

Weert

*Wieërt*

- **BLOK 1:**
  - ✓ relevante basisgegevens en economische data
  - ✓ op schaal van gemeente Weert én schaal Keyport
- **BLOK 2:**
  - ✓ economisch profiel
  - ✓ economische indicatoren
- **BLOK 3:**
  - ✓ gemeentelijk beleid
  - ✓ economische agenda
  - ✓ keuzes







# Een korte introductie over Weert en haar economie





**Weert al 601  
jaar lang een stad**





**Weert in 2014  
winnaar prijs  
'Groenste regio  
van de Wereld'**





**Weert 2012 winnaar  
(Beste Sportstad in  
Nederland**





**Bijna 50.000 inwoners,  
mannen  
en vrouwen gelijkelijk**

**Weert  
600  
jaarstad.nl**





**Meer dan 600.000  
touristische overnachtingen,**

**potentie voor heel veel meer**





**Binnenstad met 210 winkels  
en 100 cafés en restaurants**





**Hoge 'kwaliteit van leven',  
prachtig historisch erfgoed**



# Geografisch zeer comfortabele ligging



**Amsterdam**

**Rotterdam**

**Ruhrgebiet**

**Antwerpen**

**Weert**

**Bijna 6.000.000  
mensen binnen  
één uur reizen**



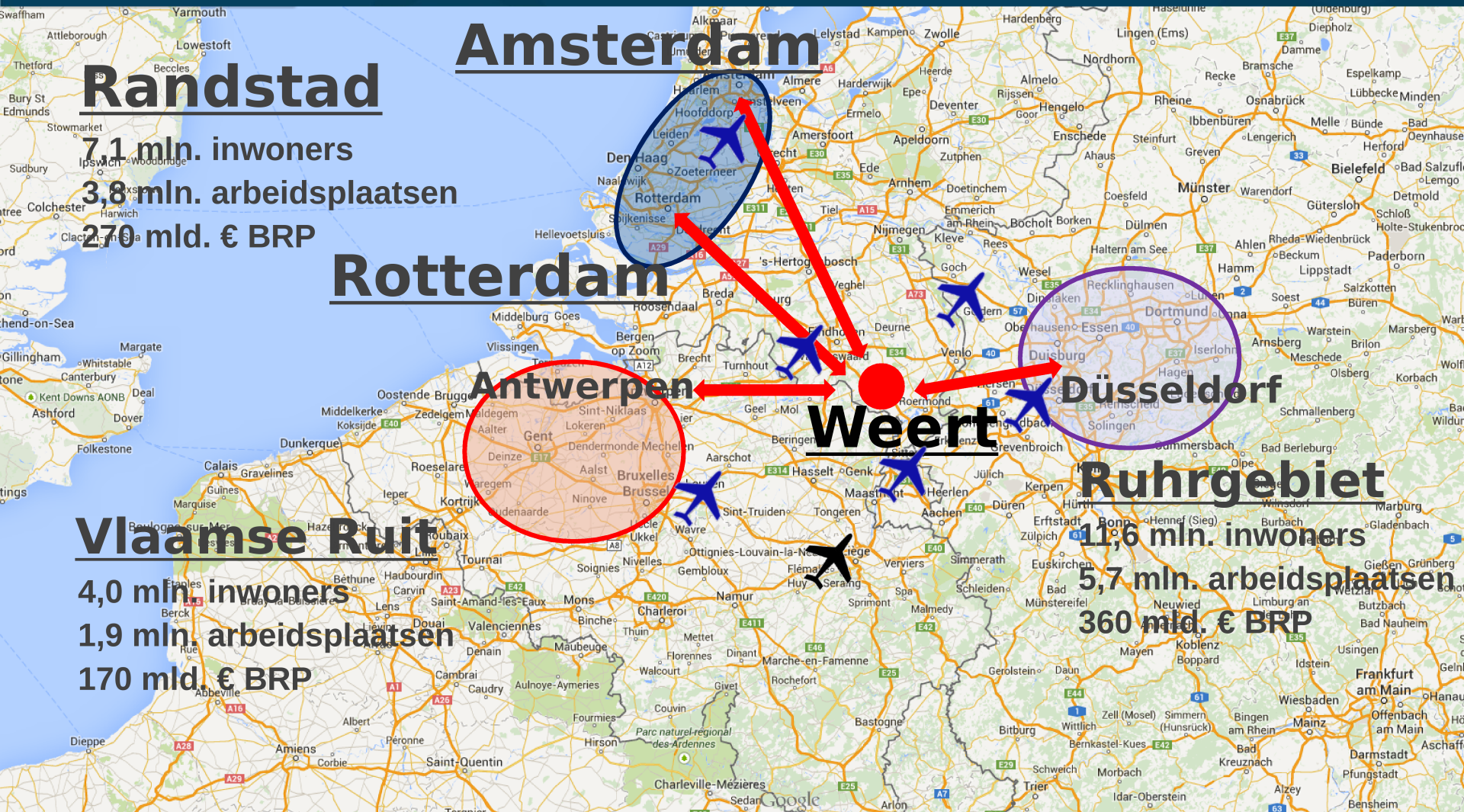
# Geografisch zeer comfortabele ligging

- Internationale airports, *max. 2 uur reizen*
  - ✓ Amsterdam-Schiphol
  - ✓ Düsseldorf
  - ✓ Eindhoven
  - ✓ Brussel
  - ✓ Maastricht-Aachen
  - ✓ Luik (cargo!)
  - ✓ Weeze
- Mainports NW-Europa, *max. 1,5 uur reizen*
  - ✓ Rotterdam
  - ✓ Antwerpen





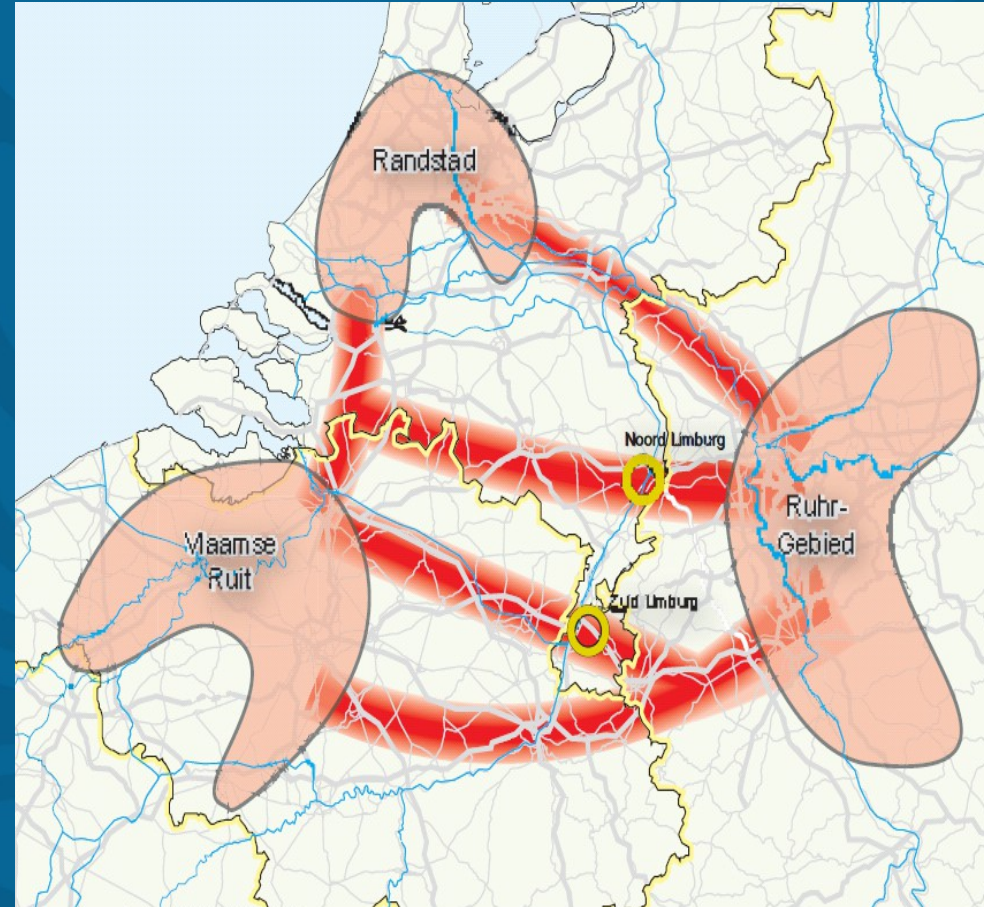
# Geografisch zeer comfortabele ligging





# Economisch zeer comfortabele ligging

- Brainport Eindhoven (High-Tech systems)
- NO Brabant (Agro-food regio)
- Vlaamse Ruit (Industrie & logistiek)
- Greenport Venlo (Agro-logistiek)
- Campussen Z-Limburg (Health en Chemie)





# Algemene facts and figures Keyport

- Triple-helix organisatie Keyport
- Regio met ruim 250.000 inwoners
- Ruim 21.200 bedrijven
- 120.000 arbeidsplaatsen
- € 6,5 miljard toegevoegde waarde
- 10<sup>de</sup> plek op de lijst van 40 NL-Corop regio's (ec. kracht)
- 2<sup>e</sup> plek op de lijst vitaliteit MKB-sector (solv. / liq.)
- Werkloosheid 5,1% (Limburg 5,5%, Nederland 5,0%)





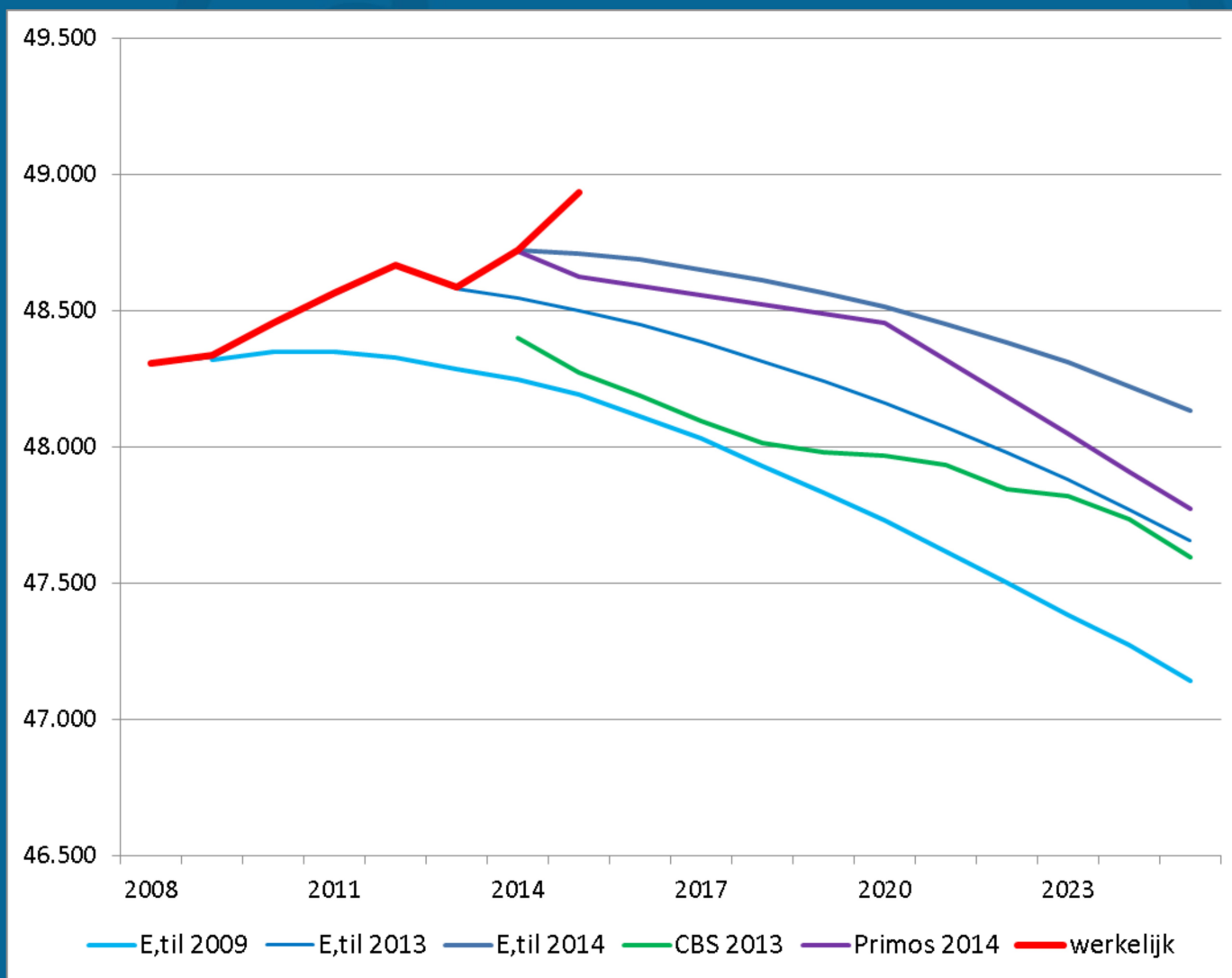
# Algemene facts and figures Weert

- 49.000 inwoners, gelijk aantal mannen en vrouwen (voorspelling Etil: 47.700 in 2025)
- Arbeidspotentieel 31.600
- Beroepsbevolking 22.400 (arbeidsparticipatie 71%)
- 560 hectare bedrijventerrein (netto ruim 440 hectare)
- 97 hectare uitgeefbaar bedrijventerrein waarvan 70 hectare per direct
- 21.600 woningen (voorspelling: 22.300 in 2025)
  - 66% privaat eigendom
  - 34% huurwoningen (corporatie en beleggers)





# Bevolkingsontwikkeling i.r.t. prognoses





# Algemene facts and figures Weert

- 3.480 bedrijven
- 26.700 arbeidsplaatsen
- € 1,5 miljard toegevoegde waarde
- Werkloosheid 5,9% (1.484 mensen)  
(Midden-Limburg 5,3%, Limburg 5,5%)
- Mensen in de bijstand: 1.100





- BLOK 1:
  - ✓ relevante basisgegevens en economische data
  - ✓ op schaal van gemeente Weert én schaal Keyport
- BLOK 2:
  - ✓ economisch profiel
  - ✓ economische indicatoren
- BLOK 3:
  - ✓ gemeentelijk beleid
  - ✓ economische agenda
  - ✓ keuzes





# Economisch profiel Keyport

- Afhankelijk van de gekozen invalshoek zijn de dragende sectoren onder Keyport
  - ✓ Industrie (veel werkgelegenheid, nog meer toegevoegde waarde)
  - ✓ Handel (groot- en detailhandel, vooral veel vestigingen en banen)
  - ✓ Zorg (veel banen)
  - ✓ Bouw (veel vestigingen)
  - ✓ Agrarisch (veel vestigingen en vormgever landelijk gebied, lage TW)
- Tegen de achtergrond van geheel Brainport 2020 scoort Keyport hoog op (banen)
  - ✓ Logistiek en handel
  - ✓ Agrarisch
  - ✓ Energie (enkele grote bedrijven)
  - ✓ Industrie; binnen de industrie is vooral de productie van machines en apparaten dominant
- Vrijwel alle sectoren in Keyport zijn relatief zwaar getroffen door de crisis (periode 2008 - 2013), zij het iets minder dan Brainport 2020 als geheel





# Economisch profiel Keyport

- Ruim 21.200 bedrijven, 120.000 arbeidsplaatsen:
  - logistiek en (groot)handel 23%
  - zorg 18%
  - maak-industrie (incl. bouw) 21%
  - agro-food (primair) 4 %
  
- Toegevoegde waarde € 6,5 miljard:
  - logistiek en (groot)handel 19% € 1,25 mld
  - zorg 10% € 0,7 mld
  - maak-industrie (incl. bouw) 27% € 1,8 mld
  - agro-food (primair) 3 % € 0,2 mld



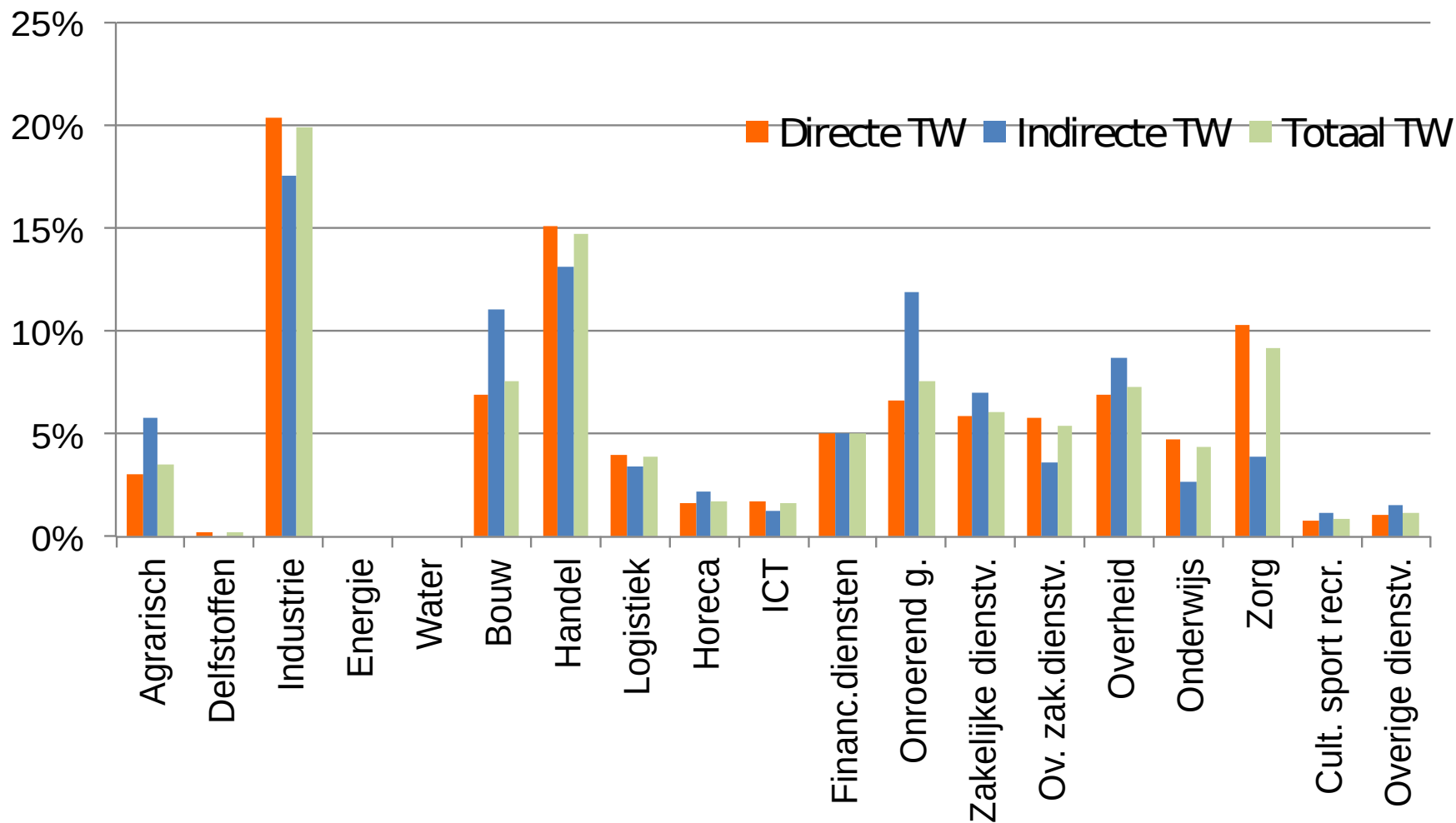
# Economisch profiel Keyport

- Gezamenlijk genereren bedrijven en organisaties in Keyport (inclusief zorg en de kwartaire sector) een toegevoegde waarde van ca. € 6,5 mld (per 2012). De indirecte toegevoegde waarde, het resultaat van toeleveranties vanuit andere sectoren binnen de regio bedraagt ca. € 1,4 mld. Sectoren die bezien vanuit toeleveranties een relatief grote bijdrage aan de regionale economie leveren zijn:
  - ✓ De agrarische sector
  - ✓ Bouwnijverheid
  - ✓ Zakelijke dienstverlening
  - ✓ Onroerend goed (exploitatie) en overheid

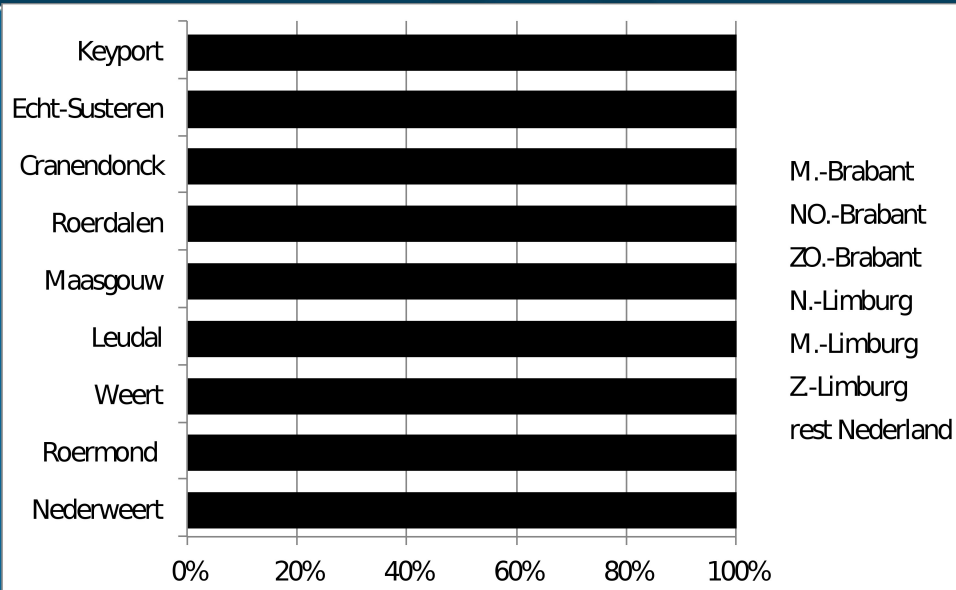




# Directe en indirecte toegevoegde waarde Sectoren Keyport (aandeel totaal, 2012)

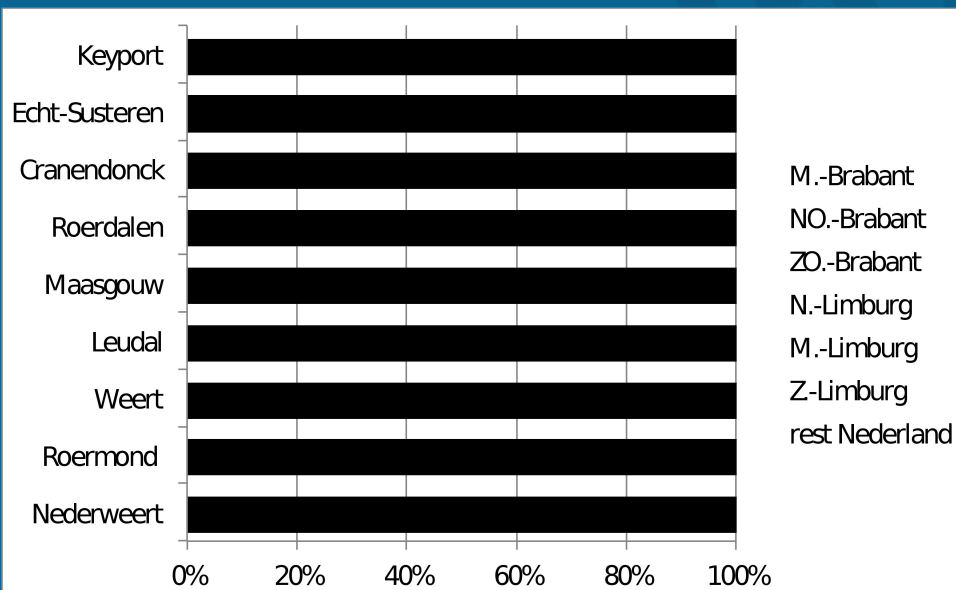


# Binnenlandse in- en verkooprelaties Keyport Gemeenten, totaal (ongeacht sectoren)



## Inkooprelaties

- ✓ Midden-Limburg is dominant als toeleveringsregio, gevolgd door Zuidoost-Brabant en Noordoost-Brabant
- ✓ Cranendonck is a-typisch, met een veel sterkere oriëntatie op Zuidoost-Brabant dan op Midden-Limburg



## Verkooprelaties

- ✓ Zijn voor de inkoop de gemeenten nog – enigszins op de omliggende regio's georiënteerd, bij de verkoop is dat veel minder het geval. Vooral Noordoost-Brabant valt dan fors terug

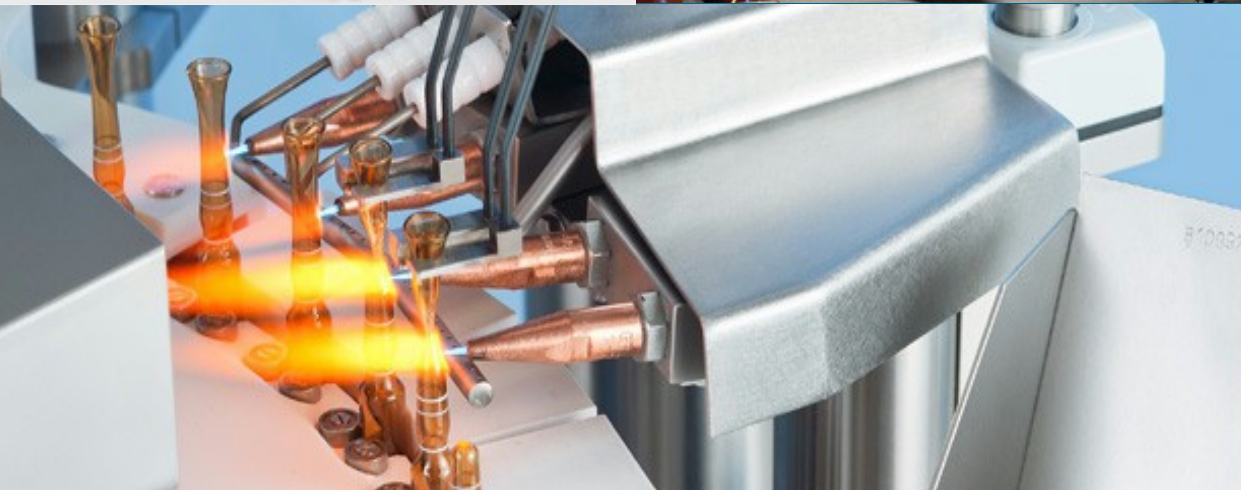


# Bedrijven en arbeidsplaatsen Weert

- Ca. 3.480 bedrijven      Ca. 26.700 arbeidsplaatsen  
    waarvan ca. 11.500 op de bedrijventerreinen
- Landbouw-bosbouw    175      320
- Industrie-nijverheid-energie    280      5.460
- Bouwnijverheid      310      1.410
- Handel      770      4.780
- Vervoer en opslag    80      790
- Horeca      165      1.270
- Informatie - communicatie    140      380
- Financiële dienstverlening    345      640
- Verhuur en handel van onroerend goed      115      70
- Zakelijke dienstverlening      690      3.810
- Overheid en zorg      270      7.210
- Cultuur-recreatie-overige diensten    140      550
- *Totaal*      3.480    26.690



# Economisch sterke sectoren in Weert



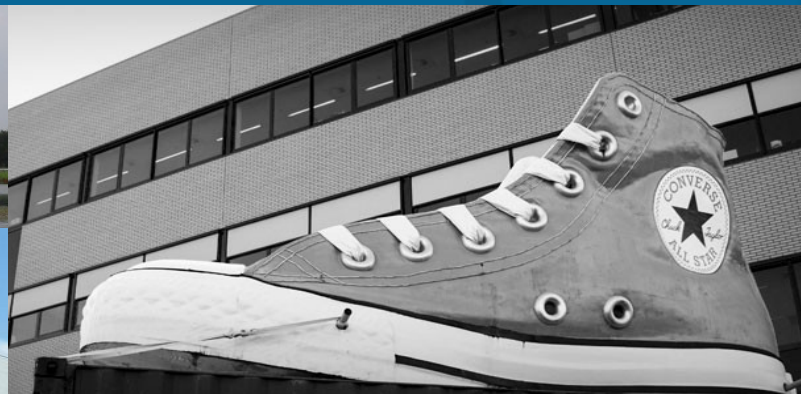


# Economisch sterke sectoren in Weert





# Economisch sterke sectoren in Weert





# Economisch sterke sectoren in Weert

- Maak-industrie (inclusief bouw):  
ca. 25% van alle banen, € 450.000.000 TW
- Agro-food: primair zeer beperkt (1% van alle banen), met name secundair en tertiair sterk (grote overlap met maak-industrie en logistiek/handel)
- Logistiek en handel:  
ca. 23% van alle banen, € 285.000.000 TW
- Zorg (inclusief quataire sector)  
ca. 27% van alle banen, € 245.000.000 TW
- Toerisme en recreatie:  
ca. 7% van alle banen, 1% hoger dan landelijk gemiddelde
- Retail Weerter binnenstad:  
ca. 3,5% van de totale toegevoegde waarde, maar grote relevantie voor stad
- Overig is vooral (zakelijke) dienstverlening  
ca. 14% van alle banen



# Economie is grenzeloos: pendel van en naar Weert

- Pendel: van alle arbeidsplaatsen in Weert wordt ruim 42% ingevuld door inwoners uit andere gemeenten (buur- en regiogemeenten en een klein deel Noord-Brabant)
- Pendel: van alle werkzame inwoners van Weert, werkt 37% in een ander gemeente (meer dan 1/3!).

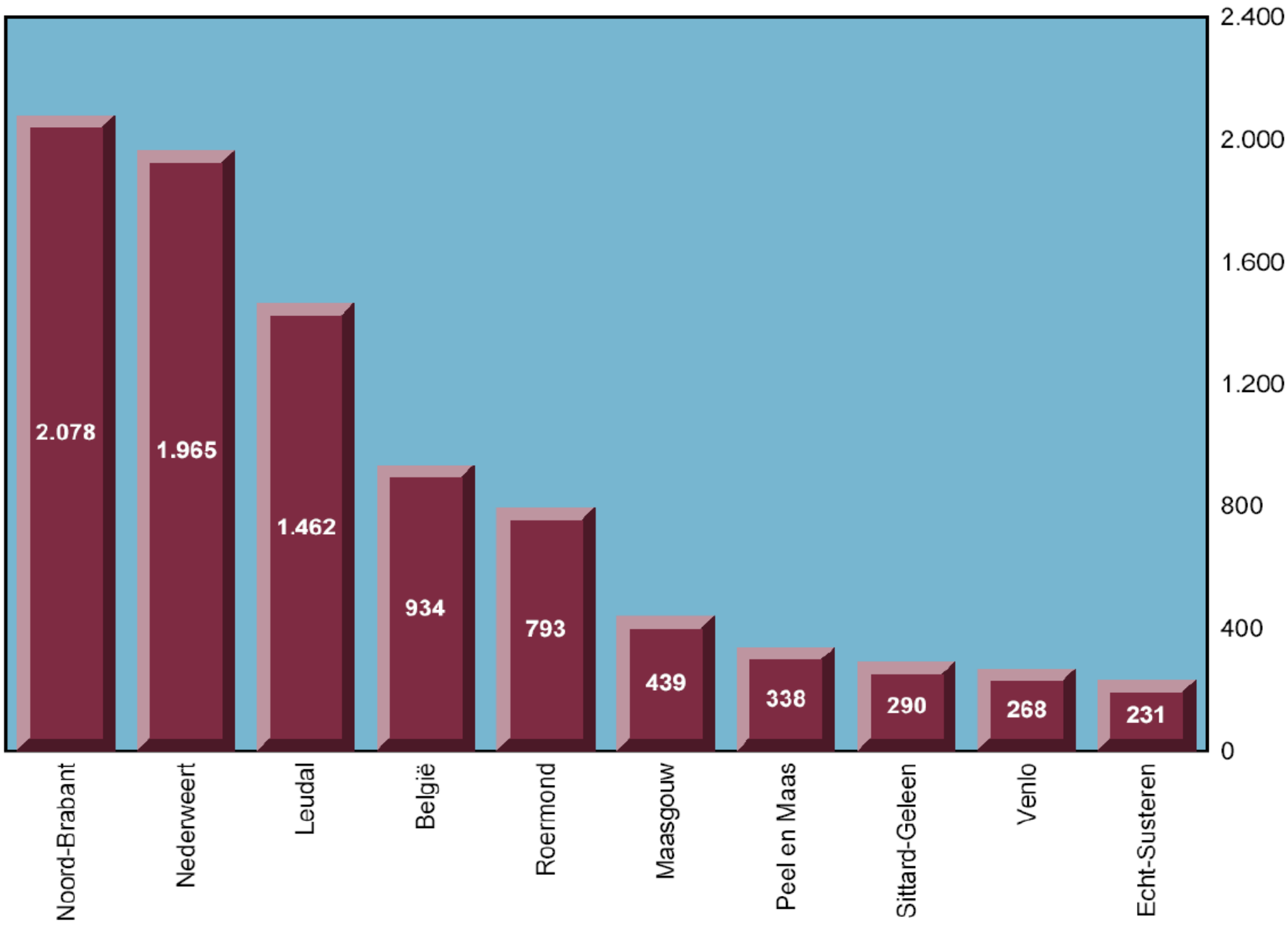




## Pendelstromen; inkomende en uitgaande pendel 2010 (herkomst en bestemming)

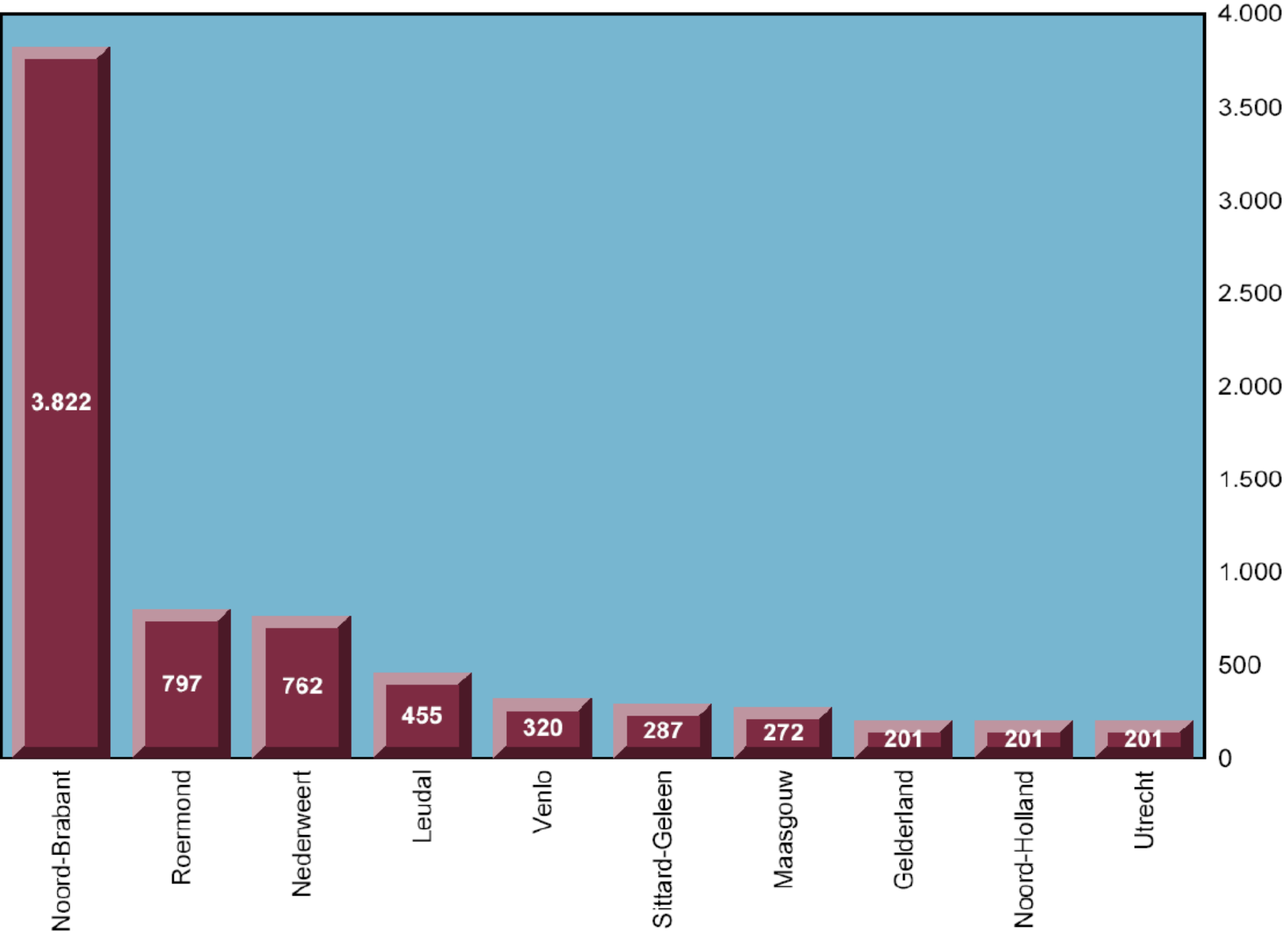
Herkomst inkomende pendel (woongemeente)			Bestemming uitgaande pendel (werkgemeente)		
	Abs.	In %		Abs.	In %
Weert	14.296	57,7	Weert	14.296	63,1
Nederweert	1.965	7,9	Roermond	797	3,5
Leudal	1.462	5,9	Nederweert	762	3,4
Roermond	793	3,2	Leudal	455	2,0
Maasgouw	439	1,8	Venlo	320	1,4
Peel en Maas	338	1,4	Sittard-Geleen	287	1,3
Sittard-Geleen	290	1,2	Maasgouw	272	1,2
Venlo	268	1,1	Maastricht	188	0,8
Echt-Susteren	231	0,9	Heerlen	123	0,5
Roerdalen	213	0,9	Peel en Maas	112	0,5
Overig Limburg	1.127	4,6	Overig Limburg	291	1,3
Noord-Brabant	2.078	8,4	Noord-Brabant	3.822	16,9
Overig Nederland	198	0,8	Overig Nederland	666	2,9
Gelderland	84	0,3	Gelderland	201	0,9
België	934	3,8	België	79	0,3
Duitsland	49	0,2	Duitsland	0	0,0
<b>Totaal aantal werkenden werkzaam in Weert</b>	<b>24.765</b>	<b>100,0</b>	<b>Totaal aantal werkenden woonachtig in Weert</b>	<b>22.670</b>	<b>100,0</b>

Gemeente Weert - Top 10 herkomstgemeenten inkomende pendel 2010





Gemeente Weert - Top 10 bestemmingsgemeenten uitgaande pendel 2010



# Arbeidsmarkt

- Uitstroom: de komende tien jaar bereiken in Midden-Limburg bijna 16.000 mensen de pensioengerechtigde leeftijd en stromen uit de arbeidsmarkt. In de meest vergrijsde sector – het onderwijs – betekent het zelfs dat 3 op de 10 werknemers uitstroomt
- Voor Weert betekent dit dat ca. 3.500 arbeidzame personen uitstromen uit de arbeidsmarkt. Een deel daarvan leidt tot een vervangingsvraag (exact % onbekend tot op heden, maar substantieel)
- > een nadere analyse zal moeten duiden welke sectoren en welk type functies dit betreft.





# Arbeidsmarkt

- Vergrijzing treft de volgende sectoren het hardst:
  - ✓ Onderwijs
  - ✓ Vervoer
  - ✓ Bouw
- Vraag naar passend personeel (kwalitatief geschikt, juiste opleiding) is een uitdaging in met name de technische beroepen



# Goed bezig...

- Goede vestigingsklimaatfactoren, maar nog ruimte voor verbetering
- Zeer gezond MBK, maar minder innovatief
- Conjunctuurgevoeligheid gespreid, niet afhankelijk van beperkt aantal (sub)sectoren





- BLOK 1:
  - ✓ relevante basisgegevens en economische data
  - ✓ op schaal van gemeente Weert én schaal Keyport
- BLOK 2:
  - ✓ economisch profiel
  - ✓ economische indicatoren
- BLOK 3:
  - ✓ Coalitieprogramma
  - ✓ economische agenda
  - ✓ keuzes



# Coalitieprogramma 2014-2018

- Vestigingsplaatsfactoren
  - ✓ Werkgelegenheid
  - ✓ Economische structuurversterking
  - ✓ Regionale samenwerkingsverbanden
  - ✓ etc.
- Arbeidsmarkt / re-integratie
- Speerpunten (onder meer CMW 2.0)
- Onderwijs (aansluiting op regionale werkgelegenheid)
- Robuuste detailhandelstructuur (minder winkels, compact)
- Flexibilisering gebruik kantoorvoorraad





# Impressie lopende activiteiten

- Versterken infra (N280, A2, spoor Weert-Antwerpen, W-tangent, multimodale overslag-terminal DIC)
- Centrummanagement 2.0
- Binden van gevestigde bedrijven o.a. accountmanagement
- Bedrijfsbezoeken
- Deelname en voorzitterschap Keyport 2020
- SML: regionale afspraken werklocaties
- Voldoende ruimte voor bedrijvigheid (ook: C'wartier)
- T&R o.a. Weert-West
- Handelsmissie China
- etc.



# Wat gaan we nog meer doen?

- Aanvullen data Weert (o.a. belang sectoren)
- Rondetafelgesprekken stakeholders diverse sectoren
- Completeren economisch profiel Weert
- Visie op de rol en positie van Weert binnen Keyport
- Focus: waar zetten we op in? I.i.g. inzetten op het sluiten van de ketens! Daaraan acties verbinden
- Economische barometer: monitoring
- Economisch jaarboek
- Parkmanagement 2.0
- Verdere afstemming economie-arbeidsmarkt-onderwijs
- Bedrijfsbezoeken: ook voor u interessant?

