

Afdeling	: Ruimte & Economie	Raadsvoorstel: DJ-1684046
Naam opsteller voorstel	: Marian Arts M.Arts@weert.nl / 0495-575221	Zaaknummer: 1684030
Portefeuillehouder	: drs. W.P.J. (Wendy) van Eijk	

Onderwerp

Principeverzoek Islamitische begraafplaats aan De Achterste Singel.

Voorstel

In principe met de ontwikkeling van een Islamitische begraafplaats aan De Achterste Singel (percelen sectie Y nummers 112, 115 en 116) in te stemmen.

Inleiding

Op 13 mei 2022 heeft de Werkgroep Islamitische begraafplaats een principeverzoek ingediend voor de ontwikkeling van een Islamitische begraafplaats aan De Achterste Singel op de percelen sectie Y nummers 112 (6.862 m²), 115 (3.610 m²) en 116 (4.133 m²). De totale oppervlakte bedraagt 14.565 m².

Perceel Y 115 is volledig bebost. De staat van het bos is slecht, nagenoeg alle bomen zijn dood. Perceel Y 116 is aan 3 zijden omzoomd met een houtwal. Ook staat er een schuurtje/stalletje op dit perceel. Voor het overige bestaat dit perceel uit grasland. Perceel Y 112 is in gebruik als akker.

Aangrenzend aan de percelen ligt primaire waterloop de Oude Graaf. De locatie ligt in de zonering 'buitengebied' van de Omgevingsverordening Limburg. Er is geen provinciaal belang in het geding met de voorgenomen ontwikkeling. Hierover is contact geweest.

In de Structuurvisie Weert 2025 is geen beleid opgenomen ten aanzien van begraafplaatsen. De gemeente Weert heeft anderszins ook geen beleid voor de aanleg van een nieuwe begraafplaats. Dat is de reden dat aan de raad wordt gevraagd een principe uitspraak te doen.

Ter plaatse is van toepassing het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011' met de bestemming 'Agrarisch', de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie middelhoog', deels de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterlopen', deels de dubbelbestemming 'Leiding – Brandstof' en deels de gebiedsaanduiding 'veiligheidszone – vervoer gevaarlijke stoffen'.

Beoogd effect/doel

Het uiteindelijke effect is dat meer mensen passend bij hun religie kunnen worden begraven. Het doel voor nu is een standpunt in te nemen op het verzoek, zodat initiatiefnemers duidelijkheid gegeven kan worden.

Argumenten

Er is behoefte aan een eigen begraafplaats.

De Marokkaans Islamitische gemeenschap heeft zich samengepakt en is al langere tijd op zoek naar een locatie voor een begraafplaats. Door de Corona crisis is deze behoefte groter geworden. De tweede en derde generatie moslims voelen zich meer Nederlander, ze zijn in Nederland geboren en hebben minder binding met Marokko. De beschikbaarheid van een eigen begraafplaats geeft de mogelijkheid om in de eigen gemeente te worden begraven conform de eigen religie. Belangrijke aspecten zijn de eeuwigdurende grafcrust en het feit dat men binnen 24 uur na overlijden begraven dient te worden. Deze eeuwigdurende grafcrust is niet mogelijk op de algemene begraafplaats en de bijzondere begraafplaatsen in Weert. Verder dient men met het hoofd richting Mekka te worden begraven.

De beschikbaarheid van Islamitische graven op de algemene begraafplaats is beperkt. Op de algemene begraafplaats is een beperkt gedeelte gereserveerd voor moslims. Er is echter nog beperkt ruimte beschikbaar. De verwachting is dat er binnen afzienbare tijd een tekort ontstaat. Het eigen initiatief vanuit de Islamitische gemeenschap voor een eigen begraafplaats kan een oplossing bieden voor het tekort op de algemene begraafplaats. Daarnaast groeit het aantal mensen met een Islamitische achtergrond. Denk hierbij ook aan mensen met een Turkse achtergrond en mensen uit bijvoorbeeld Somalië, Syrië, Irak en Afghanistan.

Meeliften op het initiatief voor de natuurbegraafplaats blijkt niet mogelijk. Het principe is dat Moslims bij elkaar begraven worden. Dit bleek niet mogelijk bij het initiatief voor een natuurbegraafplaats. Ook dient men met het hoofd richting Mekka te worden begraven. Dit is niet altijd mogelijk op de natuurbegraafplaats. Tot slot wordt een klein gedenkteken in de vorm van een tegel aan het hoofdeinde op het graf gelegd. Bij de natuurbegraafplaats komen geen gedenktekens. Al met al blijkt gebruikmaken van de mogelijkheden die de natuurbegraafplaats biedt geen optie.

Er wordt een stichting opgericht die de exploitatie en het beheer gaan doen. De stichting gaat de benodigde gronden kopen en beheren. Zo is de continuïteit geborgd. De twee Marokkaanse moskeeën hebben hun krachten hiertoe gebundeld.

Er heeft een verkeersstoets plaatsgevonden. Dit onderzoek is als bijlage 5 aan dit voorstel toegevoegd. De conclusie is dat de ontwikkeling vanuit verkeerskundig perspectief mogelijk en verantwoord is. In eerste instantie gingen initiatiefnemers uit van 15 parkeerplaatsen. Uit het onderzoek en na ambtelijke beoordeling vanuit de gemeente wordt geadviseerd 20 parkeerplaatsen aan te leggen bij de begraafplaats. Dit is inmiddels met initiatiefnemers afgestemd en het planvoornemen is hierop aangepast.

De openingstijden van de begraafplaats zijn beperkt, conform de wet- en regelgeving (van 8.30 - 21.00 uur tussen 1 april en 1 oktober en van 8.30 - 17.30 uur tussen 1 oktober en 1 april). De begraafplaats is niet openbaar toegankelijk.

De ontwikkeling biedt kansen voor groenherstel en verbetering van de biodiversiteit. Op perceel Y 115 stond een bosgebiedje (dennen). De bomen zijn dood. De Wet natuurbescherming is hierop van toepassing. De ontwikkeling biedt kansen voor natuurherstel door de aanplant van verschillende soorten streekeigen (loof)bomen. Ook voor de aanplant van houtwal (deels is deze aanwezig) wordt rekening gehouden met streekeigen beplanting. Een eerste verkennende schets is als bijlage 4 toegevoegd. Het definitieve inrichtingsplan dient als voorwaardelijke verplichting aan de regels te worden toegevoegd. Dit is een voorwaarde.

Er is ruimte voor circa 1.500 - 1.800 graven. De begraafplaats wordt gefaseerd aangelegd, men begint bij de toegang en breidt uit in zuidelijke richting. De fasering dient planologisch vastgelegd te worden, zodat er sprake

blijft van een zekere compactheid en clustering van graven. De gemeenschap zelf gaat uit van 20 graven per jaar. Dit aantal kan uitgroeien naar meer graven per jaar, afhankelijk van de regionale functie die de begraafplaats kan krijgen. De initiatiefnemers richten zich echter primair op de Islamitische gemeenschap in Weert. Daarom wordt voorgesteld als voorwaarde op te nemen dat de fasering planologisch geregeld wordt per perceel en als voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan wordt vastgelegd.

De bebouwing wordt beperkt.

Het feitelijk afscheid van een overledene vindt plaats in de moskee. Alleen de directe familie gaat naar de begraafplaats, waarbij men samen rijdt. Op de begraafplaats vindt geen afscheidsdienst meer plaats. Men verblijft er relatief kort, ongeveer 30 minuten. Op de begraafplaats wordt geen overkapping o.i.d. ten behoeve van het afscheid gerealiseerd. Er wordt enkel een gebouwtje geplaatst met een toiletvoorziening en bergruimte ten behoeve van het onderhoudsgereedschap. Dit gebouwtje wordt uit natuurlijke materialen opgetrokken en nabij de entree geplaatst. Het bestaande stalletje met een oppervlakte van 50 m² wordt gesloopt. Het nieuwe gebouwtje wordt in oppervlakte beperkt en de maatvoering wordt vastgelegd in het bestemmingsplan.

Kanttekeningen en risico's

Het perceel dient ongeveer 20 cm opgehoogd te worden ter plaatse van de graven.

In de regelgeving is vastgelegd dat de graven zich ten minste dertig centimeter boven het niveau van de GHG bevinden. Boven de kist of het omhulsel bevindt zich een laag grond van ten minste vijftenzestig centimeter. Uitgaande van de hoogte van de kist van 50 cm dient de afstand tussen het maaiveld en de GHG 145 cm te zijn. In voorliggende situatie is dit ongeveer 123 cm. Dat betekent dat het maaiveld ter plaatse van de graven met ongeveer 22 cm opgehoogd dient te worden.

Met het Waterschap Limburg is contact geweest in verband met de aangrenzende Oud Graaf, een primaire waterloop. Er zijn geen voornemens om de GHG op deze locatie te verhogen.

Financiële gevolgen

De legeskosten voor het principeverzoek bedragen € 1.227,-.

Op de ontwikkeling is het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert van toepassing. Er is een bijdrage van € 25,- per m² graf en verhardingen/bebouwing verschuldigd. In principe wordt in het planvoornemen uitgegaan van open verharding dan wel half verharding. Hiervoor is geen bijdrage verschuldigd. Er van uitgaande dat het entreegebouwtje kleiner is dan het bestaande stalletje is hiervoor ook geen bijdrage verschuldigd. Resteert een bijdrage van € 50,- per graf, uitgaande van een oppervlakte van 1 x 2 m². Op basis van 1.500 graven wordt de totale bijdrage € 75.000,-. Op basis van 1.800 graven komt de bijdrage uit op € 90.000,-. Deze bijdrage komt te goede aan de Voorziening Kwaliteitsfonds Buitengebied. Over de bijdrage worden te zijner tijd afspraken gemaakt in het kader van het bestemmingsplan.

Uitvoering/evaluatie

Het betreft in deze fase enkel een principeverzoek. Het vervolg is afhankelijk van de besluitvorming hierover.

Communicatie/participatie

De omwonenden en de grondeigenaren van de aangrenzende percelen zijn over de ontwikkeling schriftelijk geïnformeerd. Ook heeft een informatiebijeenkomst plaats

Nummer raadsvoorstel: DJ-1684046

Advies raadscommissie

De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad als bespreekstuk.

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 juni 2022

Overwegende dat de Werkgroep Islamitische begraafplaats op 13 mei 2022 een verzoek naar de gemeente heeft gestuurd. In dit verzoek wordt verzocht principe medewerking te verlenen aan de aanleg van een Islamitische begraafplaats op de percelen sectie Y nummers 112, 115 en 116 aan De Achterste Singel.

Overwegende dat in de Structuurvisie Weert 2025 geen specifiek beleid ten aanzien van de aanleg van nieuwe begraafplaatsen is opgenomen.

Overwegende dat de Islamitische gemeenschap, met name de tweede en derde generatie, zich meer met Nederland verbonden voelt en in Nederland begraven wil worden.

Overwegende dat er behoefte is aan een eigen Islamitische begraafplaats waarbij begraven kan worden conform de eigen religie.

Overwegende dat uit een eerste toets is gebleken dat de ontwikkeling van een begraafplaats op de betreffende percelen aan De Achterste Singel haalbaar wordt geacht.

besluit:

In principe met de ontwikkeling van een Islamitische begraafplaats aan De Achterste Singel (percelen sectie Y nummers 112, 115 en 116) in te stemmen.

Hieraan de volgende voorwaarden te verbinden:

- Dat het definitieve inrichtingsplan als voorwaardelijke verplichting aan de regels van het bestemmingsplan wordt toegevoegd.
- Dat er een fasering in het bestemmingsplan wordt vastgelegd per perceel, zodat er sprake blijft van een zekere compactheid en clustering, en dat dit als voorwaardelijke verplichting in de regels wordt vastgelegd.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 juli 2022.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	mr. R.J.H. Vlecken