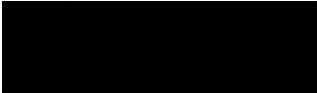


De heer P.R.J. Scholten



Weert, 7 januari 2025

Onderwerp: inrichting openbare ruimte plan Lewieze, Stramproy (art. 40 RvO)

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: 2704068 / 2719538

Beste heer Scholten,

Op 18 november heeft u per brief namens de fractie DUS Weert een viertal vragen gesteld over een verschil tussen de voorgenomen uitvoering van de inrichting openbare ruimte plan Lewieze te Stramproy en de eerder bekend gemaakte inrichtingstekeningen.

Met deze brief beantwoorden we de vragen.

1. Kunt u aangeven waarom de werktekening van de aannemer afwijkt van de eerder aan inwoners en aan B&W verstrekte inrichtingstekening?
Op de werktekening van de aannemer ontbreken 9 parkeerplaatsen. De aannemer was in de veronderstelling dat de parkeerplaatsen mochten vervallen. Bij controle door de gemeente is dit geconstateerd en dit wordt aangepast. De oorspronkelijke tekening is en blijft van toepassing
2. Wanneer, door wie, en met welk mandaat is opdracht gegeven de 9 parkeerplaatsen te laten vervallen?
Zie antwoord op vraag 1. Er is geen sprake van het vervallen van 9 parkeerplaatsen.
3. Waar kunnen bewoners van de straat Lewieze terecht met hun klachten en/of claims wanneer blijkt dat de inrichting openbare ruimte afwijkt van hetgeen zij mochten verwachten toen zij daar een woning kochten?
Er is een vastgesteld en contractueel overeengekomen inrichtingsplan waaraan moet worden voldaan. Indien de uitvoering hierop afwijkt is in eerste instantie de verkopende partij het aanspreekpunt. Indien dit niet tot het gewenste resultaat leidt kan er contact opgenomen worden met de projectmanager vanuit de gemeente Weert.

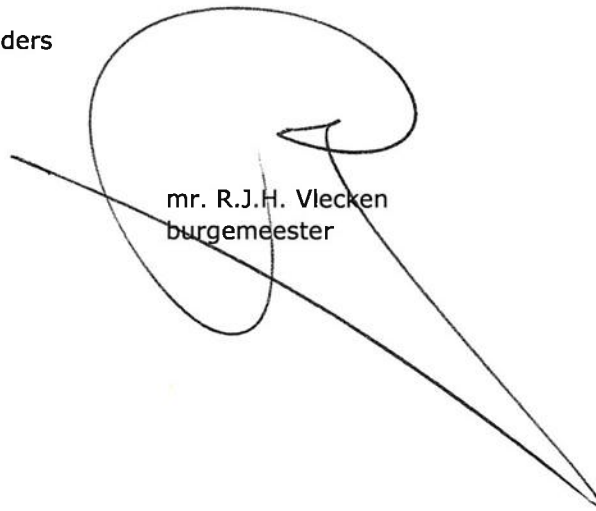
4. Kunt u aangeven welke participatie heeft plaatsgevonden omtrent de aanleg openbare ruimte in dit plangebied?

De overeenkomst tussen NERA Stramproy BV en de gemeente Weert is op 22 maart 2022 ondertekend. Het inrichtingsplan maakt onderdeel uit van deze overeenkomst. Er was destijds nog geen sprake van bewoners/omwonenden. Bij de aankoop van de woningen en kavels was dit inrichtingsplan uitgangspunt voor de inrichting van de openbare ruimte. Indien de uitvoering verschilt van dit inrichtingsplan hebben de bewoners recht van spreken.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders



A.M.A. Vrijenhoek
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester