

Afdeling	: R&E - Algemeen	B&W-voorstel:
Naam opsteller voorstel	: Monique Bessems (0495-575273)	DJ-638839
Portefeuillehouder	: M.J. (Martijn) van den Heuvel Msc.	Zaaknummer: 638838
		Publicatie: Openbaar

Onderwerp

Visie voor de Singel.

Voorstel

1. In te stemmen met het plan van aanpak voor een visie voor de Singel;
2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een budget ad € 25.000,- voor het opstellen van een visie voor de Singel;
3. Aan de raad voorstellen in te stemmen met het plan van aanpak om te komen tot een visie voor de Singel;
4. Aan de raad voorstellen in te stemmen met het beschikbaar stellen van een budget van € 10.191,- ten laste van de provinciale subsidie Versterking van het stadshart voor het opstellen van een visie voor de Singel.

Inleiding

De versterking van de binnenstad van Weert is een belangrijke ambitie in Weert. Deze ambitie is samengevat in het document "Visie op het stadshart".

De speerpunten voor de Singel zoals benoemd in de visie op het stadshart hebben betrekking op:

- Versterken van de drie polen (entrees): Bassin, Stadspark, Stationsplein.
- Versterken van de entree Maaspoort-Emmasingel.
- Stimuleren van fietsverkeer naar en van de binnenstad.
- Singel als verbindend element met nieuwe 'voetgangerslopers'.
- Klimaatbestendig inrichten.

In een workshop met de raad zijn ideeën opgehaald die meegenomen worden bij het opstellen van de visie. Ideeën zijn verwerkt in de uitgangspunten van het plan van aanpak.

Weert, 15 februari 2019	S		B	W	W	W	W	W
				GG	MvdH	TG	WvE	PS
		akkoord						
		bespreken						
Soort besluit: Besluit college								

19.02.2019

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.: *19.02.2019*

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Nummer: *3*

De secretaris,



Separaat met de visie voor de Singel loopt een inrichtingsplan voor het Stadspark met uitvoering in 2020. De visie wordt afgestemd op het inrichtingsplan voor het gedeelte dat het Stadspark met de binnenstad verbindt.

Beoogd effect/doel

De doelstelling is te komen tot een Singelvisie die toekomstbestendig is. De gemeenteraad wordt betrokken bij de vast te stellen uitgangspunten.

Argumenten

1.1 De visie wordt opgesteld aan de hand van een plan van aanpak.

In het plan van aanpak is de route omschreven om te komen tot een visie over de Singel. Het omschrijft de aanleiding en doelstelling, de uitgangspunten, het plangebied, de projectbeheersing, de kosten, de wijze van informeren en informatie over de uitvraag voor een selectiebureau.

2.1 Er is een krediet nodig om de visie op te laten stellen.

Kortheidshalve wordt hiervoor verwezen naar de financiële gevolgen.

3.1 De raad wordt intensief betrokken bij het traject.

De raad wordt bij de verschillende te ondernemen stappen betrokken, zowel bij de visievorming als bij het te nemen besluit over de visie.

Bij de selectie van een bureau is het vertalen van het participatietraject een belangrijk selectiecriteria.

3.2 In de visie worden de uitgangspunten en kaders vastgelegd.

De visie biedt houvast voor de verdere uitwerking. Daarbij wordt aangesloten op het traject voor het stadspark. Deze trajecten lopen in onderlinge afstemming met elkaar.

3.3 Klimaatadaptatie en cultuurhistorie vormen belangrijke pijlers voor de visie op de Singel.

In het plan van aanpak is nadrukkelijk aandacht gegeven aan klimaatadaptatie en de belangrijke cultuurhistorische context waarin de locatie zich bevindt.

Kanttelingen en risico's

Niet van toepassing.

Financiële, personele en juridische gevolgen

Er wordt een bureau geselecteerd voor het opstellen van een visie. Voor het opstellen van de visie is een bedrag benodigd van € 25.000,-.

Voorgesteld wordt een budget van € 25.000,- beschikbaar te stellen en dit te dekken uit:

- Het programma stedelijke ontwikkeling € 10.191,-
- Het raamkrediet (P002.00.212) € 14.809,-

Het restant van het raamkrediet wordt hiermee € 40.191,-.

Stand van zaken provinciaal subsidie en prioriteiten 2017 + 2018.

Om het totale financiële overzicht te houden van de projecten in het kader van de versterking van het stadshart wordt bij elk voorstel een overzicht opgenomen en aangevuld met het betreffende voorstel. Zie de tabel hierna.

Onderwerp	Raadsbesluit	Prioriteiten 2017 + 2018 (kapitaallast)	Subsidie (bijdrage ineens)
Beschikbaar bedrag		€ 88.750 (=€ 62.500+ € 26.250)	€ 3.075.000
Programmamanager/advieskosten	29-03-2017	n.v.t.	-/- € 100.000
Aanstraalverlichting St. Martinus	17-05-2017	-/- € 6.663	n.v.t.
Herhuisvesting RICK	17-05-2017	n.v.t.	-/- € 500.000
Herinrichting Beekstraat	20-09-2017	-/- € 1.313	n.v.t.
Museum	25-10-2017	-/- € 45.734	-/- € 1.108.750
Gevelfonds	23-11-2017	n.v.t.	-/- € 300.000
Luchtfilters parkeergarages	13-12-2017	n.v.t.	-/- € 310.000
Wifi-netwerk	24-01-2018	n.v.t.	-/- € 11.987
Vergroening en spelaanleidingen	28-02-2018	-/- € 10.638	n.v.t.
Kiosk	28-06-2018	n.v.t.	-/- € 25.000
Standbeeld Philips van Horne	28-06-2018	n.v.t.	-/- € 50.000
Sokkel standbeeld Philips van Horne	28-06-2018	n.v.t.	-/- € 80.000
Vergroening en spelaanleiding Nieuwe Markt	14-11-2018	-/- € 11.046	
Gevelverbetering Muntcomplex	19-12-2018		-/- € 440.000
Verlichting steegjes, museum, gebied tussen museum en kerk en sfeerverlichting	19-12-2018	-/- € 4.136	-/- € 14.072
Herinrichting Hegstraat	19-12-2018	-/- € 6.270	
Restant			€ 135.191
Singelvisie	17-04-2019		€ 10.191
Reservering voor fontein			€ 50.000
Reservering voor waterput			€ 50.000
Reservering voor verbinding Oelemarkt/stadspark			€ 25.000

Het raamkrediet is eenmalig door de raad beschikbaar gesteld om voorbereidingskosten ten behoeve van in de loop van het jaar opkomen van initiatieven (plannen, projecten en investeringen) te kunnen verantwoorden. Bij de uitwerking van de visie worden de kosten van het opstellen van de visie betrokken en vloeit het bedrag van € 14.809,- weer terug naar het raamkrediet. In het geval er geen definitieve kredietaanvraag volgt, dan worden deze kosten eenmalig ten laste van het rekening resultaat gebracht.

Vanwege een herverdeling van de middelen uit de provinciale subsidie, waarbij de middelen voor de Singel zijn toebedeeld aan andere projecten, is voor de Singel nog een beperkt bedrag beschikbaar voor de voorbereiding van de visie. Een fysieke uitvoering is momenteel niet haalbaar. Dit mag echter geen belemmering zijn voor het opstellen van een visie.

Duurzaamheid

Duurzaamheid wordt in de visie geborgd en meegenomen in de verdere planvorming.

Uitvoering/evaluatie

Een planning is opgenomen in het plan van aanpak. Het doel is om de raad in het eerste kwartaal van 2020 de visie ter vaststelling aan te bieden.

Communicatie/participatie

De gemeenteraad wordt betrokken bij het proces. De raad krijgt een actieve rol bij de totstandkoming van de visie op de Singel. Bij de selectie van een bureau is het vertalen van het participatietraject een belangrijk selectiecriteria. Geadviseerd wordt dit voorstel als B-stuk te agenderen.

Overleg gevoerd met

Intern:

R&E – Marian Arts, Werner Mentens, Pascal Dokman, Joke Jongeling, Roel Beunen
OG – Dirk Franssen, Patrik Trines, Wil op t Roodt
OSCW – Madelon van Hoef, Wim Truyen, Marianne van de Ven.
Financiën: Edward Salman

Extern:

Niet van toepassing.

Bijlagen:

- Raadsvoorstel.
- Plan van aanpak.
- Ramblas in Weert.
- Rapport Weerbaar Weert.
- Motie Verbinden openbaar groen tot een Groen Lint.
- Visie op het stadshart, zie <https://www.weert.nl/Vastgestelde-Visie-op-het-Stadshart,-eerste-partiele-herziening-Structuurvisie-Weert-2025,-Weert>.
- Analyse en visie op erfgoedaspecten in de leefomgeving.
- Nota stads- en dorpsgezichten.