

Inspreken Commissie Ruimte d.d. 16 september 2015 door Stichting Groen Weert

Breed gedragen maatschappelijke meerwaarde voor de ontgroning CZW fase 2?

Door de Provincie Limburg is bepaald dat het ontgronden voor ophoogzand, beton- en metselzand alleen is toegestaan indien een breed gedragen maatschappelijk doel hier tegenover staat, zoals het bestrijding van hoog water of het creëren van een hoogwaardig natuurgebied.

Voor de realiseringsovereenkomst uit 1997 tussen de gemeente en de ontgronder is toen afgesproken dat er 1,2 miljoen m³ beton- en metselzand vanonder de aanwezige leemlaag gedolven zou mogen worden om daarmee de gewenste hoogwaardige natuurinrichting en het uitkopen van het niet bouwen van 100 vakantie woningen te betalen. Rekenen we dit uit dan komen we globaal aan een bedrag van 12 miljoen euro, ofwel 10 euro per m³ gedolven beton- en metselzand als maatschappelijke meerwaarde. Om dit te bereiken heeft de toenmalige wethouder Schouwenaars een speciaal bureau ingeschakeld omdat de cijfers aangedragen door de ontgronder ernstig in twijfel werden getrokken.

Het plan van de CZW voor fase 2 zou volgens de ontgronder voor Weert een meerwaarde hebben van 3 miljoen euro. Echter bij controle door SGW blijkt dat dit plan voor de inwoners van de gemeente Weert een negatief effect heeft van minimaal 2 miljoen euro. De ontgronder gaat namelijk niet uit van de kosten die hij moet maken, maar van door hem zelf bepaalde 'economische waarde'. Ook vergeet hij de reeds eerder overeengekomen maatschappelijke tegenprestatie voor het inrichten van een hoogwaardig natuurgebied, met de totale inrichting, dat in zijn plan nu niet doorgaat, in zijn opgaven er vanaf te trekken.

Door de gezamenlijke natuurverenigingen* is een plan gemaakt waarin de gevolgen voor de natuur en milieu beperkt blijven en toch tegemoet wordt gekomen aan de wens van meer recreatiemogelijkheden ten opzichte van het vigerende inrichtingsplan. Ook is voorzien in een ecoduct en fietsbrug over de Zuid-Willemsvaart en is de diepte voor te duiken beperkt tot 20 m diepte. De tegenprestatie hierbij is 2,5 miljoen euro voor de bewoners van de gemeente Weert.

In vergelijking met de in 1997 overeengekomen realiseringsovereenkomst met de ontgronder zou daarbuiten nu nog 7 miljoen euro voor ontgronden binnen het concessiegebied, of maximaal 12,5 miljoen euro buiten het concessiegebied aan compensatie overeengekomen moeten worden. Hiervoor kan het gebied tussen de ontgroning en de Kruispeel heringericht worden inclusief de verplaatsing van de bedrijven van de Gebroeders Cuijpers.

Bovendien is hier nog niet bij meegenomen de buiten de ontgrondingsvergunning om gedolven hoeveelheden beton- en metselzand met de daarbij behorende maatschappelijke compensatie.

Graag willen we u uitnodigen voor een wandeling op woensdag 23 september om 14.00 uur bij kruising Lozerweg en de Heihuisweg. U kunt dan zelf zien welk gebied dat nu, in het plan van de ontgronder, in plaats van een hoogwaardig natuurgebied, een diepe plas wordt met ernstige negatieve gevolgen voor de natuur en het milieu.

Conclusie

Indien u, als raadslid, voor het alternatief van de samenwerkende groene partijen kiest kan de zandwinning commercieel doorgang vinden, maar levert deze zandwinning ook daadwerkelijk economische, ecologische en toeristische meerwaarden op voor de bewoners van Weert.

NB Zie ook de toegezonden informatie en de website van www.groenweert.nl
Verder de informatie van de Ecologische Werkgroep Weert Zuid (EWWZ) en de Natuur en Milieufederatie Limburg (NMFL).

* Stichting Groen Weert, NMFL, EWWZ, IVN Weert e.o., Plantenwerkgroep Weert