

Aan het College van Burgemeester en
Wethouders van Weert
Postbus 950
6000 AZ WEERT

Maastricht, 17 november 2021

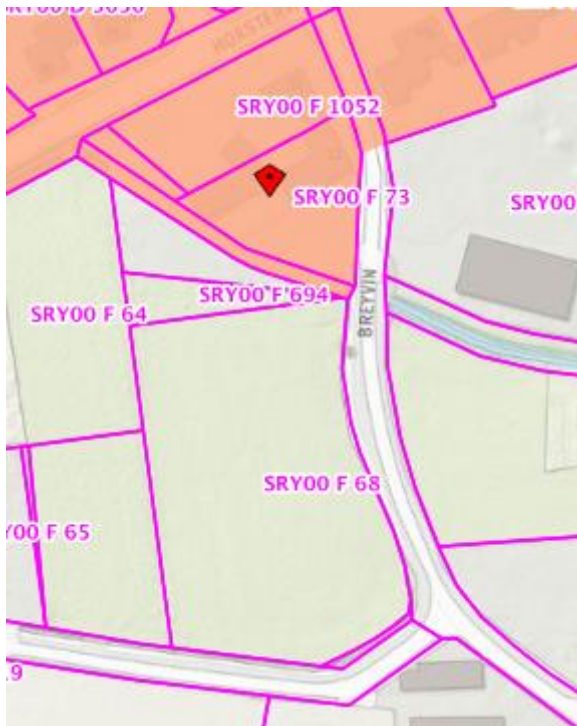
Betreft : verzoek om principe medewerking
1 R.v.R. kavel aan Breyvin 13 Stramproy

Geacht College,

De eigenaar van het perceel kadastraal bekend gemeente Weert , sectie F. no. 68 , gelegen aan Breyvin te Stramproy wil graag een gedeelte van dit perceel (ca. 1.000 m2) benutten voor de realisatie van één Ruimte voor Ruimte kavel.
Zie ook bijgevoegde kadastrale situatieschets en gegevens.

Deze locatie is inmiddels door de Provincie Limburg als “kansrijk” beoordeeld.

Als deze woning helemaal aan de noordzijde van het perceel F 68 wordt gebouwd achten wij deze locatie kansrijk. Deze locatie sluit aan, aan de kern zoals opgenomen in het POL2014. Zie afbeelding. De afstand van deze nieuwe woning tot de woning nr 13 is zo'n 30-40 meter. Dit achten wij acceptabel om nog tot het lint/kern/cluster te laten horen.



Initiatiefnemer geeft aan graag bereid te zijn om op deze locatie in de plaats van een reguliere (grotere) RvR kavel – desgewenst en in goede samenwerking met de gemeente Weert – de haalbaarheid te onderzoeken van een passende invulling met meerdere kleinere kavels voor bijv. starters- en/of levensloopbestendige woningen.

Alvorens de formele procedure tot noodzakelijke wijziging van het bestemmingsplan in gang te zetten stellen wij het op prijs om uw principe bereidheid (schriftelijk) te mogen ontvangen.

Met belangstelling zien wij uw reactie – indien mogelijk op korte termijn – tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



Ruimte voor Ruimte Limburg

Postbus 5700

6020 MA MAASTRICHT

T + [Redacted]

E [Redacted]@ruimtevoorruimtelimburg.nl

Bijlage : kadastrale gegevens