

Geachte leden van de commissie Ruimte,

In de informatiebijeenkomst Ruimte van 13 mei aanstaande is als punt acht geagendeerd het bouwplan van het winkelcentrum voor Leuken en Groenewoud. Alleen al het feit dat Groenewoud is toegevoegd geeft het belang aan van het te bouwen winkelcentrum. Ook voor die wijk is de realiteit dat de dagwinkels aan de Limburglaan vrijwel allemaal gesloten zijn en het dus voor de bewoners onmogelijk is geworden op een aanvaardbare afstand hun boodschappen te doen.

Bij het aanvaarden van de woonvisie voor Leuken heeft de Raad ingestemd met de verplaatsing van de winkels naar de St.Jobstraat. Het is duidelijk dat handhaving van de huidige winkelstrip op die locatie geen mogelijkheid voor de ondernemers biedt te overleven.

De wijkraad Leuken heeft al jaren gepleit voor die verplaatsing juist vanwege de onvervangbare functie voor haar wijkgenoten. Daarnaast is dit nu ook voor een groot deel van Groenewoud en niet onbelangrijk, ook voor de mensen van Swartbroek.

Door de verplaatsing wordt daarnaast de leefbaarheid voor de wijk vergroot, immers de logistiek kan nu ook beter geregeld worden en verdwijnt een deel van de overlast door het vrachtverkeer door het hart van de wijk.

Met de komst van het winkelcentrum wordt tevens een ander groot probleem opgelost. Zoals bekend en tot nu politiek aanvaard, heeft onze wijk geen voorzieningen voor ouderen en ontbreken huisarts, apotheek, fysiotherapiepraktijk, drogist etc.

Zeker nu het provinciaal vervoersplan inhoud dat de stadsbusjes en waarschijnlijk ook de regiotaxi gaan verdwijnen wordt dit gebrek voor onze senioren schrijnend.

Het plan voor het winkelcentrum biedt hiervoor de oplossing!

Het is nu aan U de wijken Groenewoud en Leuken niet in de kou te laten staan.

Spring over uw schaduw heen en geef inhoud aan het motto van de door de raad aangenomen woonvisie: " Leuken klaar voor de toekomst".

Namens de wijkraad Leuken.

Victor Goumans

Voorzitter.