

Aan de gemeenteraad van Weert

Weert, 1 juni 2021

Onderwerp : Kennisgeving potentiële locaties Cruyff Court
Kenmerk : 1366138/696007

Geachte raadsleden,

Inleiding

In de raadsvergadering van 24 september 2020 heeft u middels een motie opdracht gegeven voor een locatieonderzoek op basis waarvan de geschikte locatie voor een Cruyff Court kan worden vastgesteld. Middels deze raadsinformatiebrief brengen wij u op de hoogte van de resultaten van het locatieonderzoek.

Achtergrond

In het programma "Weert koerst op verbinding" is de aanleg van een Cruyff Court opgenomen. Het beoogde doel hiervan is het creëren van een veilige en agogische nieuwe ontmoetingsplek waar kinderen leren om samen te werken, vriendschappen te sluiten en voor zichzelf en voor anderen op te komen. En dit op een locatie die hiervoor het meest geschikt is en voldoende draagvlak van betrokkenen en belanghebbenden heeft.

Een Cruyff Court verruimt de mogelijkheden voor sport en spel in de openbare ruimte en bevordert het meer dagelijks bewegen van kinderen/jongeren. Een Cruyff Court stimuleert de sociale cohesie in de buurt.

De verschillende locaties

Ten behoeve van het locatieonderzoek is een lijst samengesteld van mogelijke locaties. In de lijst zijn de locaties opgenomen die door de verschillende sprekers tijdens de eerste raadsbehandeling benoemd zijn, evenals de locaties die vanaf het begin in beeld zijn gekomen als geschikte locaties. De lijst is aangevuld met de resultaten van een desk- en fieldresearch. Uiteindelijk zijn er 23 locaties meegenomen in het locatieonderzoek. De locaties lagen verspreid door Weert. Het is niet uit te sluiten dat er locaties buiten de aandacht zijn gebleven.

De beoordelingscriteria

Alle locaties die in beeld zijn gebracht voor het locatieonderzoek zijn op dezelfde criteria beoordeeld. De beoordeling heeft plaatsgevonden door diverse disciplines. Onderstaand een opsomming van de beoordelingscriteria en de beoordelaars.

Ambtenaren

Bij deze beoordeling zijn ambtenaren van Ruimte & Economie, Openbaar Gebied en Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn betrokken. De beoordeling heeft plaatsgevonden op basis van onderstaande thema's.

- Fysieke inpasbaarheid;
- Ligging t.o.v. school, verenigingen en woningen;
- Ligging voldoende ontsloten en in het zicht;
- Bereikbaarheid;
- Realisatietermijn in relatie tot subsidietermijn;
- Aanvullend op sport en ontspanning;
- Aanleg in relatie tot de gevolgen voor groenvoorziening;
- Mogelijk conflict met aanwezigheid kabels en leidingen, riolering en afwatering;
- Mogelijk conflict met lopende gebiedsontwikkelingen;
- Verkeers- en Veiligheidsaspecten.

Op de verschillende onderwerpen zijn scores toegekend op basis waarvan een eerste ranking is ontstaan. Voor sommige locaties heeft de beoordeling in een NO-GO geresulteerd waardoor deze locaties ook niet meer verder in het locatieonderzoek betrokken zijn geweest.

De fysieke beoordeling heeft plaatsgevonden door de afdelingen Openbaar Gebied en Ruimte en Economie. Een lijst met de locaties en de bijbehorende ranking is opgenomen als bijlage van dit voorstel. De afdeling Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn heeft een check op maatschappelijke thema's gedaan.

Wijkagenten

Aan de wijkagenten is gevraagd de locaties te beoordelen vanuit sociaal- en maatschappelijke thema's en veiligheid.

De terugkoppeling van de beoordeling op de diverse locaties vanuit de wijkagenten richt zich veelal op geluidshinder en aanzuigende werking.

De wijkagenten hebben gekeken naar de weerskaatsing van het geluid tegen bestaande bebouwing.

Voor de wijkagenten gaat de voorkeur dan ook uit naar een locatie meer buiten bebouwd gebied.

Ditzelfde geldt voor de eventuele aanzuigende werking van jongeren met minder goede intenties.

Echter, kijkend naar de doelstellingen van de Cruyff Foundation, gaat de voorkeur juist uit naar een locatie midden in een woonwijk met voldoende gelegenheid tot sociale controle en bereikbaar voor alle jongeren. Wanneer bekend is op welke locatie het Cruyff Court komt, wordt er een intensief traject opgestart waarin de betrokkenheid van de buurt centraal staat. De wijkagenten worden hierin intensief betrokken.

Werkgroep

Tot slot is er aan diverse externe partijen gevraagd om de verschillende locaties te beoordelen op de thema's:

- Buurt en Jongeren;
- Doelstellingen Cruyff Foundation;
- Sociale en maatschappelijke thema's (veiligheid, sociale controle, draagvlak);
- Eigen inbreng vanuit kennis en ervaring.

In deze werkgroep zijn, naast de ambtelijke projectgroep, opbouwwerk, jongerenwerk, woningbouwcorporatie, een betrokken buurtbewoner en voorvechter voor een Cruyff Court, Cruyff Foundation Coach en de Cruyff Foundation vertegenwoordigd.

Twee potentiële locaties en een voorkeurslocatie

Uit het locatieonderzoek zijn twee locaties naar voren gekomen als meest geschikte locatie voor een Cruyff Court. Te weten:

- Serviliusstraat (wijk Keent);
- Locatie aan de Beatrixlaan (KEC).

Het college van B&W wijst de locatie aan de Beatrixlaan aan als voorkeurslocatie.

Draagvlak

In een afweging om onnodige onrust te voorkomen en alle partijen tijdig en in de juiste volgorde te informeren is er voor gekozen om het draagvlak op te splitsen in verschillende onderdelen.

Het draagvlak bij de jongeren; dit is meegenomen in de beoordeling ingebracht door de jongerenwerker en de betrokken wijkbewoner in de werkgroep. Jongeren hebben geen uitgesproken voorkeur. Ze willen bovenal dat er een Cruyff Court in Weert komt. Na bekendmaking van de potentiële locaties gaan we in gesprek met de jongeren ter plaatse. Hiermee wordt inzicht gekregen in de kansen die de jongeren met betrekking tot de beide locaties zien.

Het draagvlak bij de wijk- en dorpsraden; de betrokken wijk- en dorpsraden zijn benaderd. Er is een toelichting gegeven op het doorlopen proces en de uiteindelijke potentiële locaties. De wijk- en dorpsraden hebben positief gereageerd op de voorgestelde potentiële locaties.

Draagvlak van de direct omwonende; deze wordt in de volgende fase onderzocht.

Draagvlak direct omwonenden

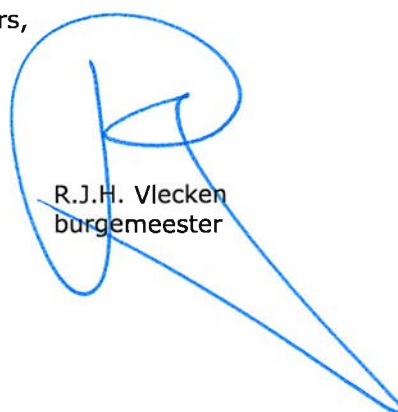
Na het vaststellen van de potentiële locaties en de voorkeurslocatie door het college op 1 juni 2021 en het informeren van uw raad hierover kan een gericht buurtonderzoek worden uitgevoerd. Gelijktijdig met deze raadsinformatiebrief hebben de direct omwonenden een brief in de bus gekregen. In de brief wordt uitgelegd dat hun huis grenst aan een potentiële locatie voor een Cruyff Court en dat er de komende dagen iemand langs zal komen om hierover in gesprek te gaan. Omwonenden worden in de gelegenheid gesteld vragen te stellen en eventuele bedenkingen kenbaar te maken. De resultaten van dit onderzoek worden verzameld en nog voor de behandeling van het raadsvoorstel in de commissie aan u kenbaar gemaakt. Op deze manier kunt u als raad deze resultaten mee laten wegen in de besluitvorming.

Vragen

Voor inhoudelijke vragen inzake de informatie uit deze raadsinformatiebrief kunt u contact opnemen met Lusan Korten-Kavelaars, bereikbaar via email op l.korten@weert.nl of via telefoonnummer 06 47 77 49 77.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris


R.J.H. Vlecken
burgemeester

Bijlagen : -

