

Bijlage: locaties

Onderstaand een opsomming van de locaties die zijn onderzocht in het kader van het locatieonderzoek Cruyff Court. Er is kort aangegeven om welke reden wel of niet verder is gegaan met deze locatie.

1 Dillenburg:

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Het fysieke domein geeft aan dat voor deze locatie de nieuwe invulling onderdeel uitmaakt van de gebiedsvisie.
- Op basis van de ontwikkelingen van de gebiedsvisie is besloten om deze locatie niet voor te leggen aan de werkgroep van externe experts.

2 KEC:

- Wijkagenten wijzen deze voor de wijken Keent / Moesel en Graswinkel aan als tweede keuze omdat geluidshinder minder aanwezig is. De aanzuigende werking is wel van toepassing en het is bekend dat deze locatie weerstand kent bij de direct omwonenden.
- Fysiek domein: geeft op alle fronten voorkeur aan deze locatie. Wel aandacht voor de opvang van hemelwater.
- Er is vanwege de hoge score vanuit de interne beoordeling en het standpunt van de wijkagenten besloten om, ondanks de weerstand van de omwonenden, deze locatie mee te nemen in de beoordelingsvraag door de werkgroep van externe experts.
- De werkgroep heeft beoordeeld dat deze locatie heel geschikt is voor de realisatie van een Cruyff Court. Samen met de locatie aan de Servilliusstraat heeft deze locatie de voorkeur vanuit de werkgroep.

3 Trapveld Johan Willem Frisolaan:

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Het fysiek domein geeft aan dat voor deze locatie de nieuwe invulling onderdeel uitmaakt van de gebiedsvisie. Bovendien zou de realisatie van een Cruyff Court op deze locatie de weinige groene en open aanhaking met het buitengebied in de weg staan.
- Op basis van de ontwikkelingen van de gebiedsvisie is besloten om deze locatie niet voor te leggen aan de werkgroep van externe experts.

4 Grasveldje sportpark Sint Theunis

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Vanuit het fysiek domein wordt aangegeven dat de sociale samenstelling van deze wijk niet aansluit bij de doelgroep van een Cruyff Court. Betreft het trainingsveld van AV Weert en wordt als zodanig redelijk intensief gebruikt.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

5 *Veld achter College grenzend aan sportpark Sint Theunis:*

- Wijkagenten wijzen deze locatie aan als voorkeurslocatie voor de wijken Keent / Moesel en Graswinkel. Er is geen sprake van geluidsoverlast en de toegankelijkheid voor onwenselijke personen met auto's is beperkt.
- Vanuit fysiek domein wordt aangegeven dat de sociale samenstelling van deze wijk niet aansluit bij de doelgroep van een Cruyff Court. Deze locatie ligt tevens te ver van een woonwijk af en voldoet daarmee niet aan de doelstellingen van een Cruyff Court.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

6 *Serviliusstraat:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Vanuit fysiek domein wordt de vraag gesteld of deze locatie wel een aanvulling biedt. Een bestaande speellocatie wordt vervangen door een Cruyff Court. In alle andere opzichten is deze locatie geschikt.
- Op basis van de hoge score uit de interne beoordeling is besloten om deze locatie ter beoordeling voor te leggen aan de werkgroep met externe experts.
- De werkgroep heeft beoordeeld dat deze locatie heel geschikt is voor de realisatie van een Cruyff Court. Samen met de locatie aan het KEC heeft deze locatie de voorkeur vanuit de werkgroep.

7 *Veld voormalig Dalschool:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat hier andere functies, waaronder ook een speelterrein, wadi en tiny forest, voorzien zijn. De inrichting van dit terrein gaat in overleg met de basisschool.
- Op basis van de score, de lopende ontwikkelingen en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

8 *Trapveld aan de Blekerstraat:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Vanuit fysiek domein wordt aangegeven dat de sociale samenstelling van deze wijk niet aansluit bij de doelgroep van een Cruyff Court. Het naastgelegen verharde veld zou een betere optie zijn omdat er dan geen groen hoeft te worden opgeofferd. De inpasbaarheid hier is echter minder goed mogelijk.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

9 *Hondensportterrein sportpark Boshoven:*

- Wijkagenten noemen geen nadelen voor deze locatie.
- Fysiek domein geeft aan dat deze locatie te ver van een woonwijk afligt en daarmee niet voldoet aan de doelstellingen van een Cruyff Court.

- Op basis van de score en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

10 Nieuw aan te leggen groenzone sportpark Boshoven:

- Wijkagenten noemen geen nadelen voor deze locatie.
- Fysiek domein geeft aan dat deze locatie te ver van een woonwijk afligt en daarmee niet voldoet aan de doelstellingen van een Cruyff Court. Bovendien zou deze optie moeten worden meegenomen in de totale ontwikkeling van het gebied. De plannen hiervoor zijn echter al in een vergevorderd stadium.
- Op basis van de score, de lopende ontwikkelingen en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

11 Weiland Suffolkweg Zuid:

- Wijkagenten noemen geen nadelen voor deze locatie.
- Fysiek domein geeft aan dat deze locatie te ver van een woonwijk afligt en daarmee niet voldoet aan de doelstellingen van een Cruyff Court.
- Op basis van de score en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

12 Nieuwehove / Stalberg:

- Wijkagenten noemen geen nadelen voor deze locatie.
- Fysiek domein geeft aan dat deze locatie te ver van een woonwijk afligt en daarmee niet voldoet aan de doelstellingen van een Cruyff Court.
- Op basis van de score uit de interne beoordeling is besloten om deze locatie ter beoordeling voor te leggen aan de werkgroep met externe experts.

13 Fuutstraat 6:

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat het terrein op dit moment bebouwd is en dat op korte termijn niet duidelijk is hoe de verdere ontwikkeling van dit gebied zal verlopen. Verder is dit een locatie die geschikt zou zijn. Zeker ook omdat de wijk Graswinkel weinig voorzieningen kent.
- Op basis van de score, de haalbaarheid op korte termijn en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

14 Maaslandlaan, sportpark Sint Louis:

- Wijkagenten geven deze locatie aan als voorkeurslocatie voor Weert Noord / Oost. De aanleg van een Cruyff Court is een minimale omgevingsverandering waardoor ook minder weerstand verwacht kan worden.
- Fysiek domein geeft aan dat een integrale bredere visie voor de invulling van dit gebied wenselijk is. Het is mogelijk dat een Cruyff Court hier in past. Een integrale bredere visie voor dit gebied vraagt een zorgvuldig traject. Het is niet realistisch aan te nemen dat dit binnen 5 jaar is afgerond. Er moet eerder gedacht worden aan een periode van 10 jaar. Bovendien gaat de realisatie van een Cruyff Court op deze locatie ten koste van de weinige groene open ruimtes in Groenewoud.

- Op basis van de hoge score uit de interne beoordeling is besloten om deze locatie ter beoordeling voor te leggen aan de werkgroep met externe experts.

15 *Maaslandlaan, trapveld:*

- Wijkagenten geven deze locatie aan als voorkeurslocatie voor Weert Noord / Oost. De aanleg van een Cruyff Court is een minimale omgevingsverandering waardoor ook minder weerstand verwacht kan worden.
- Fysiek domein geeft aan dat de realisatie van een Cruyff Court op deze locatie ten koste gaat van de weinige groene open ruimtes in Groenewoud.
- Wordt in samenhang bekeken met sportpark Sint Louis. Positionering binnen een geschikte locatie.
- Op basis van de hoge score uit de interne beoordeling is besloten om deze locatie ter beoordeling voor te leggen aan de werkgroep met externe experts. Zoals gezegd in combinatie met de uitkomsten van Sint Louis om zo eventueel tot een juiste positionering binnen de voorgenomen locatie te komen.

16 *Kesselstraat:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat een Cruyff Court op deze locatie vervangend is en niet aanvullend. Voor de aanleg van een Cruyff Court op deze locatie moeten mogelijk een aantal bomen worden gekapt / verplaatst. Bovendien gaat de realisatie van een Cruyff Court op deze locatie ten koste van de weinige groene open ruimtes in Groenewoud.
- Op basis van de hoge score uit de interne beoordeling is besloten om deze locatie ter beoordeling voor te leggen aan de werkgroep met externe experts.

17 *Speeltuin Leukerschansstraat:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat een Cruyff Court op deze locatie vervangend is en niet aanvullend. Voor de aanleg van een Cruyff Court op deze locatie moeten een aantal bomen worden gekapt / verplaatst. De sociale samenstelling van de wijk sluit onvoldoende aan bij de doelgroep voor een Cruyff Court.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

18 *Hondenravotterrein Leukerschansstraat:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat een Cruyff Court op deze locatie vervangend is en niet aanvullend. Voor de aanleg van een Cruyff Court op deze locatie moeten een aantal bomen worden gekapt / verplaatst. De sociale samenstelling van de wijk sluit onvoldoende aan bij de doelgroep voor een Cruyff Court.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

19 *Coenraad Abelstraat:*

- Wijkagenten geven aan dat deze locatie is ingericht voor de kleinere kinderen uit de wijk. Een Cruyff Court trekt oudere jeugd aan, ook van buiten de wijk. Daarmee zou de speelmogelijkheid voor de kleinere kinderen in het gedrang kunnen komen. Voor een Cruyff Court op deze locatie is vooraf goed overleg met wijkraad en bewoners noodzakelijk.
- Fysiek domein geeft aan dat deze locatie het wijkpark voor Fatima is. De locatie is recent heringericht met speeltoestellen. Een Cruyff Court past niet in de herinrichtingsplannen voor de wijk Fatima. Bovendien gaat de realisatie van een Cruyff Court op deze locatie ten koste van de weinige groene open ruimtes in Fatima.
- Op basis van de score, de recente ontwikkelingen en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

20 *Speeltuin asfalt Stellingmolen:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Vanuit fysiek domein wordt aangegeven dat de sociale samenstelling van deze wijk niet aansluit bij de doelgroep van een Cruyff Court.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

21 *Trapveld speeltuin Stellingmolen:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Vanuit fysiek domein wordt aangegeven dat de sociale samenstelling van deze wijk niet aansluit bij de doelgroep van een Cruyff Court.
- Op basis van de score, de sociale samenstelling en de eerste toetsing aan de doelstellingen van de Cruyff Foundation is besloten deze locatie niet ter beoordeling aan de werkgroep van externe experts voor te leggen.

22 *Kloosterstraat / Graafschap Hornelaan:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat het hier een veel gebruikt speelterrein betreft voor de wijk Biest. Sociale samenstelling van de wijk sluit minder aan bij de doelgroep van een Cruyff Court.
- Op basis van de hoge score uit de interne beoordeling is besloten om deze locatie ter beoordeling voor te leggen aan de werkgroep met externe expert.

23 *Grasveld gelegen naast de school aan de Graswinkellaan:*

- Wijkagenten hebben geen voorkeur voor deze locatie als gevolg van geluidsoverlast en aanzuigende werking van onwenselijke personen.
- Fysiek domein geeft aan dat het veld omringd is door woningen. De bewoners vallen niet in de doelgroep. De ligging is niet in een wijk met sociale thema's die aansluiten bij de doelstellingen van de Cruyff Foundation. Bovendien moet er worden aangesloten op de bestaande padenstructuur voor een fatsoenlijke bereikbaarheid.
- De wijkraad sluit aan bij de opmerking van de wijkagent met betrekking tot de aanzuigende werking en verwacht dan ook weerstand uit de buurt. De locatie aan de

Beatrixlaan ligt bovendien meer centraal voor de jeugd uit Keent, Moesel en Graswinkel.

- Deze locatie is als nabrander voorgelegd aan de werkgroep van externe experts. De deelnemers waren geen van allen echt enthousiast. Locatie ligt niet in een gebied met doelgroep jongeren. Dit vertaald zich in duurdere koopwoningen, hoger gemiddeld inkomen en een minder diverse bevolkingssamenstelling. Uiteindelijk heeft de Cruyff Foundation een negatief advies afgegeven op deze locatie.