

Wijkraad Molenakker

Weert, 28 november 2018

Onderwerp : Verkoop wijkgebouw De Spil

Beste meneer Grijmans,

In uw wijk ligt wijkgebouw De Spil. De Gemeente is voornemens het gebouw te verkopen. In deze brief informeren wij u hier verder over.

**Reden tot verkoop**

De Spil is ca. 18 jaar geleden gebouwd als wijkaccommodatie voor de wijk Molenakker. Ondanks dat diverse organisaties De Spil voor hun activiteiten hebben gebruikt, heeft het gebouw nooit echt een wijkfunctie gehad. De laatste jaren is het gebruik van De Spil steeds verder afgenomen. Op dit moment wordt De Spil nog maar zeer beperkt gebruikt. Dit heeft de gemeente doen besluiten om De Spil te verkopen.

**Verkoop per 2019**

De aankomende maanden zal de gemeente inzetten op verkoop van De Spil. In januari 2019 wordt gestart met het verkoopproces.

**Wat betekent dit voor de gebruikers?**

Voor het nieuwe jaar kunnen de gebruikers een contract aanvragen zoals zij dit elk jaar doen. Zij zullen wel op zoek moeten gaan naar een nieuw onderkomen. Hiervoor hebben zij nog wel tijd. De verkoop start in januari en het is niet op voorhand te zeggen wanneer de verkoop zal worden afgerond. Wij kunnen wel toezeggen dat de gebruikers met zekerheid het eerste kwartaal van 2019 gebruik kunnen blijven maken van De Spil.

Mocht een geschikte kandidaat worden gevonden, dan zullen wij u en de gebruikers hierover tijdig informeren. Wanneer de gebruikers in de tussentijd een andere ruimte vinden, dan kunnen zij het contract van de Gemeente kosteloos en per direct laten beëindigen. Voor de gemeente bevat het nieuwe contract een opzegtermijn van 1 maand.

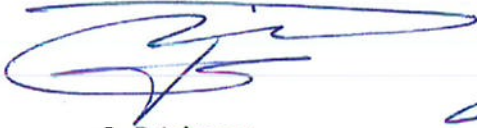
Hoewel de gebruikers zelf verantwoordelijk zijn voor het vinden van een geschikte ruimte, kan de gemeente hen helpen met het verwijzen naar beschikbare locaties binnen de gemeente.

Naast de wijkraad ontvangen ook de gebruikers allen een brief waarin zij over de verkoop worden geïnformeerd en de gevolgen die dit voor hen heeft.

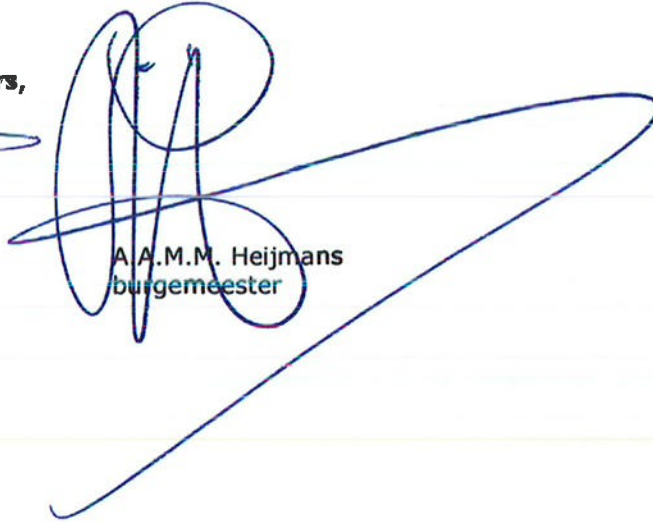
**Tot slot**

Mochten er vragen zijn, dan kunt u contact opnemen met Nicole Beelen. Zij is te bereiken op 0495-575543.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



G. Brinkman  
secretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester