



Motie

Onderwerp:

Voorkeursrecht St. Jozefslaan - West Schaekenstraat –Alternatieve vervangende huisvesting

De gemeenteraad in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025,

Constaterende dat:

- In het kader van de uitwerking van de gebiedsvisie Keent – Moesel een voorkeursrecht is gevestigd op het gebied St. Jozefslaan West – Schaekenstraat;
- In het betreffende gebied naast sociale huurwoningen ook 62 particuliere woningen liggen die in het verleden door Wonen Limburg zijn uitgepand en nu gaan worden aangekocht.

Overwegende dat:

- De huurders van Wonen Limburg alternatieve huisvesting in de wijk of elders wordt aangeboden;
- De eigenaren van de particuliere woningen ook behoefte hebben aan betaalbare vervangende huisvesting;
- Er op dit moment een schaarste is aan betaalbare vervangende huisvesting;
- Het op dit moment onduidelijk is of in deze alternatieve huisvesting kan worden voorzien.

Verzoekt het college:

- Om in overleg met Wonen Limburg te onderzoeken op welke wijze voorzien kan worden in alternatieve huisvesting;
- Om hierbij zowel de particuliere als sociale huisvesting te betrekken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens fractie Weert Lokaal,
Paul Spruijt

Besluitvorming: verworpen.
