

DUS Weert
Maasgouwstraat 6
6004 GZ WEERT

Weert, **- 3 APR. 2019**

Onderwerp : Antwoord brief vragen Museum Jacob van Horne
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 692844/700987

Beste heer/mevrouw,

Op 6 maart 2019 stuurde u een mail met vragen ex artikel 40 RvO over museum Jacob van Horne. Via deze brief ontvangt u antwoord op uw vragen.

1. *Wanneer is de uitwerking gereed van het voorlopig ontwerp naar een definitief ontwerp, een technisch ontwerp en het bestek?*
Het definitieve ontwerp wordt naar verwachting in mei 2019 afgerond. Aansluitend wordt gestart met het technisch ontwerp. Parallel daaraan wordt het bestek gemaakt. Zowel het technisch ontwerp als het bestek zijn omstreeks augustus 2019 gereed.
2. *Wanneer wordt op basis van bovenstaande de aanbesteding verwacht? De aanbesteding start naar verwachting in augustus/september 2019.*
3. *Wat is de geprognostiseerde doorlooptijd van het project vanaf de start van de uitvoering tot en met de opening?*
Start uitvoering is gepland in januari 2020. Oplevering van de bouwkundige werkzaamheden is voorzien in november 2020. Aansluitend moet de herinrichting nog worden afgerond. Dit loopt tot januari 2021.
4. *Bent u bereid om de raad vanaf het tweede kwartaal 2019 maandelijks te informeren op basis van een dynamische planning?*
De raad wordt via de systematiek van projectmatig werken via voortgangsrapportages geïnformeerd over de voortgang van het project. Dit is 2 maal per jaar.

5. *Wat is de stand van zaken rond de uitwerking van het toekomstig beheer en de exploitatie van het museum?*
De exploitatie van het museum vindt op dit moment plaats binnen de reguliere begroting aangevuld met het additionele bedrag van € 310.000,- per jaar. In de loop van 2019/2020 zal door de kwartiermaker een bedrijfsplan worden opgesteld waarbij ook rekening wordt gehouden met opbrengsten van kaartverkoop en educatieve activiteiten.
6. *Op 11 september 2018 heeft de verantwoordelijk wethouder gemeld dat de opening werd voorzien in het tweede kwartaal 2020. Later is dit gecorrigeerd naar eind 2020 of begin 2021. Wat is de prognose van de opening op basis van de huidige stand van zaken?*
Volgens de huidige stand van zaken kan de opening in het 1^e kwartaal van 2021 plaatsvinden.
7. *De komst van een Kwartiermaker voor het museum werd voorzien eind 2018. Tot op heden is niets vernomen. Is er al zicht op de komst van een Kwartiermaker?*
De kwartiermaker is inmiddels in dienst en begint zijn werkzaamheden op 1 april.
8. *Zijn er thans bevindingen die erop duiden dat het bedrag van 5.315.670,- euro onvoldoende is om renovatie, restauratie en herinrichting uit te voeren op basis van het door de raad vastgestelde ambitieniveau?*
In iedere projectfase vind actualisatie van de kostenraming plaats. Er is op dit moment geen aanleiding om te veronderstellen dat genoemde bedrag ontoereikend is.
9. *Er is op dit moment sprake van een overspannen bouwmarkt. Aannemers kunnen de vraag niet aan, er is een tekort aan materialen en een tekort aan personeel. Deze situatie werkt prijsopdrijvend. Daarnaast heeft u in het raadsvoorstel van 19 december 2018 opgemerkt dat pas bij het definitieve ontwerp finaal inzicht wordt verkregen in de kosten van renovatie, restauratie en inrichting. Is het, vanwege deze prijsopdrijvende en onzekere situatie, een overweging om de meervoudige onderhandse aanbesteding van het project tenminste een jaar uit te stellen?*
Zoals in het antwoord op de vorige vraag is aangegeven wordt per projectfase de kostenraming geactualiseerd. Daarbij wordt ook rekening gehouden met ontwikkelingen in de markt. Ook op het moment dat de aanbestedingsstukken gereed zijn, wordt nogmaals gekeken naar de marktsituatie. Op dat moment kan worden overwogen om de aanbesteding uit te stellen. Vooralsnog zien wij geen reden om het werk niet in augustus/september 2019 aan te besteden.

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op Marianne van de Ven, senior beleidsadviseur Cultuur, via (0495) 575 451 of m.vande.ven@weert.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

bcc: 
G. Brinkman,
gemeentesecretaris


A.A.M.M. Heijmans,
burgemeester