



Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 20-01-2021 19:30 uur

Videovergaderen (Pexip)		
.	CONCEPT-ADVIESLIJST OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & ECONOMIE D.D. 20-01-2021 (VOORTGEZET OP 21-01-2021), 19:30 UUR, DIGITAAL VIA VIDEOVERGADEREN (PEXIP). VOOR HET PUBLIEK VIA LIVE-STREAM TE VOLGEN.	0
.	<p>AANWEZIGEN</p> <p>Voorzitter: J.E.H.M. Stroek (CDA) Commissiegriffier: P.J.A. van Beerendonk</p> <p>Aanwezig de leden: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), M.T.H. van den Bergh (VVD), J. Briels (Weert Lokaal) <i>enkel op 20-01-2021</i>, R.F.J.W.M. van Dooren (DUS Weert), P.J.D. Duisters (Fractie Duijsters), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), M.A. Engelen-Wijen (Weert Lokaal) <i>enkel op 20-01-2021</i>, T.J.J. van Gemert (VVD), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), C.G.E. Grijmans (CDA) <i>enkel op 21-01-2021</i>, N.J.M. Gruijthuisen (Weert Lokaal), J. Heesakkers (CDA) <i>enkel op 21-01-2021</i>, E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), R.H.M. Houben (Weert Lokaal) <i>enkel op 20-01-2021</i>, C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal) <i>enkel op 21-01-2021</i>, F. Kadra (PvdA) <i>enkel op 21-01-2021</i>, J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), G.D. Knoop (D66), F.M.W.M. Kurvers (VVD), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), L.F.J.M. Lambers (VVD) <i>enkel op 20-01-2021</i>, H.J.W.M. Van de Loo (Weert Lokaal), M.J. Marechal-Wolter (DUS Weert), M. Marzouk (VVD), P.H.H.G. Mols (CDA), P.J.H. Sijben (CDA), M.A.J.M. Smolenaers (Weert Lokaal), H. Stals (CDA) <i>enkel op 21-01-2021</i>, L.A.W. Steinbach (D66), P.C.I. van der Vegt (D66) <i>enkel op 21-01-2021</i>, J. Weekers (CDA) <i>enkel op 20-01-2021</i>, P.H.H. Weekers (DUS Weert), J.H. Wiezer (VVD) en S.A.M. Winters (Weert Lokaal).</p> <p>Afwezig de leden: H.C.M. Duijsters (fractie Duijsters), P.G.M. Verhees-Vaessen (Weert Lokaal) en F. Yücel (Weert Lokaal).</p> <p>Aanwezig de portefeuillehouders: W.P.J. van Eijk (VVD), G.J.W. Gabriëls (Weert Lokaal) <i>enkel op 20-01-2021</i>, T.E.C. Geelen (CDA) <i>enkel op 21-01-2021</i>, M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal) en C.C. Leppink-Schuitema <i>enkel op 21-01-2021</i>.</p> <p>Ambtelijke ondersteuning door: Mevr. L. Korten-Kavelaars en mevr. K. Reijnders.</p>	0
.	ALGEMENE AGENDAPUNTEN	0
1.	<p>Opening.</p> <p>De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur en heet alle aanwezigen en de kijkers thuis welkom. Er zijn geen berichten van verhindering ontvangen.</p>	0

2.	<p>Spreekrecht.</p> <p>Er is geen verzoek om spreekrecht voor geagendeerde onderwerpen ontvangen.</p>	0
3.	<p>Vaststellen agenda.</p> <p>De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
4.	<p>a. Vaststellen advieslijst van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte & Economie d.d. 2 december 2020.</p> <p>Er is één wijzigingsverzoek ontvangen door de heer J. Weekers. Hij stond bij afwezigheid terwijl hij wel aanwezig is geweest. De advieslijst is hierop al aangepast.</p> <p>Er zijn verder geen wijzigingsverzoeken, vragen of opmerkingen. De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
4.	<p>b. Vaststellen advieslijst openbare gecombineerde vergadering van de raadscommissies Samenleving & Inwoners, Ruimte & Economie en Middelen & Bestuur d.d. 7 december 2020.</p> <p>Er zijn geen wijzigingsverzoeken, vragen of opmerkingen. De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
5.	<p>Ter kennisname:</p>	0
5.1	<p>Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 15 december 2020.</p> <p>Wethouder van Eijk doet de volgende toezegging:</p> <p>Vraagt aan de provincie Limburg of er een controlerapport is over de hoeveelheid zand die bij de Centrale Zandwinning Weert gewonnen is en indien aanwezig zal dit aan de raad beschikbaar worden gesteld (CDA).</p>	1
5.2	<p>Voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.</p> <p>Wethouder van den Heuvel doet de volgende toezegging:</p> <p>De vragen over Herinrichting Keent (69850) (Om inzichtelijk te maken wat alle extra kosten van onderhoud voor vergroening en herinrichting zijn en of deze structureel zijn?) zullen schriftelijk worden beantwoord (DUS Weert).</p>	1
5.3	<p>Beleidskalender.</p> <p>Geen vragen of opmerkingen.</p>	1

6.	<p>Kennis nemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.</p> <p>De fracties VVD, Duijsters, CDA en DUS Weert vragen antwoordbrieven op van de aan de raad gerichte brieven nummers:</p> <p>625 (zaak DJ-1203970) over Stankoverlast riolering Margrietlaan; 629 (zaak DJ-1204354) over Bezwaar kap 4 acacia's Regulierenstraat; 648 (zaak DJ-1204354) over Bezwaar betreffende aanvraag kap 4 acacia's Regulierenstraat Wijkraad Fatima – correctie; 653 (zaak DJ-1217424) over Slechte verlichting Meikoel; 654 (zaak DJ-1204354) over Bezwaar betreffende aanvraag kap 4 acacia's Regulierenstraat Wijkraad Fatima - 2e correctie; 672 (zaak DJ-1224806) over Berijden promenade ondernemers; 673 (zaak DJ-1224990) over Berijden promenade ondernemers op zondag; 677 (zaak DJ-1148757) over Vet uit containers horeca binnenstad; 683 (zaak DJ-1231232) over Probleem Verkeersblokken Tungelderderpstraat</p> <p>worden aan de raad beschikbaar gesteld (TOEZEGGING).</p>	6
7.	<p>Rondvraag.</p> <p>Wethouder van den Heuvel beantwoordt de volgende vragen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingediende vragen over speeltuinen (D66) <p>(de link naar de speeltuinen is: https://weertspelen.allesoverbeheer.nl/)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingediende vragen over toegangsbord Weert op de Maaseikerweg (D66) - Ingediende vragen over test rotonde Weert-Oost / St. Jobstraat (Weert Lokaal) - Ingediende vragen over verkeersbesluit op de Middelstestraat t.a.v. voormalig bedrijf Swinnen (Weert Lokaal) - Ingediende vragen over busparkeerplaats nabij IKC Leuken (Weert Lokaal) - Vragen over uitgevoerde werkzaamheden parkmanagement (CDA) - Vragen over subsidie verkeersveiligheidsprojecten vanuit het Rijk (CDA) - Vragen over vuil- en vetresten op de promenade (DUS Weert) <p>Wethouder van Eijk beantwoordt de volgende vragen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vragen over leegstaande woningen en stallen in het buitengebied (Weert Lokaal) - Vragen over antikraak bewoning in voormalige van Horne Kazerne en over de organisatie Camelot Europe (als anti-kraak leegstandverhuurder) (Fractie Duijsters) - Vragen over molenbiotop hoek stadsbruglocatie in relatie tot kap bomen Neeleweg n.a.v. molenbiotop (CDA) - Vragen over de afscherpende grondwal Kampershoek (Neeleweg) (CDA) - Vragen over het leegstandsbeheer voormalig Van Horne Kazerne (CDA) - Vragen over verlenging Novaform - Vragen over de voortgang restauratie van de Lichtenberg / HQ (CDA) - Vragen over rapportages van de BIZ-zen (CDA) - Vragen over standpunt Wonen Limburg over de tijdelijke woningen Suffolkweg (CDA) <p>Wethouder Gabriëls beantwoordt de volgende vragen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingediende vragen over leegstaande woningen en stallen in het buitengebied (Weert Lokaal) - Vragen over Samenwerking Midden Limburg (SML) (DUS Weert) - Vragen over bosaanplant Altweeterheide (CDA) <p>Wethouder van Eijk doet de volgende toezegging:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De vragen van Fractie Duijsters over antikraak bewoning in voormalige van Horne Kazerne en over de organisatie Camelot Europe (als anti-kraak leegstandverhuurder) zullen schriftelijk worden beantwoord en beschikbaar gesteld aan de raad. 	7
.	RAADSVORSTELLEN	0

8.	<p>Onttrekken parkeerplaats Kasteelsingel aan het openbare verkeer.</p> <p>Portefeuillehouder: M. van den Heuvel.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>a. In te stemmen met het ontwerp-raadsbesluit tot onttrekking aan het openbare verkeer; b. kennis te nemen van het voornemen om in februari 2021 te starten met de saneringswerkzaamheden.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>Geen</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	5
9.	<p>Actieplan Weerter Routekaart Energietransitie 2021-2022.</p> <p>Portefeuillehouder: G. Gabriëls.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. In te stemmen met het Actieplan Weerter Routekaart Energietransitie 2021-2022 waarbij uitgegaan wordt van variant 2. 2. Een bedrag van € 550.000 beschikbaar te stellen uit de "reserve energietransitie" ter dekking van de definitieve kosten uit het actieplan van variant 2.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>1. Variant 2 van het Actieplan Weerter Routekaart Energietransitie 2021-2022 leidt niet tot structurele lasten. 2. De RES (Regionale Energiestrategie) op 2 juni 2021 ter besluitvorming in de gemeenteraad brengen 3. De mogelijk benodigde 50 hectare voor zonneweides te bewaren tot na 2030.</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	11

10.	<p>Energiefonds.</p> <p>Portefuillehouder: G. Gabriëls.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. Akkoord te gaan met het uitbreiden van de inzet van het resterende krediet voor verduurzaming gemeentelijke accommodaties voor de verduurzaming van accommodaties van verenigingen en stichtingen, gelegen in de gemeente Weert, en huishoudens met een inkomen tot 130% van het sociaal minimum vanuit het revolverend fonds verduurzaming.</p> <p>2. Akkoord te gaan met de naamswijziging van revolverend fonds verduurzaming naar Energiefonds.</p> <p>3. Akkoord te gaan met het toevoegen van € 203.655,- afkomstig uit de decentralisatie uitkering klimaatmiddelen aan de Reserve Energietransitie (R2168) en dit bedrag te oormerken voor het Energiefonds.</p> <p>4. Akkoord te gaan met het oormerken van € 150.000,- uit de Reserve Energietransitie (R2168) voor het Energiefonds.</p> <p>5. Kennis te nemen van het verstrekken van een lening van € 160.000,- met een looptijd van 15 jaar en een rentepercentage van 1% per jaar aan WeertEnergie, ten behoeve van de uitwerking van de motie I.M. 11 van 15 juni 2017 waarin wordt opgedragen voor minder draagkrachtige huishoudens het gebruik van hernieuwbare energie mogelijk te maken en eventuele wensen en bedenkingen uit te spreken.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>Geen</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	10
11.	<p>Resultaten plan van aanpak vervolg behoefte onderzoek woonwagenstandplaatsen.</p> <p>Portefuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. Kennis te nemen van de notitie resultaten plan van aanpak vervolg behoefte onderzoek standplaatsen en woonwagens.</p> <p>2. In principe in te stemmen met het vervolgonderzoek om te komen tot uitbreiding van 6 woonwagenlocaties.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>Geen</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	4

12.	<p>Ruimte voor ruimte woningen.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>Met het verzoek van Ruimte voor Ruimte Limburg CV voor de bouw van 10 extra ruimte voor ruimte woningen (1-pitters) onder voorwaarden in te stemmen.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <p>1. In overleg treden met Ruimte voor Ruimte vóór de gemeenteraad van 3 februari as. om in de voorwaarden op te nemen dat Ruimte voor Ruimte niet gaat procederen indien de gemeenteraad uiteindelijk besluit niet in te stemmen met betreffende bestemmingsplanwijziging(en).</p> <p>2. Indien er een lijst is met mogelijke locaties voor de ruimte voor ruimte woningen zal deze (niet openbaar) aan de raad beschikbaar worden gesteld.</p> <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	5
*	<p>Schorsing vergadering</p> <p>De voorzitter schorst de openbare vergadering van de Raadscommissie Ruimte & Economie van 20 januari 2021 om 23:30 uur. De vergadering zal worden voortgezet op donderdag 21 januari 2021 om 19:30 uur. Aansluitend zal de geplande vergadering van de gecombineerde commissie S&I/M&B (mogelijk rond 20:15 uur) plaats vinden.</p>	0
13.	<p>Samenwerkingsovereenkomst Beekpoort-Noord.</p> <p><i>(Voorafgaand aan de behandeling zal er een korte presentatie worden gegeven)</i></p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Behandeltijd: 22.30 uur – 23.15 uur.</p> <p>Dit agendapunt wordt behandeld op 21-01-2021 om 19:30 uur tijdens de voortzetting van de commissievergadering R&E: Zie hiervoor: https://gemeenteraad.weert.nl/Vergaderingen/Raadscommissie-Ruimte-en-Economie/2021/21-januari/19:30</p>	20
14.	<p>Sluiting vergadering.</p>	0

Bezoekadres Wilhelminasingel 101 | 6001 GS Weert |

Postadres Postbus 950 | 6000 AZ Weert |

|(0495) 57 50 00
|gemeente@weert.nl



Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 21-01-2021 19:30 uur

Videovergaderen (Pexip)		
.	CONCEPT-ADVIESLIJST OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & ECONOMIE D.D. 20-01-2021 (VOORTGEZET OP 21-01-2021), 19:30 UUR, DIGITAAL VIA VIDEOVERGADEREN (PEXIP). VOOR HET PUBLIEK VIA LIVE-STREAM TE VOLGEN.	0
.	<p>Heropening vergadering</p> <p>De voorzitter heropent de openbare vergadering van de Raadscommissie Ruimte & Economie van 20 januari 2021, voortgezet op 21 januari 2021 om 19:30 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars thuis welkom. Er zijn geen berichten van verhindering ontvangen.</p>	0
.	RAADSVORSTELLEN	0

13.	<p>Samenwerkingsovereenkomst Beekpoort-Noord.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Voorafgaand aan de behandeling wordt door mevrouw K. Reijnders een presentatie over het Stedenbouwkundig plan Beekpoort-Noord gegeven.</p> <p>VOORSTEL</p> <p>1. Kennis te nemen van bijgevoegd stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan;</p> <p>2. Wensen en bedenkingen kenbaar te maken voor wat betreft de conceptsamwerkingsovereenkomst op grond van artikel 169, lid 4 jo. artikel 160, lid 4, sub d, Gemeentewet;</p> <p>3. De door het college opgelegde geheimhouding op grond van artikel 25, lid 2, Gemeentewet jo. lid 1 Gemeentewet te bekrachtigen voor wat betreft de grijs gearceerde delen van de samenwerkingsovereenkomst, bijgevoegd taxatierapport en bijgevoegde kostenraming voor de inrichting van het openbaar gebied, de risico-inventarisatie en het advies van Dirkzwager Advocaten en Notarissen.</p> <p>TOEZEGGINGEN</p> <ul style="list-style-type: none"> - De commissie ontvangt schriftelijk het antwoord op de vraag of alle woningen zijn getoetst of deze voldoende toegankelijk zijn voor mensen welke zijn aangewezen op een hulpmiddel. - De commissie ontvangt schriftelijk het antwoord op de vraag hoeveel extra woningen in het plan zouden kunnen worden toegevoegd indien de waardevolle boom zou worden gekapt en wat het verschil dan is m.b.t. het negatief resultaat. - De commissie ontvangt schriftelijk het antwoord op de vraag: Klopt het dat er geen overheidsopdracht is en daarmee ook geen aanbestedingsrecht, indien er aan het bedrijf Jongen geen realisatieplicht kan worden opgelegd? <p>ADVIES COMMISSIE</p> <p>De raadscommissie Ruimte & Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	20
14.	<p>Sluiting vergadering.</p> <p>De vergadering wordt om 20:50 gesloten met dank aan alle aanwezigen. Dank voor ieders inbreng en wel thuis.</p>	0
	<p>ONDERTEKENING</p> <p>Aldus vastgesteld in de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Economie van 24 februari 2021,</p> <p>De commissiegriffier, De commissievoorzitter,</p> <p>P.J.A. van Beerendonk J.E.H.M. Stroek</p>	0

