



Motie

Agendapunt 11, houten sociale huurwoningen Sportstraat Leuken

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 13 maart 2019;

Gezien het voorstel van het college van B&W voor de bouw van 16 sociale huurwoningen aan de Sportstraat;

Overwegende dat:

- na de bouw van de woningen en de inrichting van de aanliggende openbare ruimte een stuk verhard terrein overblijft dat geen functie heeft (vroeger parkeerplaats voor de sporthal);
- dit terrein een negatieve invloed heeft op de kwaliteit van de omgeving;
- omwonenden en de wijkraad Leuken om deze reden hebben gepleit voor verwijdering van de verharding en een inrichting met groen;
- de raad aan deze wens tegemoet wil komen;
- het te verwachten batig saldo van de grondexploitatie voor het bouwplan kan worden ingezet voor de dekking van de kosten;
- dit saldo naar alle waarschijnlijkheid onvoldoende zal zijn;
- aanvullende dekking kan worden verkregen door de verkoop van een deel van het terrein voor de bouw van enkele woningen;

Draagt het college op:

- 1) Aanvullend op de realisatie van de sociale huurwoningen een stedenbouwkundig plan te maken voor de voormalige parkeerplaats en de directe omgeving van de 16 sociale huurwoningen.
- ~~2) In dit plan de bouw van enkele woningen en de inrichting van de restorende ruimte te onderzoeken, waarbij het accent wordt gelegd op een inrichting met groen en waarin de opbrengst van de verkoop van de woningen wordt ingezet als financiering van de groene inrichting van het gebied. *Geschrap door unaniem aangenomen mondeling amendement fractie Weert Lokaal.*~~
- 3) De raad een voorstel voor de ontwikkeling van dit gebied ter besluitvorming voor te leggen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie CDA Weert, Fractie PvdA, Fractie VVD,

P.H.H.G. Mols

F. Kadra

L.F.J.M. Lambers

Besluitvorming: aanvaard.