

Aan de bewoner en/of gebruiker van dit pand

Weert, 27 december 2021

Onderwerp : Beekstraatkwartier

Beste meneer, mevrouw,

U ontvangt deze brief als inwoner of ondernemer binnen of in de nabijheid van het Beekstraatkwartier. De gemeente Weert gaat aan de slag met het proces om te komen tot herontwikkeling. In deze brief informeren wij u over het traject dat in 2022 gaat starten. Daarnaast ontvangt u in de bijlage bij deze brief het persbericht dat a.s. woensdag openbaar wordt, over het Beekstraatkwartier.

Herontwikkeling Beekstraatkwartier

De huidige invulling van het voormalige gemeentehuis is tijdelijk en duurt tot 1 maart 2025. Gelet op de benodigde ontwikkeltijd om te komen tot een nieuw plan, wordt het proces gestart om in 2025 te kunnen starten met de realisatie van een structurele invulling. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar het voormalige gemeentehuis, maar ook naar de omliggende bebouwing.

Informatie en communicatie

We begrijpen dat plannen voor deze herontwikkeling voor u enorm belangrijk zijn en veel impact hebben op uw persoonlijke situatie. De periode tot definitieve besluitvorming over een structurele invulling van het gebied duurt immers mogelijk nog enkele jaren. Voor u een onzekere periode. Wij doen ons best om deze onzekere periode zo beperkt mogelijk te houden door al relatief snel bepaalde principekeuzes te maken: renovatie van de bestaande bebouwing, transformatie of volledige sloop en nieuwbouw.

Via onder andere nieuwsbrieven houden wij u op de hoogte over de ontwikkeling van het Beekstraatkwartier.

Omgevingsvisie en visie op de binnenstad

In 2022 wordt een participatietraject gestart om te komen tot een Omgevingsvisie. De binnenstad is een belangrijk deelgebied binnen de Omgevingsvisie. De Omgevingsvisie wordt naar verwachting vastgesteld in 2023. Deze visie vormt een belangrijk kader voor de invulling van het Beekstraatkwartier. Belanghebbenden worden benaderd om deel te nemen aan het participatietraject.

Vragen?

Heeft u naar aanleiding van deze brief nog vragen, neemt u dan contact op met Paul Verhappen via telefoon (0495) 575 284 of e-mail p.verhappen@weert.nl

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



drs. M.J.M. Meertens
gemeentesecretaris



mr. R.J.H. Vlecken
burgemeester