

Afdeling	: R&E - Algemeen	Raadsvoorstel: DJ-950681
Naam opsteller voorstel	: Joke Jongeling J.Jongeling@weert.nl / 0495-575265	Zaaknummer: 939319
Portefeuillehouder	: drs. G.J.W. (Geert) Gabriëls	Agendapunt: 16

## Onderwerp

Bijdrage restauratie klooster Abdij Maria Hart, Maasstraat 17.

## Voorstel

Een bijdrage van € 22.223,-- beschikbaar te stellen uit de algemene reserve voor de restauratie van de Abdij Maria Hart van de zusters Birgittinessen.

## Inleiding

Op 21 januari 2020 is een aanvraag ingediend om een bijdrage voor de kosten voor instandhouding van het rijksmonument Maasstraat 17. Er is een 6-jarig instandhoudingsplan gemaakt met een looptijd van 2020 tot en met 2025. De kosten bedragen € 222.231,--. Hierop is een rijkssubsidie van € 133.339,-- (60%) toegekend. Een subsidie van 20% is aangevraagd bij de provincie. Er wordt een gemeentelijke bijdrage van eveneens 20% gevraagd.

## Beoogd effect/doel

De instandhouding van het cultureel erfgoed van Weert en in het bijzonder van de Abdij Maria Hart.

## Argumenten

### *1.1 Instandhouding van het klooster draagt bij aan de waarden van Weert op gebied van erfgoed, beleving, educatie en toerisme.*

Het klooster aan de Maasstraat is een rijksbeschermd monument. Het is de locatie van het oudste klooster van Weert, dat vanaf 1442 hier is gevestigd. In 1843 namen de zusters Birgittinessen hier hun intrek. Deze zusters hebben een grote bijdrage geleverd aan de Weertse samenleving, waaronder de oprichting van een burger- en armenschool. Sinds 2005 is het geen slotklooster meer, maar zijn er jonge zusters die midden in de samenleving staan. Sindsdien zijn delen van het klooster opengesteld als gastenverblijf en vergaderfaciliteit. De tuin wordt regelmatig bezocht door groepen toeristen tijdens een rondleiding van de Stadsgidsen, maar ook tijdens carillonconcerten en religieuze bijeenkomsten.

### *1.2 Restauratie van het klooster is dringend nodig.*

Sinds de restauratie van 2005 is regelmatig onderhoud uitgevoerd. Na vijftien jaar zijn er echter grotere werkzaamheden nodig om onherstelbaar verval tegen te gaan. Dit is objectief vastgesteld door de Monumentenwacht Limburg en een instandhoudingsplan is opgesteld. Dit plan heeft de goedkeuring van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

### *1.3 De reguliere gemeentelijke subsidieregeling schiet te kort om restauratie haalbaar te maken.*

Volgens de Weerter Verordening Instandhouding Monumenten (WeVIM) is er voor eigenaren van rijksmonumenten zonder winstoogmerk een subsidie van 30% mogelijk met een maximum van € 7.000,-. Zodra een werk is afgerond en de financiële afwikkeling heeft plaatsgevonden, kan opnieuw subsidie worden aangevraagd. Dit onder het voorbehoud dat er nog budget beschikbaar is. Dit budget wordt jaarlijks toegekend en kan vanaf 1 januari worden benut.

De aanvrager verzoekt vanwege efficiëntie in de uitvoering van de werkzaamheden de maximale bijdrage van € 7.000,- voor zes jaar ineens toe te kennen, dus een bijdrage van € 42.000,- ineens. Omdat het budget per jaar beschikbaar wordt gesteld, is er geen garantie op honorering van vervolgwerkzaamheden en biedt deze regeling geen oplossing voor de aanvraag van het klooster.

### *1.4 Voor grotere restauraties kan de raad om een bijdrage van 10% worden gevraagd.*

Voor grotere restauraties van rijksmonumenten waarvoor de WeVIM te kort schiet, staat de mogelijkheid open om de raad een bijdrage te vragen. In die gevallen wordt een subsidiepercentage van 10% gehanteerd. Deze subsidie wordt ten laste gebracht van de algemene reserve. Dit is vastgelegd in het Monumentenbeleidsplan paragraaf 4.3.4.4. De aanvrager verzoekt echter om een bijdrage van 20% is € 44.446,--. Hier voorziet het beleidsplan niet in. Tevens zou afwijking tot precedentwerking leiden. Voor de restauratie van de St. Donatuskapel in 2019 is 10% toegekend, terwijl 15% was aangevraagd. Ook in alle andere gevallen is steeds 10% toegekend.

## **Kanttekeningen en risico's**

Het toekennen van een gemeentelijke bijdrage van 20% betekent dat de gehele restauratie uit overheidsmiddelen bekostigd zou worden. Een eigen verantwoordelijkheid en bijdrage van de eigenaar lijkt op zijn plaats. Hiertoe kunnen diverse fondsen worden aangeschreven of acties gevoerd.

## **Financiële gevolgen**

De bijdrage voor de Abdij Maria Hart ad € 22.223,-- wordt ten laste gebracht van de algemene reserve.

## **Uitvoering/evaluatie**

Op de uitvoering wordt toezicht gehouden door de afdeling VTH vanuit de wettelijke taken. De subsidie wordt uitgekeerd als de werkzaamheden zijn uitgevoerd.

## **Communicatie/participatie**

De aanvrager in kennis stellen van uw besluit.

## **Advies raadscommissie**

De gezamenlijke commissie S&I, R&E en M&B acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad als bespreekstuk.

## **Bijlagen**

- Subsidieaanvraag voor Maasstraat 17 d.d. 21 januari 2020.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

secretaris,	de loco-burgemeester,
M.J.M. Meertens	G.J.W. Gabriëls

*Nummer raadsvoorstel: DJ-950681*

## **RAADSBESLUIT**

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 februari 2020

besluit:

Een bijdrage van € 22.223,-- beschikbaar te stellen uit de algemene reserve voor de restauratie van de Abdij Maria Hart van de zusters Birgittinessen, Maasstraat 17 te Weert.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29 april 2020.

De griffier,	De waarnemend voorzitter,
M.H.R.M. Wolfs-Corten	P.J.M. Sijben