

KV Altweerderheide

Centrale Ontmoetingsplek voor alle inwoners Altweerderheide



Voorzieningenplan Altweerderheide

VOORZIENINGENPLAN ALTWEERTERHEIDE

Weert, juni 2017

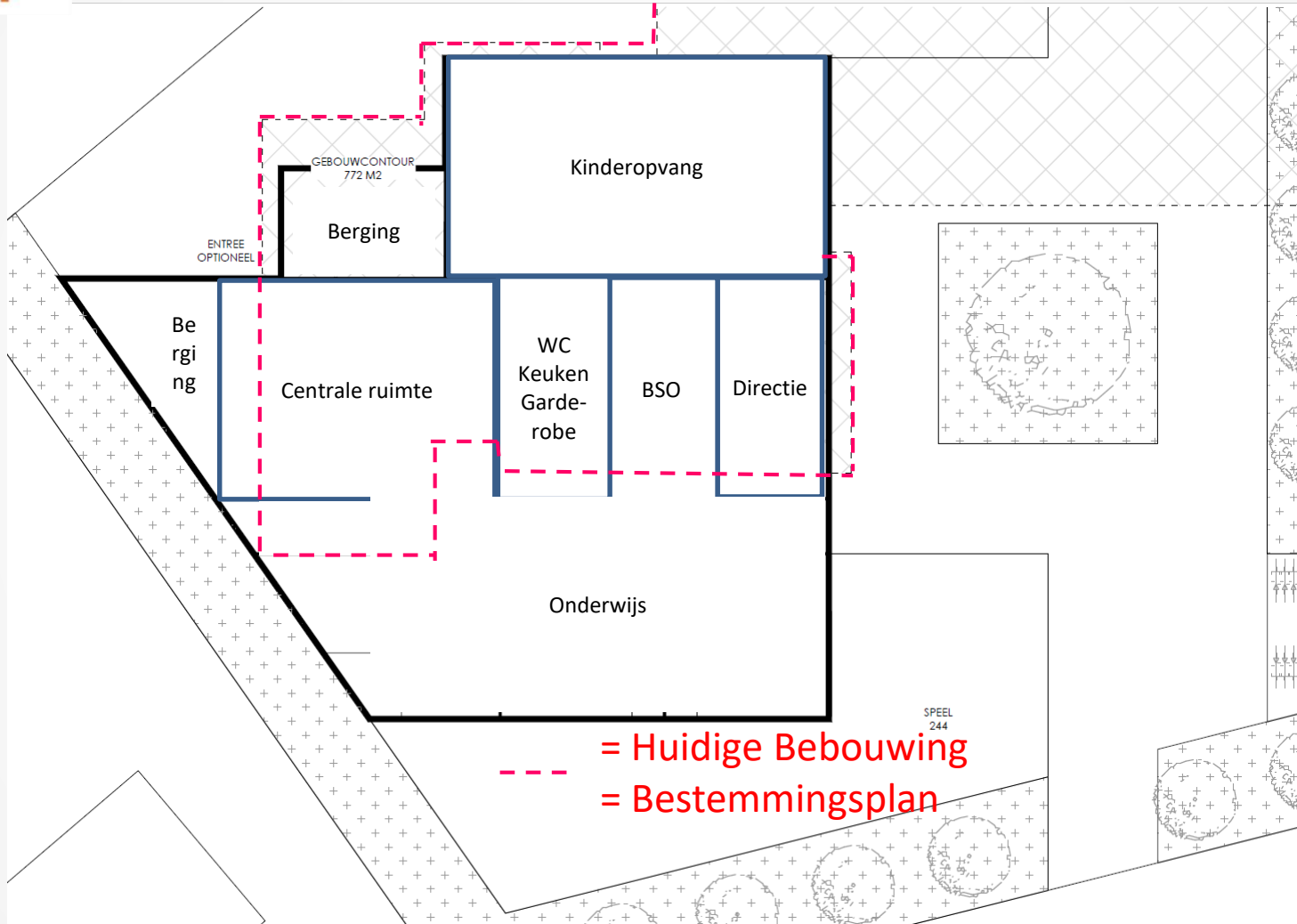
Afdeling OCSW



Programma Van Eisen

Initieel Programma van Eisen Sept. 2018				Herziend Programma van Eisen Febr. 2020							
				Netto Vloer Oppervlak in M2							
				<i>Uniek</i>	<i>Gecombineerd</i>	<i>Totaal</i>					
				Bruto Vloer Oppervlak in M2							
				<i>Uniek</i>	<i>Gecombineerd</i>	<i>Totaal</i>					
Speelzaal					100			75	= Norm VNG op basis van 3 groepen		
Sociaal Cultureel								Niet Gespecificeerd			
- Berging Harmonie voor instrumenten			18								
- Berging Sociaal Cultureel (stoelen, tafels, statafels, podium)			25								
- Garderobe Volwassenen			5								
- Toiletten Volwassenen	13										
- Combinatie Onderwijs - Sociaal Cultureel											
- Keuken			12								
- Dagverblijf Senioren / Zorg			14								
Sub-totaal			74								
Ruimte Harmonie	130	30	(= 130 m2 - 100 m2)								
Resterende benodigde ruimte											
Totaal Benodigde m2 NVO Sept. 2018		104	100	204							
Situatie April 2020								Notes: Bepalend door de Gemeente in overleg met Eduquaaf Niet afgestemd met Sociaal Culturele Partners / Huidige Gebruikers			
- Berging Harmonie voor instrumenten	22	4									
- Activiteiten Senioren	150	20									
Totaal Benodigde m2 NVO April 2020		128	100	228							
Netto naar Bruto Vloer	'+10%			23				100	75		
Totaal m2 BVO April 2020				251						175	
									100	200	
Verschil				51							

Optimale Functioneel Gebouw



Programma Van Eisen

Overzicht noodzakelijke facilitaire voorzieningen t.b.v. sociale culturele activiteiten in Kindvoorziening Altweerderheide

Facilitaire voorzieningen	Toelichting
<ul style="list-style-type: none"> Centrale ruimte 	<ul style="list-style-type: none"> - minimaal 15 x 10m (in combinatie met speelzaal) - vloer geschikt voor lichamelijke oefening & dansen - goede geluidsdemping en goede belichting (voor de Harmonie); - mogelijkheid tot uitbreiding met een aanpalende ruimten - mogelijkheid tot een flexibele verdeling in 2 kleinere ruimten
<ul style="list-style-type: none"> Dagverblijf 	<p>Specifieke ruimte die overdag beschikbaar is voor kleine sociale culturele activiteiten en voor specifieke zorg en service voor senioren en overige inwoners (± 14-20m2)</p>
<ul style="list-style-type: none"> Keuken 	<ul style="list-style-type: none"> - Centrale kookvoorziening (± 12m2) <ul style="list-style-type: none"> - Ter vervanging van keukens BSO, KO, TSO en - Mogelijkheid tot prepareren warme maaltijden voor grotere groepen (BSO, TSO, KO en senioren) - voldoende koeling voor levensmiddelen en frisdrank t.b.v. KO, BSO, TSO, onderwijs en sociaal culturele activiteiten - Koffie-corner <ul style="list-style-type: none"> - voor activiteiten van 30-40 personen + uitschenken - koffiebar / kookeiland
<ul style="list-style-type: none"> Garderobe 	<p>Capaciteit voor jassen voor 30-40 volwassen personen (±5 m2)</p>
<ul style="list-style-type: none"> Sanitaire voorziening 	<p>Toiletten incl. sanitaire voorzieningen voor 30-40 volwassenen (±15 m2) Specifiek besproken t.b.v. oorspronkelijk PvE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Invalide toilet + wasbak - Twee dames toiletten + wasbak in afzonderlijke ruimte - Afzonderlijke ruimte met sanitaire voorziening voor heren <ul style="list-style-type: none"> o één toilet + twee urinoirs o twee wasbakken o aanpalende werkkast
<ul style="list-style-type: none"> Bergruimte 	<p>Bergruimten palend aan centrale ruimte (47 m2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Specifieke ruimte voor de harmonie voor het opbergen van hun instrumenten ter grootte van 22m2 (vervanging huidige bergruimte), welke met voertuigen van buiten af bereikbaar is - Opbergruimte voor activiteiten gebruikers en ten behoeve van centrale voorzieningen (bijv. stoelen, tafels, statafels, podium, extra geluid, servies, frisdrank etc.) ter grootte van 25m2

Verzoeken

- **Uitbreiding van unieke 100m² BVO voor sociaal cultureel activiteiten met 50m² BVO**
- **Gespecificeerde facilitaire voorzieningen voor sociaal culturele activiteiten op te nemen in het raadsvoorstel om te waarborgen dat deze faciliteiten worden gerealiseerd in de nieuwbouw conform het PvE**
- **In het raadsbesluit op te nemen dat ontwerp en realisatie nieuwbouw Kindvoorziening en herinrichting van het centrum, op elkaar dienen te worden afgestemd om een integrale opwaardering van het centrum te bewerkstelligen.**

Namens: Bestuur Vereniging Dorpsraad Altweeterheide
Bestuur Harmonie van het Heilig Hart Altweeterheide
Bestuur Ouderenvereniging Altweeterheide
Bestuur Stichting Verbreding Basisschool St. Jozef Altweeterheide

Ontwerp Architecten



Centrum Altweerderheide

