

Geachte commissieleden,

Graag wil ik namens de bewoners van Leuken en het bijzonder de omwonende van de sportstraat het woord tot u richten. Vanavond wordt het woningbouwplan voor de 16 woningen aan de Sportstraat van Wonen Limburg besproken.

Laten we voorop stellen dat zowel omwonende en de wijkbewoners die actief zijn voor het Luuëkerpârk de woningbouw een positieve ontwikkeling vinden voor de omgeving. De uitvoering van de woningen sluit naadloos aan op de parkachtige omgeving welke bewoners met het Luuëkerpârk hebben willen creëren.

Nu ontstaan er uit de revenuen uit de grondverkoop aan Wonen Limburg, hiervoor is een deel bestemd voor herinrichting van de voormalige parkeerplaats van de sporthal. Een bedrag wat verreweg niet voldoende is om alleen al het asfalt te verwijderen. De huidige situatie is een doorn in het oog voor de wijk. Naast dat het er fysiek niet uitziet, heeft het ook een aantrekkingskracht op mensen die daar niet gewenst zijn. Naast dat er met regelmaat vrachtwagens staan welke bestemming Swinnen hebben, wordt er in de avonduren ook regelmatig drugs gedeald op deze parkeerplaats. Ook wordt de parkeerplaats gebruikt als race- en slipcircuit. Tot slot wordt een deel van het gebied ook door de gemeente gebruikt als centrale stortplaats voor snoei en groen afval.

Wijkbewoners en omwonenden willen u daarom verzoeken om alle revenuen uit de verkoop van de grond ter beschikking te stellen voor herinrichting van het gebied. Hiermee kunnen we de omgeving ontstenen en vergroenen, dit sluit naadloos aan bij het ingezette beleid van de gemeente. En daarnaast ook bij de parkachtige omgeving welke door wijkbewoners zelf is gecreëerd met het Luuëkerpârk.

Door klimaatverandering zal het steeds vaker voorkomen dat Weert te maken krijgt met langdurige droogte, hitte en intensieve neerslag. Verdroging van de ondergrond vergroot het risico op bodemdaling en intensieve neerslag zet extra druk op het watersysteem. Het vergroenen van de omgeving voorkomt het hitte-stress effect. Een groene wijk warmt minder snel op in tegenstelling tot een grootschalig versteende wijk.

Kortom in onze ogen voldoende argumenten om te investeren in het ontstenen van de sportstraat, natuurlijk met behoud van toegankelijkheid voor bedrijven en het moestuin complex in het Luuëkerpârk.