kampershoek BIZ 2019-2023.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. In te stemmen met de financieringsstructuur van Stichting Kampershoek BIZ.</p> <p>2. In te stemmen met de "Verordening op de heffing en de invordering van een BIZ bijdrage en op de subsidie voor de BIZ bedrijventerrein Kampershoek Weert 2019-2023".</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | 7 |
| 14. | <p>Financieringsstructuur Stichting Kanaalzone I BIZ 2019-2023.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. In te stemmen met de financieringsstructuur van Stichting Kanaalzone I BIZ.</p> <p>2. In te stemmen met de "Verordening op de heffing en de invordering van een BIZ bijdrage en op de subsidie voor de BIZ bedrijventerrein Kanaalzone I Weert 2019-2023".</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | 7 |
| 15. | <p>Begrotingsaanpassing 2019 als gevolg van de veranderde wetgeving rondom de verruiming van de btw-vrijstelling en de aanvraag subsidie in het kader van specifieke uitkering sport.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. In te stemmen met ophoging van de begroting 2019 en volgende jaren met 21% btw component op exploitatie en onderhoud en reeds opgenomen investeringen sport met € 274.133,--.</p> <p>2. Akkoord te gaan met de toevoeging in de begroting 2019 van de investeringen :</p> <p>a. Waterskibaan € 13.384,--</p> <p>b. Buitensport op basis MJOP € 987.481,--</p> <p>c. Renovatie wedstrijdbad van De IJzeren Man € 221.115,--</p> <p>3. In te stemmen met een gewijzigde subsidie relatie met Stichting Zwembad De IJzeren Man door investeringen, onderhoud en exploitatie niet langer te subsidiëren maar voor rekening van de gemeente te realiseren voor een begrotingsneutraal bedrag van € 417.841.</p> <p>4. In te stemmen met het toepassen van de Greendeal en de kosten van € 324.437,-- te dekken uit de reguliere exploitatiebudgetten.</p> <p>5. De eventuele uitkering subsidie in het kader van specifieke uitkering sport voor 2019 van maximaal € 631.542,-- voor 35% (€ 225.741,--) te verwerken in de begroting 2019 en een bedrag van € 405.801,-- (65% van de subsidie) te storten in een egalisatiereserve en vrij te laten vallen in 15 jaar.</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | 7 |
| | BESPREEKSTUKKEN | 0 |
| 16. | <p>Beleidsnota huisvesting arbeidsmigranten gemeente Weert 2018.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>De 'Beleidsnota huisvesting arbeidsmigranten gemeente Weert 2018' vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de 'Beleidsnota huisvesting buitenlandse werknemers' uit 2008.</p> <p>BESLUITVORMING Het amendement van de fracties PvdA en Goubet-Duijsters (huisvesting in bestaande woningbouw) wordt ingetrokken. De motie van de fractie PvdA (groepshuisvesting arbeidsmigranten in grote complexen) wordt ingetrokken. Het voorstel wordt unaniem aanvaard.</p> | 9 |
| 17. | Herontwikkeling Muntcomplex. | 9 |

| | | |
|-----|--|----|
| | <p>VOORSTEL</p> <p>1. Kennis te nemen van en eventuele wensen en bedenkingen kenbaar te maken betreffende de ontwikkelovereenkomst met Bouwinvest.</p> <p>2. In principe in te stemmen met de nieuwe eigendomsverhouding en de vestiging van opstalrechten voor de gemeentelijke bouwdelen in het Muntcomplex.</p> <p>3. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een krediet van € 440.000,- als bijdrage aan Bouwinvest voor de herontwikkeling van het Muntcomplex.</p> <p>4. In te stemmen met een bijdrage ineens van € 70.000,- voor de afbouw en herinrichting van de entree van het Munttheater.</p> <p>5. Geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijgevoegde waardebeplanning (bijlage 2) op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 10 lid 1 sub c artikel 10 lid 2 sub b en g Wet openbaarheid van bestuur.</p> <p>6. Geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijgevoegd advies (bijlage 3) op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 10 lid 1 sub c artikel 10 lid 2 sub b en g Wet openbaarheid van bestuur.</p> <p>BESLUITVORMING</p> <p>Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | |
| 18. | <p>Eindrapport Rekenkamer Weert naar aanleiding van het onderzoek “gemeente Weert en samenwerking bij maatschappelijk initiatief (“overheidsparticipatie”) en gemeentelijk initiatief (“burgerparticipatie”)</p> <p>(Verwachte behandeltijd: 20:30 – 21:15 uur).</p> | 8 |
| 19. | <p>Verordeningen 2019 en bijbehorende tarieventabellen.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>De navolgende verordeningen en tarieventabellen vast te stellen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verordening op de heffing en de invordering van onroerende zaakbelastingen 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van reinigingsheffingen 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van precariobelasting 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van leges 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van marktgeden 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van scheepvaartrechten 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van staangeld 2019; - Verordening op de heffing en de invordering van graf- en begraafrechten 2019; - Verordening op de kwijschelding gemeentelijke belastingen 2019; - Wegsleefverordening 2019; - Parkeerverordening 2019. - Tarieventabel reinigingsheffingen 2019; - Tarieventabel rioolheffing 2019; - Tarieventabel parkeerbelastingen 2019; - Tarieventabel precariobelasting 2019; - Tarieventabel legestarieven 2019; - Tarieventabel staangeld 2019; - Tarieventabel graf- en begraafrechten 2019. <p>BESLUITVORMING</p> <p>Het amendement van de fracties DUS Weert en PvdA (mantelzorgkaart) wordt met voorstemmen van de fracties DUS Weert, PvdA, Goubet-Duijsters, CDA en de raadsleden Henderikx, Verhees, S. Winters, Van de Loo, Houben, Jacobs en Yücel van de fractie Weert Lokaal (18 stemmen vóór) en tegenstemmen van de fracties D66 en VVD en de raadsleden Briels, Küsters, Emans, Engelen en Smolenaers (10 stemmen tegen) aanvaard.</p> <p>Stemverklaring van de fractie VVD vóór de motie van de fractie CDA (OZB voor maatschappelijke organisaties). De motie wordt unaniem aanvaard.</p> <p>Stemverklaring van de fractie DUS Weert vóór het voorstel. Het voorstel wordt unaniem aanvaard.</p> | 36 |
| 20. | <p>Herinrichting Hegstraat.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>Een krediet van € 158.200,- conform voorstel optie 3 beschikbaar te stellen voor de herinrichting en vergroening van de Hegstraat omgeving fietsenstalling.</p> <p>BESLUITVORMING</p> <p>Het amendement van de fracties DUS Weert, PvdA en Goubet-Duijsters (gehandicaptenparkeerplaats) wordt met voorstemmen van de fracties DUS Weert, PvdA, Goubet-Duijsters, D66, CDA en Weert Lokaal (24 stemmen vóór) en tegenstemmen van de fractie VVD (4 stemmen tegen) aanvaard.</p> <p>Het voorstel wordt unaniem aanvaard.</p> | 4 |
| 21. | <p>Renovatie, restauratie en herinrichting museum Jacob van Horne.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. In te stemmen met het afschrijven van de investering in bouwkundige werkzaamheden over 50 jaar in plaats van 25 jaar.</p> | 9 |

| | | |
|-----|---|---|
| | <p>2. In te stemmen met het verhogen van het krediet voor renovatie en herinrichting van het museum van een bedrag van € 4.111.900,- tot een bedrag van € 5.315.670,- met gelijkblijvende kapitaallasten (€ 183.363,-).</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt met voorstemmen van de fracties Weert Lokaal, CDA, VVD, Goubet-Duijsters, D66 en PvdA (25 stemmen vóór) en tegenstemmen van de fractie DUS Weert (3 stemmen tegen) aanvaard.</p> | |
| 22. | <p>Grondprijsbrief 2019</p> <p>VOORSTEL 1. Besluiten om de Grondprijsbrief 2019 vast te stellen. 2. Besluiten om de Grondprijsbrief 2018 per 1 januari 2019 in te trekken.</p> <p>BESLUITVORMING Het amendement van de fractie Goubet-Duijsters (niet verhogen sociale grondprijs) wordt met voorstemmen van de fracties Goubet-Duijsters en DUS Weert (5 stemmen vóór) en tegenstemmen van de fracties Weert Lokaal, CDA, VVD, D66 en PvdA (23 stemmen tegen) verworpen. Het voorstel wordt unaniem aanvaard.</p> | 4 |
| 23. | <p>Slotwijziging 2018.</p> <p>VOORSTEL In te stemmen met de slotwijziging 2018 inclusief bijlagen.</p> <p>BESLUITVORMING Het amendement van de fractie VVD (overheveling facilitaire baten en lasten) wordt met voorstemmen van de fracties VVD, D66, de raadsleden Mols, Sijben, Stals en Stroek van de CDA-fractie en raadslid Houben van de fractie Weert Lokaal (10 stemmen vóór) en tegenstemmen van de fracties PvdA, Goubet-Duijsters, DUS Weert, raadslid T. Winters van de CDA-fractie en de raadsleden Henderikx, Verhees, Engelen, Briels, Van de Loo, Emans, S. Winters, P. Küsters, Jacobs, Smolenaers en Yücel (18 stemmen tegen) verworpen. Het voorstel wordt unaniem aanvaard.</p> | 5 |
| 24. | <p>Controleprotocol 2018.</p> <p>VOORSTEL Het controleprotocol 2018 vast te stellen.</p> <p>BESLUITVORMING Het voorstel wordt unaniem aanvaard.</p> | 4 |
| | RAADSCONSULTATIES | 0 |
| | HAMERSTUKKEN | 0 |
| 25. | <p>Begrotingswijzigingen 2018 en 2019 van de Veiligheidsregio Limburg-Noord.</p> <p>VOORSTEL Eventuele zienswijze in te dienen met betrekking tot de 2e begrotingswijziging 2018 en de 1e en 2e begrotingswijziging 2019 van de Veiligheidsregio Limburg-Noord.</p> <p>BESLUITVORMING De raad besluit niet tot het indienen van een zienswijze.</p> | 8 |
| 26. | <p>3e-5e Begrotingswijziging 2018 en 1e begrotingswijziging 2019 Belastingssamenwerking Gemeenten en Waterschappen (BsGW).</p> <p>VOORSTEL 1. Kennis te nemen van de 3e-5e begrotingswijziging 2018 en de 1e begrotingswijziging 2019 van de BsGW. 2. De hogere bijdrage van de gemeente Weert ten laste te brengen van het begrotingsresultaat 2018 en 2019. 3. Een eventuele zienswijze in te brengen.</p> <p>BESLUITVORMING De raad besluit niet tot het indienen van een zienswijze. Het voorstel wordt zonder hoofdelijke stemming aanvaard.</p> | 4 |
| | BESPREEKSTUKKEN | 0 |
| | Liggen niet voor. | |
| | RAADSINFORMATIE | 0 |
| | | 0 |

| | | |
|-----|--|---|
| | BESPREEKSTUKKEN | |
| 27. | Lijst van aan de raad gerichte brieven ingekomen in de periode 1 oktober 2018 tot en met 15 november 2018. Kennisnemen van de ingekomen brieven. VOORSTEL Kennisnemen van de ingekomen brieven. BESLUITVORMING De raad heeft kennis genomen van de ingekomen brieven. | 2 |
| 28. | Lijst van aan de raad gerichte brieven waarover het college nog een voorstel moet doen. Voor kennisgeving aannemen van voornoemde lijst. VOORSTEL Voor kennisgeving aannemen van de lijst van ingekomen brieven. BESLUITVORMING De raad heeft de lijst van ingekomen stukken voor kennis aangenomen. | 1 |
| 29. | Kennisnemen van de financiële overzichten. VOORSTEL Kennisnemen van de onderstaande financiële overzichten: a. Overzicht beïnvloeding onvoorziene lasten 2018; b. Overzicht begrotingsuitkomsten 2018; c. Overzicht reserves en voorzieningen 2018; d. Overzicht beïnvloeding onvoorziene lasten 2019; e. Overzicht begrotingsuitkomsten 2019. BESLUITVORMING De raad heeft kennis genomen van de financiële overzichten. | 5 |
| 30. | Rondvraag. Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt. | 0 |
| 31. | Motie vreemd aan de orde van de dag concertzaaltje Muntcomplex. VOORSTEL Motie concertzaaltje Muntcomplex aannemen. BESLUITVORMING De motie wordt ingetrokken. | 1 |
| 32. | Sluiting. De voorzitter sluit de vergadering om 22.55 uur onder dankzegging aan de aanwezigen. | 0 |
| | ONDERTEKENING Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 6 februari 2019, De griffier, De voorzitter, Mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten A.A.M.M. Heijmans | 0 |

