



I.M.7

MOTIE ONTDOZING en Woningbouw

De Gemeenteraad van Weert in vergadering bijeen op 6 juli 2023.

CONSTATERENDE DAT;

- de Raad op 7 juni 2023 de motie Vreemd aan de orde van de Dag inzake impact warehouses/logistieke centra op verkeersdruk Weert West heeft aangenomen;
- daarin heeft uitgesproken grote zorgen te hebben over de verkeersdruk in Weert-West en Weert-Noord alsmede de verdozing van de industrieterreinen in Weert;
- in de Strategische visie Weert 2030, goed wonen voor iedereen, innovatief ondernemen en een goede ontsluiting met de regio genoemd zijn als speerpunten;
- in de Kadernota 2024 staat vermeld dat Weert primair inzet op de bouw van woningen en een economie waarin circulariteit en duurzaamheid voorop staan;

OVERWEGENDE DAT;

- de economische groei van Weert in balans dient te zijn met de leefbaarheid;
- het derhalve noodzakelijk is dat de lokale politiek grip houdt op de groei van het bedrijfsleven;
- warehouses en distributiecentra weinig toevoegen aan kwalitatieve groei, veel ruimte nodig hebben, weinig bijdragen aan de lokale werkgelegenheid en zorgen voor veel verkeersbewegingen;
- we ons realiseren dat het bijstellen van plannen buitengewoon moeilijk is.
- het wel de moeite waard is in het belang van een evenwichtige ontwikkeling van Weert een poging te wagen de plannen bij te stellen
- woningbouw vaak een beter verdienmodel kan opleveren.

DRAAGT HET COLLEGE OP;

- Met de initiatiefnemers van de warehouses aan de Kanaalzone de discussie aan te gaan en eventueel zelfs andere instrumenten in te zetten om de plannen om te zetten in woningbouw;
- daarbij de kwaliteit van het woon- en leefklimaat centraal te stellen.

Er gaat over tot de orde van de dag

PvdA Weert

CDA

DUS Weert

GroenLinks

Leon Heuvelmans

Pierre Sijben

Peter Weekers

Tavinho Karg

Besluitvorming: ingetrokken.