

Centrale Zandwinning Weert

Fase 2

Terugblik

Fase 1

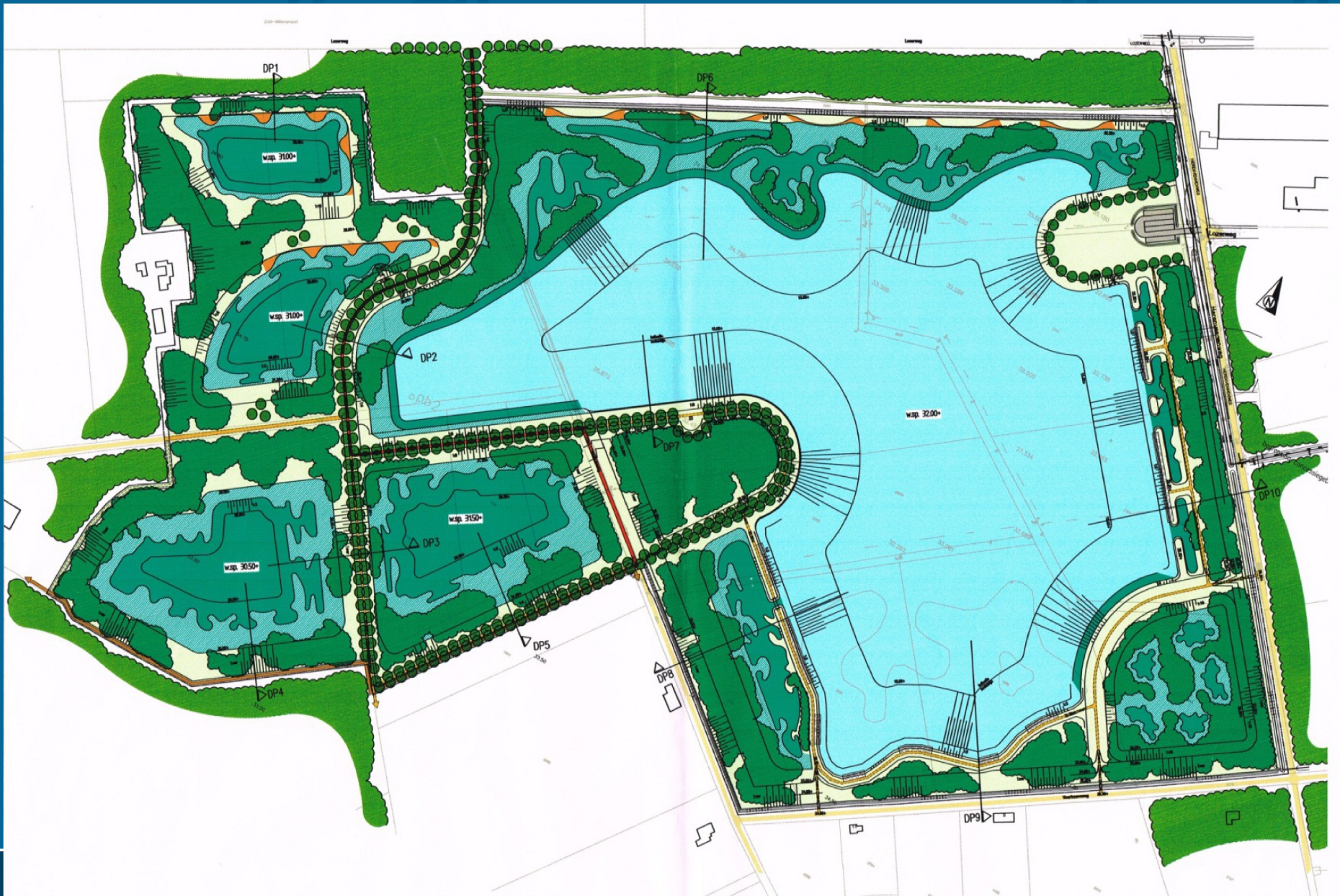
- 1997: overeenkomst huidige ontgronding
- 2002: start ontgronding

Fase 2

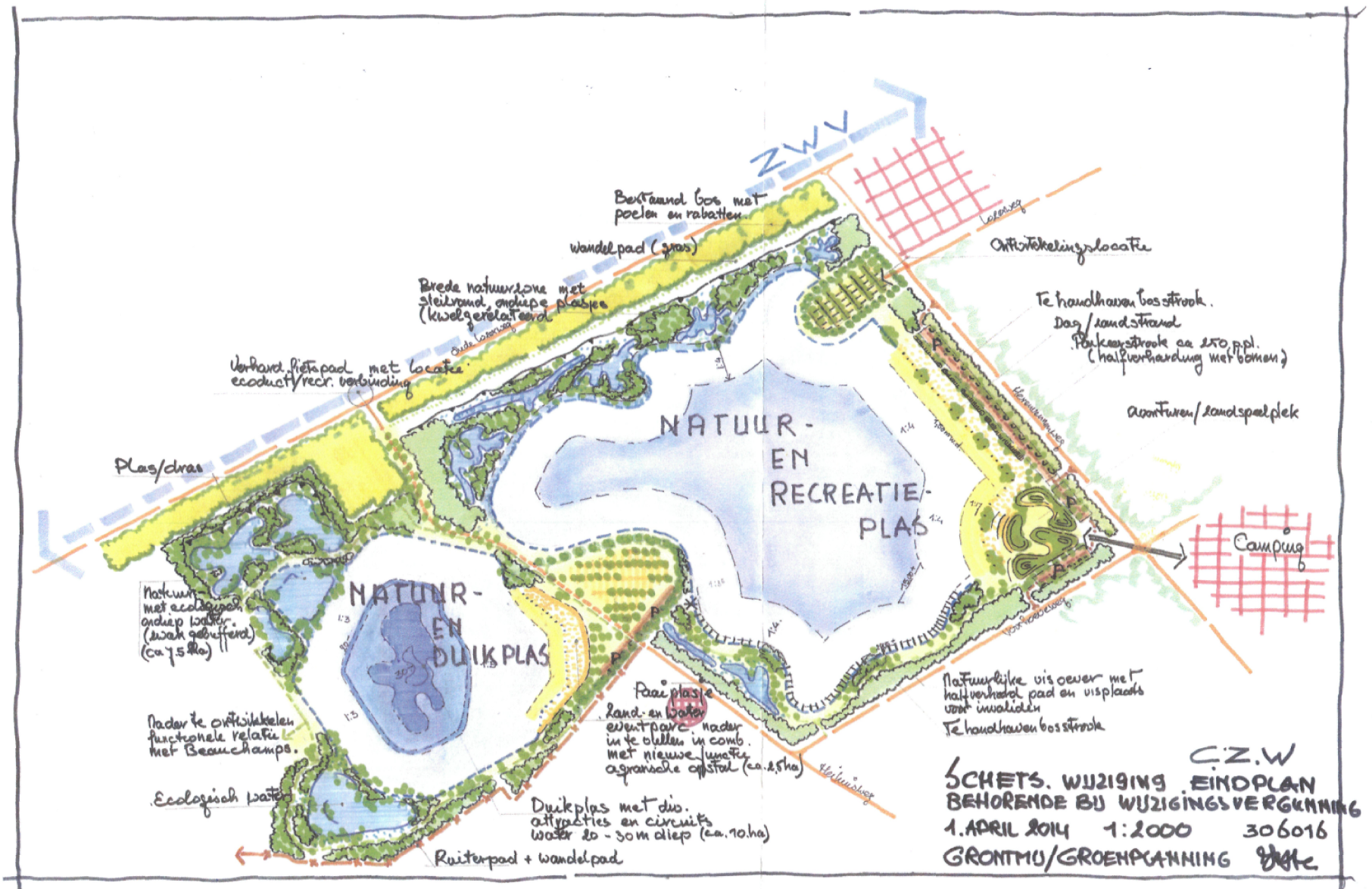
- Oktober 2014: principebesluit b&w onder voorwaarden
- November 2014: presentatie plannen door CZW aan informatieve commissie RO



Inrichtingsplan Fase 1



Inrichtingsplan Fase 2



C.Z.W.
SCHETS. WIJZIGING EINDPLAN
BEHORENDE BIJ WIJZIGINGSVERGUNNING
1. APRIL 2014 1:2000 306016
GRONTMI/GROENPLANNING

Waarom fase 2?

Biedt kansen voor invulling gebied volgens:

- Gebiedsvisie Kempenbroek-IJzerenman
- Structuurvisie Weert 2025
- Coalitieprogramma 2014-2018

Uitbreiding ontgronding gewenst door CZW:

- Continuïteit bedrijf
- Bedienen (lokale) markt



Stand van zaken fase 2

- November 2014: voorbereidingen ontgrondingsvergunning fase 2
- November 2014 : start onderhandelingen realisatieovereenkomst fase 2
- Mei 2015: afronding concept realisatieovereenkomst



Onderwerpen realisatieovereenkomst

Winning van zand/ontgrondingsvergunning >
realiseren maatschappelijke meerwaarde c.q.
kwaliteitsverbetering

Kwaliteitsverbetering:

- Inrichting concessiegebied
- Bos- en natuurontwikkeling/compensatie



Kwaliteitsverbetering in gebied

Op hoofdlijnen opgenomen in overeenkomst:

- Duikplas
- Visoevers
- Dagstrand
- Outdoorvoorzieningen
- Wandel- fiets- en ruiterspaden
- Bos- en natuurontwikkeling



Kwaliteitsverbetering buiten gebied

Ca. 30 ha bos- en natuurcompensatie



Overige onderwerpen overeenkomst

- Uitwerking van de kwaliteitsverbetering
- Communicatie/klankbordgroep
- Exploitatie dagstrand, duikplas etc.
- Eigendomsoverdracht
- Kwaliteitseisen inrichting gebied
- Beheer en onderhoud
- Bankgarantie
- Etc.



Planning

- 8 juli 2015: raadsbehandeling realisatieovereenkomst
- Juli 2015: start procedure ontgrondingsvergunning
- Juli 2015: start overleg klankbordgroep

