

Aan de bewoner en/of gebruiker van dit pand

Weert, **09 JUNI 2022**

Onderwerp : Beekstraatkwartier

Beste meneer, mevrouw,

U ontvangt deze brief als inwoner of ondernemer binnen of in de nabijheid van het Beekstraatkwartier. Op 27 december 2021 bent u via een brief geïnformeerd dat de gemeente Weert aan de slag gaat met het proces om te komen tot herontwikkeling. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken.

Herontwikkeling Beekstraatkwartier

De huidige invulling van het voormalige gemeentehuis is tijdelijk en duurt tot 1 maart 2025. Gelet op de benodigde ontwikkeltijd om te komen tot een nieuw plan, is het proces gestart om in 2025 te kunnen starten met de realisatie van een structurele invulling. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar het voormalige gemeentehuis en de omliggende bebouwing maar ook naar de directe omgeving.

Bestuursopdracht

Op 13 juli 2022 wordt de bestuursopdracht van het Beekstraatkwartier besproken in de gemeenteraad. Via de bestuursopdracht geeft de gemeenteraad opdracht aan het college van burgemeester en wethouders om te starten met het project en stelt hiervoor ook krediet beschikbaar. In de bestuursopdracht is het proces beschreven dat moet worden doorlopen om te komen tot een structurele invulling van het gebied. Dit proces start nadat de bestuursopdracht door de gemeenteraad is vastgesteld. Zodra de agenda van de gemeenteraadsvergadering van 13 juli 2022 is vastgesteld, zijn de documenten die horen bij de bestuursopdracht te lezen via gemeenteraad.weert.nl.

Omgevingsvisie en visie op de binnenstad

In 2022 is een participatietraject gestart om te komen tot een Omgevingsvisie. De binnenstad is een belangrijk deelgebied binnen deze visie. De visie wordt naar verwachting vastgesteld in 2023. Stakeholders zijn benaderd om deel te nemen aan het participatietraject om te komen tot de Omgevingsvisie. De eerste bijeenkomst voor de binnenstad heeft inmiddels plaatsgevonden.

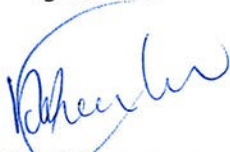
Participatieproces Beekstraatkwartier

Ook voor de invulling van het Beekstraatkwartier wordt een participatietraject gestart waarbij de kaders vanuit de Omgevingsvisie van toepassing zijn. Voor dit participatietraject wordt aan belanghebbenden gevraagd mee te denken over de invulling van het gebied. Informatie daarover volgt nog.

Vragen?

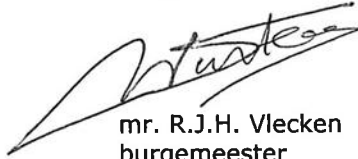
Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, neemt u dan contact op met Paul Verhappen via telefoon (0495) 575 284 of e-mail p.verhappen@weert.nl

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



drs. M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris

i.o.



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester