

AMENDEMENT

I.A.6

Onderwerp: versnelling nieuwbouw

Omschreven doel uit programma 1: Krapte op de woningmarkt verminderen.

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 9 november 2023;

Constaterende dat:

- het tekort aan betaalbare woningen nog altijd een groot probleem is waarbij vooral jongeren moeilijk een woning kunnen krijgen;
- de vraag naar woningen nog steeds groter is dan het huidige woningbouwprogramma van 250 woningen per jaar;
- de bouwvoorraad momenteel uit +/- 1500 harde plannen en +/- 1450 zachte plannen bestaat en er in principe dus meer woningen gebouwd kunnen worden dan nu gepland;
- Nederweert door de tijdelijke inhuur van een bureau haar bouwproductie wil versnellen en verhogen.

Overwegende dat:

- de methode Nederweert ook voor Weert een goede optie zou kunnen zijn om de bouwproductie te versnellen;
- er voldoende harde plannen in Weert aanwezig zijn om dit ook te kunnen realiseren;

Van mening zijnde dat:

- het tekort aan woningen in Weert vraagt om creatieve oplossingen om de productie te verhogen;
- we van de methode Nederweert zouden kunnen leren en deze kunnen vertalen naar de Weertse situatie;
- er voor Weert hiervoor een plan van aanpak moet worden opgesteld;

Wijzig de begroting als volgt:

- Voegt een prioriteit plan van aanpak uitvoering "versnelling nieuwbouw" (voorstel aan gemeenteraad 1^e kwartaal 2024) en versnelling nieuwbouw groot € 1.500.000 toe.
- Brengt deze prioriteit ten laste van de algemene reserve voor een periode van 3 jaar waardoor deze beschikbaar blijft voor de jaren 2024, 2025 en 2026.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD
T. van Gemert

Besluitvorming: ingetrokken.
