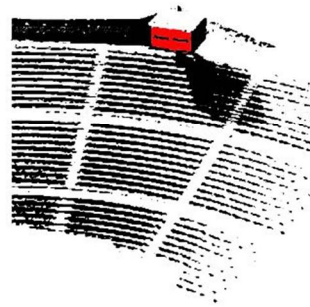




Geachte leden van de Gemeenteraad, college van B&W, Toehoorders,

21-05-2025

Rijksmonument

In 2011 werd de Lichtenberg na inspanningen van de Gemeente en Stichting Behoud de Lichtenberg: 'Een Rijksmonument van de Wederopbouw'. Dat leidde door de samenwerking tussen gemeente, onze stichting en derden al direct tot een aansprekend resultaat. Er werd een deugdelijk bestemmingsplan, een ontwikkelvisie en een inrichtingsplan opgesteld. De kapel, het dak van het toneelgebouw werden gerestaureerd en ook de gracht werd opgeschoond.

HQ koopt de Lichtenberg

In 2017 werd het park door de gemeente verkocht aan ondernemer HQ. De Lichtenberg werd gekoppeld aan het kazerneterrein. Deze periode strekt zich uit tot op de dag van vandaag. Het besloten overleg tussen gemeente en eigenaar HQ heeft ertoe geleid dat wij van het kastje naar de muur werden gestuurd. Dat gebrek aan democratisch gehalte nemen we de gemeente erg kwalijk. Tekenend is dat wethouder Winters ons nog tot het laatst toe wil verrassen! Wij willen in dit stadium niet meer verrast worden!

Foundation

Afgelopen maart is een foundation opgericht waarvan de details nog niet geheel bekend zijn, zo lazen wij in de krant. De Lichtenberg zal door HQ na voltooiing van de cascorestauratie van HQ naar de beheersstichting overgeheveld worden, die hiermee het recht krijgt te verhuren of te verkopen.

Stad van zaken

Er is nog veel te doen. Na de cascorestauratie kan het openluchttheater nog niet in gebruik genomen worden. Wij vragen ons af of de foundation een visie heeft ontwikkeld en vastgelegd, waarbij de oorspronkelijke bestemming van de Lichtenberg voor sport, recreatie en cultuur voor de gemeenschap gewaarborgd

wordt. De stijgende vastgoedwaarde als gevolg van de casco restauratie trekt commerciële ondernemers aan. Dat biedt kansen, maar het openluchttheater loopt als eerste het risico een gemakkelijke en aantrekkelijke prooi voor exploitanten te worden, waardoor de theaterfunctie onder druk komt te staan.

Er zijn tot nu toe geen kaders gesteld waaraan de exploitatiedoelen moeten voldoen. De exploitant krijgt hierdoor alle vrijheid. Verantwoord hergebruik én zorg voor het monument moeten gewaarborgd worden in vastgelegde afspraken en gedragsregels. Begrijp ons goed, we zijn voor een foundation die kordaat kan optreden in de geest van het rijksmonument.

Een warme omhelzing

'Alles van waarde is weerloos!' De status van rijksmonument bracht verantwoordelijkheid met zich mee die de gemeente op zich heeft genomen. De wethouder aanvaardde de rijksmonumentenstatus uit handen van de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap tijdens een plechtigheid in Amsterdam.

We vragen de gemeente om de draad weer op te nemen. Niet alleen om de geschetste risico's uit te sluiten, maar ook om verantwoord hergebruik te stimuleren binnen de context zoals het bedoeld was: evenwichtige ontwikkeling van lichaam en geest door cultuur, sport en recreatie ten behoeve van de gemeenschap van Weert.

Verantwoordelijkheid

De Lichtenberg is de neerslag van een geschiedenis van gemeenschapszin, creativiteit en positiviteit. Het mag geen toekomstig speeltje worden tussen marktpartijen. Wij doen een oproep aan de gemeente om het complex voor een euro over te nemen en daarmee mede te bepalen hoe de toekomst eruit moet zien. Het heeft allemaal veel te lang geduurd, maar het kan nog wel!

Dank voor uw aandacht

Stichting Behoud de Lichtenberg

info@behouddelichtenberg.nl

Website: <https://www.behouddelichtenberg.nl/>

FB: <https://www.facebook.com/behouddelichtenberg>