

Aan de raadsleden

Weert, 28 juni 2021

Onderwerp : toezegging MPGV 2000-2021
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 1357553/1394640

Geachte leden van de raad,

Tijdens de informatiebijeenkomst van 15 juni 2021 zijn twee vragen gesteld naar aanleiding van de toelichting op het Meerjaren Perspectief Grondexploitaties en Vastgoed 2020 - 2021. Afsproken is dat u de antwoorden schriftelijk ontvangt. Met deze brief wordt hieraan voldaan.

Vraag 1, 15-6-2021- nr. 80214:

De vraag of optopping (bouwen op huidig vastgoed) ten gunste komt van de grondexploitatie wordt schriftelijk beantwoord.

Antwoord:

Voor het optoppen van een bestaand gebouw kán kostenverhaal plaats vinden voor ruimtelijke ontwikkelingen. Een financiële bijdrage is alleen in het kader van een anterieure overeenkomst te verhalen én is alleen mogelijk indien het bestemmingsplan de ontwikkeling niet toe laat.

In de Structuurvisie Weert 2025 zijn de Voorziening Stedelijk Groenfonds en de Voorziening Kwaliteitsfonds Buitengebied geïntroduceerd als ruimtelijke ontwikkelingen. Dit staat echter volledig los van gemeentelijke grondexploitaties.

Vraag 2, 15-6-2021- nr. 80215:

MPGV bedrag museum: de vraag over het aandeel van de bovenverdieping (bibliotheek) in de exploitatiekosten wordt schriftelijk beantwoord.

Antwoord:

Het aandeel kosten erfgoedcluster dat meegenomen is in de kosten van het Museum bedraagt € 8.745,20 en heeft betrekking op energiekosten en schoonmaakkosten huisvesting erfgoedcluster in Bibliocenter.

Met vriendelijke groeten,

ba 

Selma van Mensvoort
Hoofd afdeling Ruimte & Economie