Spreekrecht Commissie Ruimte en Economie, woensdag 24 juni 2020.

Mijn naam is Jos Mans, agrarisch ondernemer in Tungelroy.

Ik run daar samen met mijn vrouw een scharrelkippenhouderij en als tweede bedrijf de zorgboerderij annex groepsaccommodatie Ingelshof, met een kleinschalige biologische vleesveehouderij en agrarisch natuurbeheer.

Laat ik een poging doen om positief te starten en geleidelijk aan met een aantal opmerkingen de knelpunten benoemen en U proberen te overtuigen van een juiste rol voor U als gemeente.

De factsheet in de visie geeft aan dat er veel veranderd is de afgelopen jaren, en dat zal zich ook doorzetten de komende jaren. Verandering en transitie is van alle tijden. Positief dat u dat wilt begeleiden vanuit de gemeente. De termen: 'richting geven en sturen' zoals de visie meldt, klinkt al weer bedreigender voor ons. Vele factoren die de transitie beïnvloeden, zijn niet stuurbaar door een lokale overheid!

Als ondernemer heb ik o.a. te maken met nationale wetgeving en regels op het gebied van huisvesting dieren, kwaliteitseisen bedrijfsvoering, afspraken over zorg, zoönose richtlijn, gebruik van landbouwgronden, etc. Deze zaken hebben veel meer invloed op het hebben van een gezond en duurzaam perspectief als ondernemer, dan de gemeentelijke aspecten.

In dat kader zou het mooi zijn als de gemeente in de rand voorwaardelijke sfeer beter kan meedenken met de ondernemer. En daar schort het nog behoorlijk aan! Toen ik 12 jaar geleden begon met Ingelshof, hebben we zelf uitgezocht wat mogelijk was. De gemeente kon niet stimuleren en faciliteren. En helaas mis ik dat ook nu nog steeds.

Positief is ook dat de visie aandacht wil schenken aan de verbinding met de burger. Daar waar mijn bedrijf producten voortbrengt is het van groot belang dat de burger daar vertrouwen in heeft. Daar hebben we als producenten nog een grote taak te vervullen. Maar de consument die het product moet kopen laat zich elke dag verleiden door de reclames van retailers om steeds meer voor minder geld te kopen. Dit is weer zo'n externe factor die het lastig maakt om vanuit de gemeente te sturen op lokale productie en consumptie.

Ontwikkelingen die agrariërs willen doorvoeren in hun bedrijf gaan nog te vaak gepaard met grote afvinklijsten om de benodigde vergunningen te verkrijgen. Daar kan de gemeente wellicht nog het nodige verbeteren. Mijn eigen ergernis zit vaak op punten die "moeten volgens de regels", maar geen enkele relevantie hebben met de werkelijkheid. Meedenken met de ondernemer betekent voor mij dat de gemeente binnen de eigen bevoegdheden regels kan versimpelen en maatwerk kan leveren.

Het moge duidelijk zijn dat de toenemende leegstand van agrarische gebouwen om een oplossing vraagt. Nieuwe economische dragers zoals verbreding kan daar voor een deel invulling aan geven. Grote kanttekening hierbij is dat de markt de slagingskans van deze ontwikkelingen bepaalt, mede op basis van vraag en aanbod.

Daarbij zal er ook echt aandacht moeten zijn voor maatwerk bij de leegstand, om verpaupering te voorkomen.

Ik wil u prikkelen met het volgende;

Momenteel ben ik in een vergevorderd stadium om een erg luxe biologische pluimveestal te bouwen, die extra aandacht schenkt aan dierwelzijn, emissie reductie, biodiversiteit, duurzame energie en contact en verbinding met de omgeving en burgers middels een zichtstal. De weg er naar toe heeft al de nodige hobbels doorlopen, ook bij de gemeente intern, doordat er niet adequaat is gehandeld.

Mijn motivatie om dit te doen komt voort uit de markt en maatschappelijke ontwikkelingen. Daar heb ik geen gemeente voor nodig, maar gezond boerenverstand en een verantwoord businessmodel.

Ik moet in de huidige procedures al vrezen voor flinke vertraging, omdat de gemeente onvoldoende in staat is om de motivatie en drive van de ondernemer te volgen. De gemeente zou wel kunnen faciliteren door dit soort plannen ook actief te begeleiden binnen dit huis, en voor goede plannen een dossierverantwoordelijk aan te wijzen. Ik daag U uit.

<u>Laat ik afsluiten met het volgende:</u>

De agrariërs zijn betrokken bij het opstellen van deze visie. Maar zoals al in de inspraakreactie is aangegeven is daarvan te weinig terug te vinden in dit document.

Om te komen tot het instandhouden van een economisch waardevolle innovatieve én geaccepteerde landbouw in Weert zou de gemeente de rol moeten nemen om SAMEN met de agrariërs te werken aan deze doelstelling. Ik ben benieuwd hoe dat in de uitvoeringsagenda een plaats krijgt.

Ingelshof, zorgboerderij/groepsaccommodatie,

Jos Mans,
24-06-2020