

Service Level Agreement bedrijventerreinen De Kempen

De Stichting BIZ De Kempen en de gemeente Weert zijn voornemens om een bedrijveninvesteringszone (BIZ) te starten op de bedrijventerrein De Kempen in Weert voor de periode 2019-2023. Deze Service Level Agreement (SLA) beoogt voor een ieder inzichtelijk te maken en te houden welke werkzaamheden de gemeente Weert uitvoert in het kader van het beheer en onderhoud van de openbare ruimte op het betreffende bedrijventerrein. Op basis van deze Service Level Agreement kan de Stichting BIZ De Kempen afwegen of en welke aanvullende werkzaamheden zij wil gaan (laten) uitvoeren.

Algemeen dagelijks onderhoud gemeente Weert

De gemeente Weert draagt zorg voor de inrichting, het beheer en het onderhoud van de gehele openbare ruimte alsook de handhaving van het gewenste gebruik van de openbare ruimte. Het basisvoorzieningsniveau van het dagelijkse onderhoud van de openbare ruimte is gebaseerd op de beheersplannen en dienstverleningsovereenkomsten. Deze beheersplannen en overeenkomsten worden regelmatig door de gemeente Weert vastgesteld. Deze plannen zijn ter inzage bij de gemeente.

Deze Service Level Agreement is geldig voor de komende vijf jaar (2019-2023) voor bedrijventerrein De Kempen. Indien het onderhoudsniveau tussentijds wordt gewijzigd, dan is deze wijziging van toepassing op deze SLA. Echter, indien zwaarwegende argumenten of situaties dit vereisen, kan ervan afgeweken worden.

Overige activiteiten en projecten die betrekking hebben op de openbare ruimte worden voor nu buiten beschouwing gelaten maar kunnen wellicht in een later stadium, in overleg met partijen, nader worden vormgegeven.

Indien de stichting BIZ De Kempen beslist om extra beheer te doen dan stemmen zij dit eerst af met de afdeling Openbaar Gebied van de gemeente Weert.

Opwaardering openbare ruimte en BIZ

In het kader van het dagelijkse onderhoud van de openbare ruimte is het voor de De Kempen belangrijk om duidelijkheid te hebben waar precies wel en niet een basisverantwoordelijkheid van toepassing is voor de gemeente. Vanuit dit basisniveau kan de Stichting BIZ De Kempen zelf beoordelen of en in hoeverre aanvullend zij verantwoordelijkheid wenst te nemen voor activiteiten gelegen in haar BIZ gebied (in afstemming met de gemeente Weert). Alle activiteiten die boven dit niveau door de Stichting BIZ De Kempen nodig worden geacht, zijn dus aanvullend op de activiteiten van de gemeente Weert en kunnen daarmee onderdeel uitmaken van een van de doelstellingen van de Stichting De Kempen.

In onderstaande tabel staan in één oog opslag alle niveaus weergegeven met een verwijzing naar CROW publicatie 323.

Tabel 1: Kwaliteitsniveau conform publicatie CROW 323

Verharding		
rijbanen	Asfalt	B
	elementen	B
fietspaden	asfalt	B
	elementen	B
voetpaden	elementen	B
parkeerstroken en overigen	asfalt	B
	elementen	B
wegmarkeringen		B
Groenvoorzieningen		
algemeen		A/B
bomen		A
beplanting en heesters		B
gras		B
Meubilair		
straat- en parkmeubilair		B
openbare verlichting		C/D
overige objecten		B
Verzorging		
zwerfvuil		B
onkruid in groen		B
onkruid op verharding		A
graffiti		A
afvalbakken		B
aanslag op objecten		B

De samenwerking tussen de stichting BIZ De Kempen en de gemeente Weert richten zich op:

- a) Schoon;
- b) Heel;
- c) Veilig.

a) Schoon

Riolering

De riolering wordt onderhouden volgens het Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021.

Straatvuil

Zie tabel 1 onderdeel:

- Verzorging

Watergangen / -lichamen

De waterlichamen worden onderhouden volgens het Beheerplan Waterlichamen Weert 2017-2021. Dit beheerplan richt zich op risicogestuurd beheer en onderhoud van de waterlichamen en de daarbij behorende duikers en stuwen.

Het reguliere (jaarlijkse) onderhoud zorgt ervoor dat ieder waterlichaam op het huidig niveau wordt gehouden. Watergangen en wadi's worden 1 keer per jaar gemaaid.

Afvalinzameling

Zie tabel 1 onderdeel:

- Verharding

b) Heel

Begroeiing

Zie tabel 1 onderdelen:

- Groenvoorzieningen
- Verzorging

Wegen

Zie tabel 1 onderdeel:

- Verharding

Verkeersborden en straatnaamborden

Zie tabel 1 onderdeel:

- Meubilair

c) Veilig

Gladheidsbestrijding

Gedurende de wintermaanden wordt de gladheid bestreden volgens het uitvoeringsplan gladheidsbestrijding.

Openbare verlichting

Zie tabel 1 onderdeel:

- Meubilair

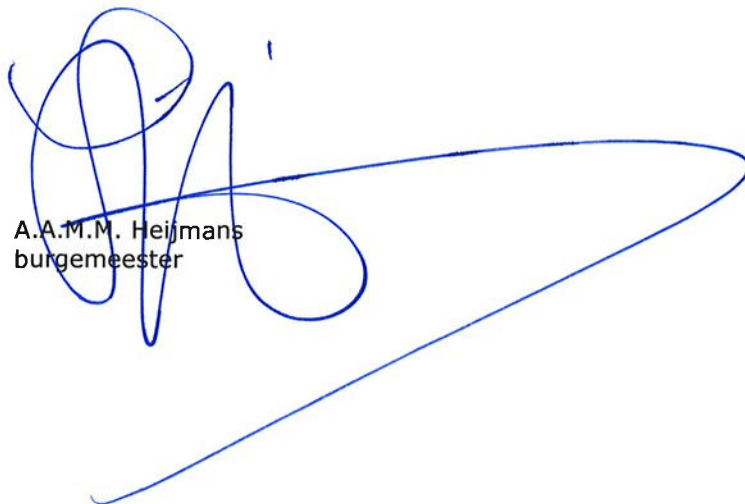
Ondertekening

Aldus vastgesteld door het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Weert op 6 november 2018,

burgemeester en wethouders,



G. Brinkman
secretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

