



Motie

Voorrang voor eigen inwoners bij toewijzing woningen

Raad 10 april 2024

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 10 april 2024;

overwegende dat

- Weert een groot tekort heeft aan woningen, zeker ook aan goedkopere en middeldure koop- en huurwoningen;
- de verkoop en verhuur van nieuwbouwwoningen nu vrij is, waardoor de gemeente geen mogelijkheid heeft om te bereiken dat woningen bij voorrang aan eigen inwoners worden verkocht of verhuurd;
- daardoor situaties kunnen ontstaan zoals met de 47 appartementen op de verdieping van het Muntcomplex, die alle verhuurd zijn aan personen die geen inwoner zijn en geen binding hebben met Weert;
- de gemeente op de eerste plaats de zorg heeft voor haar eigen inwoners;
- de Huisvestingswet gemeenten de mogelijkheid geeft om een voorrangregeling voor eigen inwoners in te stellen;
- de gemeenteraad deze regeling kan vastleggen in een huisvestingsverordening;

draagt het college op

de raad een voorstel voor een huisvestingsverordening voor te leggen met een regeling voor een voorrangspositie voor eigen inwoners bij de toewijzing van nieuwbouwwoningen en een voorstel te doen voor mogelijke andere aanvullende maatregelen die de kansen van inwoners op het krijgen van een woning of bouwkaavel vergroten;

en gaat over tot de orde van de dag .

Fractie CDA

Fractie DUS Weert

Fractie PvdA

Fractie Van de Loo

P. Mols

P. Scholten

L. Heuvelmans

H. van de Loo

GroenLinks

T. Karg

Besluitvorming: verworpen.

