

VERSLAG MONUMENTEN-WELSTANDSVERGADERING D.D. 6 juni 2019

Aanwezig: Leden:
Dhr. Ellens (monumentendeskundige)
Dhr. M.B. Bähler (welstandsdeskundige)

Secretaris:
Mw. Jongeling

Bezoekers: 14:10 – 14:40 u A. Beurskens (R&E), architect Wauben, opdrachtgever Santegoeds (7 woningen Beekpoort)

Volgende vergadering d.d.: 20 juni 2019

PRINCIPE UITSPRAKEN

1. Schetsontwerp 7 Levensloopwoningen Beekpoort Weert (SDG)

Advies:

De commissie stemt in met de hoofdopzet van het plan en is positief over het voorterrein voor de woningen. Wel wordt opgemerkt dat in de vormgeving veel verschillende maatregelen zijn toegepast om een gevarieerd gevelbeeld te ontwerpen. De commissie adviseert meer eenheid in het ontwerp te brengen. Dit kan bijvoorbeeld door de kozijnen meer op elkaar af te stemmen. De hoekpartij is erg introvert vormgegeven en behoeft nog aandacht, evenals de hemelwaterafvoeren. De commissie adviseert de garage iets terug te leggen ten opzichte van de rooilijn. Het steenmonster kan beoordeeld worden als het ontwerp definitief is.

JJ het stratenpatroon dient herkenbaar gehandhaafd te blijven.