

Gemeenteraad  
Wilhelminasingel 101  
6001 GS WEERT

Weert, 20 september 2019

Onderwerp : Afkoppelen gemeentelijk vastgoed

Beste Raadsleden,

Tijdens de raadscommissie Ruimte en Economie van 11 september 2019 werd onder andere de "Verordening op de afvoer van hemel- en grondwater" behandeld. Daarbij is de vraag gesteld of we in beeld hebben bij welk gemeentelijk vastgoed het hemelwater is afgekoppeld van de riolering en waar nog kansen liggen. In deze brief ontvangt u onze reactie.

#### **Afkoppelen gemeentelijk vastgoed in beeld**

Wij hebben in beeld of en waar verharde oppervlak binnen het openbaar gebied is afgekoppeld van de riolering. Op de locaties waar afgekoppeld is, wordt het hemelwater dus niet meer naar de rioolwaterzuivering getransporteerd. Daarmee ontlasten we de riolering. Een globale opsomming waar dat het geval is, kunt u vinden in de bijlage.

#### **Doelmatig afkoppelen**

Een belangrijk uitgangspunt voor het afkoppelen van hemelwater van de riolering is dat het doelmatig is. Dat houdt in dat er alleen afgekoppeld wordt in situaties waar het rendabel is: bij acceptabele kosten. Daar waar bij het afkoppelen van openbaar gebied het doelmatig was om ook de gemeentelijke gebouwen af te koppelen van de riolering, is dit gebeurd. Een voorbeeld hiervan is de herinrichting van de stadhuisomgeving. Hier is ten behoeve van het afkoppelen van de openbare ruimte een apart hemelwaterriool aangelegd. Ook de hemelwaterafvoer van het stadhuis is hier op aangesloten.

#### **Er liggen nog kansen voor het afkoppelen gemeentelijk vastgoed**

##### *Grootschalige projecten*

Vooraf bij grootschalige rioolvervangingsprojecten liggen er nog kansen voor het doelmatig afkoppelen van gemeentelijk vastgoed van de riolering. Deze grote projecten zijn opgenomen in het Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021 (GRP). De komende jaren gaat het voornamelijk om een groot deel van Weert ten zuiden van de spoorlijn: de wijken Keent en Moesel. Bij de rioolvervangings wordt hier de afvoer van het hemelwater aangesloten op een hemelwaterriolering in de openbare ruimte. Ook het afkoppelen van de hemelwaterafvoer bij gemeentelijke gebouwen in deze wijken wordt dan meegenomen.

##### *Infrastructurele werkzaamheden*

Bij infrastructurele werkzaamheden die niet geïnitieerd zijn vanuit het GRP wordt integraal gekeken naar de mogelijkheden voor het doelmatig afkoppelen van gemeentelijk vastgoed.


*Nieuwe infrastructuur en ruimtelijke plannen*

Bij de aanleg van nieuwe infrastructuur en bij ruimtelijke plannen wordt het hemelwater altijd gescheiden van het vuilwater. Vuilwater komt dan terecht in de gemeentelijke riolering in de openbare ruimte, terwijl hemelwater apart opgevangen wordt. Dit wordt momenteel gedaan bij onder andere de nieuwbouwwijken Vrouwenhof en Laarveld, en bij bijvoorbeeld Kampershoek 2.0.

**Heeft u nog vragen?**

Neem dan gerust contact op met Patrik Trines, programmaregisseur Water & Riolering bij de afdeling Openbaar Gebied. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 57 53 52 en per e-mail op [P.Trines@weert.nl](mailto:P.Trines@weert.nl).

Met vriendelijke groet,



Peter Claassen  
Hoofd afdeling OG a.i.

Bijlage(n) : Overzicht afgekoppeld openbaar gebied

## **Bijlage**

### **Overzicht afgekoppeld openbaar gebied**

In bepaalde gebieden is hemelwater in de openbare ruimte afgekoppeld van het gemengd riool. Globaal gezien gaat het om de volgende gebieden in de gemeente Weert:

- Weert:
  - Biest (diverse straten)
  - Boshoven-Vraker (gedeeltelijk)
  - Centrum Noord
  - De Kempen (gedeeltelijk)
  - Heiligenbuurt
  - Kampershoek Zuid
  - Kampershoek Noord / Kampershoek 2.0
  - Keent (diverse straten)
  - Laarveld (fase 1 en 2)
  - Moesdijk (gedeeltelijk)
  - Molenakker
  - Onzelievevrouwestraat e.o.
  - Sportgebied Kaaskampweg
  - Sportpark Sint Theunis
  - Stadhuisomgeving
  - Stationsomgeving / Sint Maartenslaan
  - Straevenweg e.o.
  - Vrouwenhof
  
- Laar:
  - Aan Botkoel
  - Aldenheerd (gedeeltelijk)
  - Heerspad
  - Heugterbroekdijk (gedeeltelijk)
  
- Stramproy:
  - Gebied tussen Julianastraat en Sint Maartenslaan.
  - Savelveld
  
- Tungelroy:
  - Hansehof
  - Kumpehof