

AMENDEMENT

Onderwerp: **MFA Boshoven – haalbaarheidsonderzoek Sint-Odakerk**

De raad van de gemeente Weert, in vergadering bijeen op 22 oktober 2025,

Constaterende dat:

- het college conform de opdracht van de raad een voorstel heeft ontwikkeld voor de realisatie van een maatschappelijke voorziening (MFA) op Boshoven;
- het kerkbestuur van de Sint-Odakerk inmiddels heeft aangegeven bereid te zijn om permanent ruimte vrij te maken binnen de kerk voor maatschappelijke activiteiten;
- behoud en herbestemming van monumentaal vastgoed een belangrijk uitgangspunt is binnen het gemeentelijk vastgoedbeleid;
- het Vrakkerplein momenteel een waardevol groen hart vormt in de wijk, waar ook omwonenden gebruik van maken;
- in eerdere verkenningen (o.a. Satijn Plus) reeds is gebleken dat huisvesting van een MFA in de kerk ruimtelijk mogelijk zou kunnen zijn.

Overwegende dat:

- de gemeenteraad pas een goed afgewogen besluit kan nemen als alle realistische locaties zijn onderzocht;
- hiervoor met de kerk overstemming moet kunnen worden bereikt waarbij uiterlijk 1 maart 2026 er een principeakkoord kan worden gesloten;
- zorgvuldig onderzoek nu vertraging en bezwaarprocedures later kan voorkomen van bijvoorbeeld de omwonenden van het Vrakkerplein;
- draagvlak bij gebruikers én omwonenden onmisbaar is voor een duurzame en gedragen oplossing in de wijk;
- er voldoende voorbeelden zijn van kerkgebouwen die gebruikt worden als maatschappelijke voorziening én er tevens ruimte blijft voor de Eredienst;
- er tot realisatie van een permanente maatschappelijke voorziening altijd een tijdelijke oplossing in de wijk moet worden geboden ter overbrugging;

Van mening zijnde dat:

- de raad verantwoordelijkheid draagt om belangen van erfgoed, gemeenschap en leefomgeving in balans te houden;
- er een evenwichtige balans moet worden gevonden tussen het programma van eisen voor de maatschappelijke voorziening en de wens tot herbestemming van een gedeelte van het kerkgebouw;
- het permanente gebruik als maatschappelijke voorziening in de kerk verzekerd moet zijn, bijvoorbeeld door het op termijn verkrijgen in gemeentelijk eigendom;

- de maatschappelijke voorziening en de kerk beide gelijkwaardig zijn bij het gebruik en in goed overleg en met strikte kaders onderling tot afstemming moeten kunnen komen m.b.t. het gebruik van het gebouw.

Besluit:

Dit amendement vormt een integraal onderdeel van het raadsvoorstel, inclusief de constatering en overwegingen die hiermee kaderstellend worden.

Het raadsvoorstel “Maatschappelijke voorziening Boshoven” als volgt te wijzigen:

1. In te voegen als nieuw beslispoint 1:

1a. Het college voert, in overleg met het kerkbestuur van de Sint-Odakerk, een haalbaarheidsonderzoek uit naar de mogelijkheid om de maatschappelijke voorziening (MFA) in (een deel van) de kerk te huisvesten.

1b. Het onderzoek richt zich op de vraag of een evenwichtige oplossing kan worden bereikt die:

- voorziet in de gebruiksbehoeften van de huidige en toekomstige MFA-gebruikers;
- recht doet aan de belangen en het eigenaarschap van de kerk en parochie;
- past binnen de stedenbouwkundige, functionele en financiële kaders van de gemeente;
- draagvlak heeft onder zowel gebruikers als omwonenden.

1c. Het college rapporteert uiterlijk 1 maart 2026 aan de raad over de uitkomsten van dit onderzoek, inclusief vergelijking met het scenario Vrakkerplein, waarna een principeakkoord kan worden gesloten;

1d. De kosten voor dit onderzoek worden gedekt binnen het bestaande voorbereidingskrediet voor de MFA Boshoven.

2. Wijzigt beslispoint 1 in 2 en wijzigt dat als volgt: “ Een maatschappelijke voorziening te realiseren bij voorkeur in de St. Odakerk. Indien dat niet mogelijk is een maatschappelijke voorziening te realiseren op de locatie Vrakkerplein in Boshoven conform het opgestelde programma van eisen”.

3. De daaropvolgende beslispointen te hernoemen en voor iedere zin toe te voegen: “Indien realisatie plaatsvindt op de locatie Vrakkerplein”.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie PvdA

Fractie vd Loo

Fractie Weerter VVD

Fractie Ons Weert

L. Heuvelmans

H. van de Loo

L. van Grimbergen

P. Mols

Fractie CDA

C. Grijmans

Besluitvorming: verworpen.
