

Goedenavond u allen.

Mijn naam is Niek Louwers en ik spreek hier namens de OuderenSociëteit Boshoven.

Voorzitter, na 8 overleggen en bijna een jaar later sta ik hier weer. We zijn echter nog geen spatje verder gekomen in de realisatie van een gemeenschapshuis op Boshoven. Alweer een verloren jaar vanwege het in kringetjes ronddraaien in de besluitvorming.

Nu lijkt het dat het er na 7 jaar toch van gaat komen dat Boshoven weer een buurthuis krijgt.

Ik neem aan dat u onze mening deelt dat een gemeenschapshuis een locatie van verbinding en saamhorigheid moet vormen en uitstralen, zeker in deze tijd waar polarisatie en verwijdering tussen bevolkingsgroepen op de loer ligt. Wij als ouderenvereniging staan voor álle ouderen en streven er naar om álle 50+'ers door het aanbieden van diverse activiteiten, nu zo'n 135 per jaar, tot elkaar te brengen. Heeft u wel eens frikandel speciaal met een pot bier genuttigd of een feest gehad in een synagoge, een katholieke kerk of een moskee? Ik denk het niet want zo iets doe je niet uit respect naar mensen met een andere levensovertuiging.

Na zorgvuldige afweging van alle voors en tegens is door de verenigingen op Boshoven, die wél de moeite genomen hebben om aan al die overleggen deel te nemen, unaniem gekozen voor de lokatie Vrakkerplein. Wij vinden het vreemd dat er nu plotseling groepen opstaan die als het aan hen ligt, door middel van petitie, het hele proces opnieuw willen doen of gaan vertragen.

Hoewel een moskee een synagoge of een kerk een gemeenschapshuis bij uitstek is voor één bevolkingsgroep kan een keuze voor het oude DBhuis waar in wezen nog steeds de zweem van 'kerk' om hangt niet uitnodigend zijn voor andersgelovigen. Zeker zal ook een deel van de kerk als gemeenschapshuis wel aardig klinken maar met de huidige bevolkingssamenstelling zal dit, vanwege de uitstraling van ook dát gebouw, tot verdeeldheid blijven leiden. U vraagt waarom?

Dan heeft u waarschijnlijk de nieuwsberichten van de laatste jaren gemist want deze reppen al tijden over de clash tussen verschillende culturen. Dit is de voornaamste reden waarom de kbo afscheid neemt van de letter 'K'. Te veel kandidaat leden besluiten tot geen lidmaatschap vanwege de verbondenheid met het katholieke geloof. Een activiteit in een 'huis van God in dienst' zal deze aversie alleen maar versterken.

Er wordt beweerd dat dit b.v. in Eindhoven en Terheyden zeer goed werkt en misschien straks ook in Altweertheide en Moezel. Dat kan wel zo zijn maar die aangehaalde gebouwen zijn géén katholieke kerken meer. (DiaVP-2)

Voorzitter ik sluit, buiten alles wat al eerder tijdens alle overleggen genoemd is, af met een 7 tal punten welk niet pleiten voor de keuze van de kerk of het Dbhuis maar wél voor het VP:

- 1) Bewoners/gebruikers, zeker onze ouderen, hebben duidelijk aangegeven dit niét te willen omdat de kerk nog in dienst is. Slechts 0,4% van de inwoners van Boshoven is voorstander leest u in het PVE van aug '24.
Er kleeft bovendien het risico aan dat er een kerkdienst, b.v. een uitvaart gaande is terwijl er ook een 'luidruchtige' activiteit plaats vindt.
- 2) Met de kapelaan heb ik begin dit jaar de situatie bekeken op bouwkundig vlak. Onze conclusie was toen dat er een grote bouwkundige ingreep zou moeten plaatsvinden op het gebied van utiliteit, bouw, verwarming en isolatie.
Er is in het verleden een poging gedaan maar vanwege de kou in de winterdagen is van deze mogelijkheid afgezien.
- 3) De vraag is of de gemeenschap hier financieel voor moet opdraaien of gaat de kerk zélf deze investering doen. In het tweede geval zal de huur voor de verenigingen net als in het Dbhuis onbetaalbaar blijken waardoor de gemeente zal moeten bijspringen met extra subsidie.
- 4) Wat betreft het beheer zou de projectontwikkelaar dit in het DB-huis gaan doen. In de kerk zal dat door het kerkbestuur gedaan worden. Geen verschil dus.
- 5) Met de lokatie Vrakkerplein creëren we een onafhankelijke situatie. Na afloop van een kerkdienst napraten in het buurthuis b.v.. Navraag leert dat de lokale horeca dit plan voor grote evenementen ondersteunt.
- 6) (Dia VP-3) Als er gevreesd wordt voor het verlies aan ruimte door het plaatsen van een buurthuis op het plein dan zou de gemeente dit raadsbesluit uit 2015 kunnen uitvoeren. Door deze maatregel kan er voor grote evenementen tijdelijk zo'n 700m² aan het plein worden toegevoegd.
- 7) Gezien de geluiden dat per 1/11/25 een gedeelte en per 27/11/26 het gehele buurthuis niet meer toegankelijk is voor de verenigingen dreigen we wel in tijdnood te komen.

Dank voorzitter voor het inspreken en u commissie voor uw aandacht.

in het Als het aan bepaalde lieden ligt lopen we de kans dat deze scene zich de komende tijd herhaalt.
Beste commissie, voor u ligt na een 8 tal overleggen een collegevoorstel buurthuis Boshoven en wij zijn blij dat er nu eindelijk iets staat te gebeuren voor de grootste wijk van Weert.
Veel dank aan de aanwezige gebruikers van het buurthuis en (vele) belangstellenden op de tribune (die daarmee aantonen dat het onderwerp leeft onder de bewoners.)
Bij deze spreek ik ook onze dank uit aan de ambtenaren, verenigingen en raadsleden welke deelgenomen hebben aan het participatietraject.
Heel fijn dat de gebruikers van het toekomstige buurthuis meegenomen worden in bijeenkomsten en dat ook wij onze visie mochten inbrengen.
Echter... in het voorstel staat dat het college een zaalruimte van ca. 330 tot 400m2 bruto vloeroppervlak zal creëren.
En DÁT is nu net NIÉT wat besproken en geconcludeerd is tijdens de participatie bijeenkomsten en daarom richt ik mij nu tot u.
Er is héél duidelijk unaniem afgesproken dat de gebruikers van Boshoven een zaal nodig hebben van MINIMAAL 400m2 netto in het CENTRUM van Boshoven en dat de verdere benodigde utiliteit in overleg door en met de gemeente ingevuld kón worden.
Verder wordt het Vrakkerplein, als bewezen tweede voorkeur van de bewoners, mocht het met DonBosco niet lukken, zonder verder onderzoek en overleg terzijde geschoven.
Wanneer u het ons vraagt zien wij wel degelijk mogelijkheden op het Vrakkerplein zelf, waar vroeger de Witte School stond.
Ons lijkt het dan ook dat uw commissie het voorstel daarom zou moeten amenderen.
Momenteel maken de verenigingen gebruik van 2 klaslokalen van de schoollocatie Annendaal en wij zijn zeer bezorgd dat deze lokalen straks opgeëist gaan worden als schuifruimte voor het nieuw te bouwen IKC Boshoven. In dát geval is er dan niets meer beschikbaar als buurthuis.
Bovendien ligt deze locatie NA de afbraak van het oude Kwintet én de sluiting van DonBosco niet in het hart van Boshoven, wat voor veel mensen, zeker op donkere najaarsavonden dan ook net te ver is om én veilig én zelfstándig naar bijeenkomsten te gaan. In dat kader hebben wij ook zeer grote bedenkingen op de quickscan van Drijver en Partners.
Het DonBoscohuis is verkocht aan een externe partij en er zijn plannen om daar appartementen te realiseren. Mogelijk lukt het de gemeente om hier in overleg nog de gewenste zaal van minimaal 400m2 netto op de begane grond in te passen maar de tijd begint wel te dringen voorzitter.
In uw begroting en in het coalitieprogramma lezen we prachtige dingen zoals :‘We zijn er voor de inwoners’, ‘Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat’, ‘In elke wijk of dorp een maatschappelijke accommodatie’ en ook mooie woorden over ‘Participatie en burgerkracht’ en ‘Weert is een betrouwbare, toegankelijke, integere en professionele gemeente’ maargeen woord over een buurthuis op Boshoven.
Voorzitter ik kom tot een afronding.
Beleidsmakers bezigen met regelmaat de uitspraak ‘een stip op de horizon’. Op z’n plat Wiëerts beteikendj dit, ‘bekieëdj ut uch mér’ want hoe ver je ook loopt je zult de horizon nóóit bereiken.
Voor ouderen heeft zo’n stip meer weg van een aanstormende trein. Als je geluk hebt sta je nog op een zijspoor maar ook daar zal na niet al te lange tijd een trein voorbij razen.
U begrijpt, ouderen hebben haast en geen behoefte meer aan lange termijn planning of visie.
Het is de hoogste tijd om woorden om te zetten in daden en de bewoners van Boshoven de zaal te geven die ze nodig hebben voor de toekomst. Dus, ‘allé, gaas op dae lollie’.
Voorzitter tot slot heb ik het verzoek aan uw raad en college om na de unanieme besluiten betreffende oud ijzer nu eens een keer unaniem voor oude ménsen te stemmen.
Mag ik uw commissie veel wijsheid toewensen bij het naar de raad brengen van dit voorstel en onze inbreng. Tot slot wens ik u allen een lang en vooral gezond leven toe, maar denk erom, u loopt dan wel het risico om óók oud te worden.
Dank voorzitter voor het inspreken en uw aandacht.