

Geachte raad, geacht college,

Dank dat ik welkom ben in uw midden om naar goed democratisch gebruik mijn inbreng met u te mogen delen. Mijn naam is Benno van Mersbergen en ik sta hier als voorzitter van de stichting in oprichting Kanaalzone 2 groen, veilig en gezond. De leefbaarheid van de omgeving van Kanaalzone 2 en de impact van het terrein op het verkeer en de natuur van heel Weert gaat ons aan het hart.

Vandaag bent u bijeen om uw kadernota voor 2024 te bespreken. Mag ik u allereerst feliciteren met deze kadernota. Uit deze nota spreekt visie, hij stelt duidelijke doelen en is goed ingebed in de strategische visie van Weert. Dit geeft een grote consistentie met andere beleidsstukken. Het is deze consistentie die ik van harte toejuich, omdat die bijdraagt aan uw geformuleerde gewenste effect nummer 9 "Weert is een betrouwbare, toegankelijke, integere en professionele gemeente." De overlap in betekenis tussen betrouwbaar en integer zal u niet zijn ontgaan toen u de bewuste keuze maakte om beide woorden in dit doel op te nemen, een belangrijk speerpunt dus.

Maar laten we de inhoud induiken.

Programma 4 gaat over ondernemen en leven.

- U mikt op toekomstbestendige slimme maakindustrie, waarbij het MKB benoemt wordt als de banenmotor van de economie
- Deze ondernemers wilt u graag een plek blijven bieden in Weert.
- U stelt dat de groeiende vraag naar personeel één van de grootste uitdagingen is

Programma 5 gaat over Mobiliteit

- U wilt inzetten op veilige wegen, speciaal ook voor fietsers
- U benoemt specifiek dat de ringbaan Noord ter hoogte van Boshoven steeds drukker wordt en prioriteit heeft mbt doorstroming en verkeersveiligheid
- U wenst het aandeel energiebehoefte tbv mobiliteit significant te reduceren.

Programma 6 gaat over Bestuur en burger

- U wil het profiel van de gemeente van waar u voor gaat en staat versterken
- En als laatste is het uw voornemen om het vertrouwen van de burger in het integer handelen van de lokale overheid te vergroten

Raad en college van Weert, uw opstelling bij de voorgenomen vergunningaanvraag voor de vestiging van een megaloodsen van bijna 80.000 m² op Kanaalzone 2, is uw kans om het vertrouwen van de burger in uw integer handelen te vergroten. Het staat me eigenlijk

tegen u uit te dagen uw integriteit te bewijzen, dat moet niet nodig zijn, maar u bent die uitdaging zelf aangegaan.

Deze ontwikkeling druist radicaal in tegen uw beleid. De vestiging van een megaloods laat de verkeersdrukke van werknemers en vrachtverkeer op schoolroutes zoals de Uilenweg toenemen, met alle gevaar voor fietsers van dien. Als u de vestiging toestaat dan neemt de drukke van het knelpunt ringbaan Noord bij Boshoven enorm toe. Deze verkeersstromen zouden ook de vestiging van woningen op het voormalige kazerneterrein kunnen verhinderen. Energieconsumptie door verkeer zal toenemen, omdat honderden vrachtwagens Weert moeten doorkruisen naar een hal die ver weg ligt van de snelweg. Dat een dergelijke megaloods die honderden laagwaardige magazijnbanen in vijfploegendienst biedt geen slimme maakindustrie is hoef ik u niet uit te leggen.

Deze ontwikkeling is aan alle kanten strijdig met uw beleid en toch krijg ik van u en van uw ambtenaren de indruk dat u zichzelf buiten spel zet. Er worden dingen gezegd als "zolang de aanvraag binnen het bestemmingsplan past kunnen we niks doen". Dat is pertinent onjuist.

In uw structuurvisie 2025 deel 2, pagina 59 schrijft u voor Kanaalzone 2 dat dit terrein bedoeld is voor bedrijven " *van middelgrote omvang, van 2.500 tot 15.000 m². Grootschalige ruimtevrage, welke u definieert als alles groter dan 15.000 m² , hoort vooral gefaciliteerd te worden op De Kempen en op Kampershoek 2.0. De ruimtevrage van distributielogistiek kan beschouwd worden als zeer grootschalig. Weert wil hierin nadrukkelijk een rol spelen met Kampershoek 2.0*". De megaloodsen van *bijna 80.000 m² zijn zeer grootschalig noemen en daarmee niet passend op Kanaalzone 2.*

Mag ik van u verwachten dat u binnen uw structuurvisie opereert bij het beoordelen van deze aanvraag? U hebt nog meer mogelijkheden, u hebt zichzelf in het bestemmingsplan de mogelijkheid gegeven nadere eisen te stellen om ongewenste plannen in te perken. Mag ik van u verwachten dat u die bevoegdheid zult gebruiken bij een ontwikkeling die zo duidelijk tegen uw beleid in gaat?

Geachte raad en college, u staat niet buiten spel, u bent aan zet. U hebt het loffelijk streven een betrouwbare, integere gemeente te zijn die laat zien waar ze voor staat. Dit is uw kans!