



Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 02-11-2022 19:30 uur

Raadzaal (Audio)			
.		CONCEPT-ADVIESLIJST OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE EN ECONOMIE D.D. 02-11-2022, 19.30 UUR, RAADZAAL STADHUIS WEERT (MET PUBLIEK).	0
.		<p>AANWEZIGEN</p> <p>Voorzitter: M.A.J.M. Smolenaers Commissiegriffier: P.J.A. van Beerendonk</p> <p>Aanwezig de leden: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), J. Briels (Weert Lokaal), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), T.J.J. van Gemert (VVD), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), T.L.H. Karg (GroenLinks), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), G.D. Knoop (D66), W.H. Kupers (D66), L.F.J.M. Lambers (VVD), F.H.G.M. Mertens (DUS Weert), P.H.H.G. Mols (CDA), B. Schoenmaker (PvdA), P.R.J. Scholten (DUS Weert), P.J.H. Sijben (CDA), M.A.J.M. Smolenaers (Weert Lokaal), P.H. Spruijt (Weert Lokaal), P.C.I. van der Vegt (D66), A.P.P. Wip (DUS Weert) en P.H.H. Weekers (DUS Weert).</p> <p>Afwezig de leden: I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), M.T.H. van den Bergh (VVD), R. Broods (Weert Lokaal), C.G.E. Grijmans (CDA), E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), E.P.M. Kneepkens (VVD), M. Koolen (Weert Lokaal), S. Latrache (GroenLinks), H.J.W.M. van de Loo (Weert Lokaal), H. Stals (CDA), P.G.M. Verhees (Weert Lokaal), M.J.P. Waegemans (Weert Lokaal) en J. Weekers (CDA).</p> <p>Aanwezig de portefeuillehouders: M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal), W.P.J. van Eijk (VVD), S.A.M. Winters (Weert Lokaal) en L.A.W. Steinbach (D66).</p> <p>Afwezig de portefeuillehouders: R.J.H. Vlecken en M.B. Ferrière (Weert Lokaal).</p> <p>Ambtelijke ondersteuning: -</p>	0
.		ALGEMENE AGENDAPUNTEN	0

1	<p>Opening.</p> <p>De voorzitter opent op 2 november 2022 de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen en de luisteraars thuis welkom. Ook heet hij de heer Wip als nieuw commissielid van harte welkom.</p> <p>De voorzitter meldt dat de heer Kurvers gisteren heeft aangegeven per direct te stoppen als commissielid. We danken de heer Kurvers voor zijn inzet.</p> <p>Er is een bericht van verhindering ontvangen van mevrouw Van den Bergh, mevrouw Beenders, de heer Van de Loo, mevrouw Waegemans, mevrouw Grijmans, de heer Stals, mevrouw Henderikx, mevrouw Jacobs en de heer Broods.</p>	0
2	<p>Spreekrecht.</p> <p>Er zijn verzoeken ontvangen om gebruik te maken van het spreekrecht door de volgende personen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor agendapunt 8 over Bestemmingsplan Zevensprong zijn dit mevrouw A. Verheijen, de heer F. Lenders en de heer M. Grosveld. - Voor agendapunt 12 over Prestatieafspraken met corporaties en huurdersbelangenorganisaties is dit de heer H. Coenen. <p>Bij aanvang van het betreffende agendapunt geeft de voorzitter u het woord en kunt u gedurende 5 minuten gebruik maken van uw spreekrecht.</p>	3
3	<p>Vaststellen van de agenda.</p> <p>De voorzitter stelt voor om agendapunt 12 te behandelen na agendapunt 8 vanwege de aanwezige inspreker. Iedereen kan zich hierin vinden. De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.</p>	1
4	Vaststellen advieslijsten.	0
4.A	<p>Vaststellen advieslijst van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte & Economie d.d. 21 september 2022.</p> <p>De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
4.B	<p>Vaststellen advieslijst van de gezamenlijke vergadering van de raadscommissies S&I-M&B en R&E d.d. 19 oktober 2022.</p> <p>De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
5	Ter kennisname:	0
5.1	<p>Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 5 oktober 2022.</p> <p>Geen vragen c.q. opmerkingen.</p>	1

5.2	<p>Voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.</p> <p>De fractie CDA verzoekt de aangenomen Motie Maaslandlaan eerder dan Q4 kan worden ingepland (raad 17-11-2021 bij Mobiliteitsplan Weert 2030). De raadscommissie Ruimte en Economie ontvangt een schriftelijk antwoord hierover (TOEZEGGING).</p> <p>De fractie CDA vraagt de stand van zaken inzake de realisatie van de boscompensatie ontgronding CZW en wanneer er op gecontroleerd kan worden. De raadscommissie Ruimte en Economie ontvangt een schriftelijk antwoord hierover (TOEZEGGING).</p> <p>Verder geen vragen c.q. opmerkingen.</p>	1
5.3	<p>Beleidskalender.</p> <p>De fractie CDA mist het project Frisolaan – Ringbaan reconstructie op de beleidskalender. Deze staat echter wel op de beleidskalender. Geen vragen c.q. opmerkingen.</p>	1
6	<p>Kennismemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.</p> <p>Vanuit DUS Weert is de volgende antwoordbrief voor de commissie R&E opgevraagd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brief-Raad-2022-394 (DJ- DJ-1811796) over Van Horne Quartier. <p>Deze antwoordbrief wordt (mits deze worden beantwoord) aan de raad beschikbaar gesteld (TOEZEGGING).</p> <p>Van de lijsten wordt kennis genomen.</p>	5

7	<p>Rondvraag.</p> <p>Wethouder Steinbach beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wat is de status van de werkzaamheden aan de Boshoverbrug? (D66) - De middengeleider op de Louis de Regoutstraat is na kermis Weert niet teruggeplaatst, heeft dit een reden? (CDA) - Zijn er mededelingen gedaan wat er kan of mag of verwachtingen geschetst aan de initiatiefnemer pand café/zaal de Poal op Altweerderheide? (CDA) - Is het college op de hoogte dat er een rattenplaag heerst nabij de passantenhaven en de Hamei doordat de ondergrondse container bij de singel te weinig wordt leeggemaakt? (VVD) <p>Wethouder Winters beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kan de gemeente aub een controle uitvoeren naar het straatwerk op Koningshof te Moesel? Hier is nadat de straat afgelopen zomer open is gebroken niet netjes teruggelegd en zorgen nu, bij het vallen van de bladeren, voor onveilige situaties. (VVD) - Hogere kosten over riolering project Biest. (CDA) - Achterstand in onderhoud van het groen door groeiexplosie van openbaar groen in Weert terwijl er in Nederweert geen achterstand hierop is en daar toch hetzelfde weer is geweest. Hoe kan dat? (CDA) <p>Wethouder Winters doet de volgende toezeggingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De raadscommissie R&E ontvangt schriftelijk het antwoord op de schriftelijk ingediende vragen over sfeerverlichting promenades binnenstad (DUS Weert) <p>Wethouder Van Eijk beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wat gaat de uitspraak van de Raad van State inzake de stikstof bij bouw voor Weert betekenen? (PvdA) - Hoe gaat het verder met de vergunning voor het eerste deel van de restauratie van openlucht Theater de Lichtenberg? (CDA) - Kan binnenkort worden overgegaan op het maken van een verordening of regeling om voorrang te verlenen voor eigen inwoners bij de toewijzing van woningen? (CDA) - In het zakenblad van november 2022 staat een artikel over woon-werkcampus Hightechpersoneel in de Muntpassage. Waarom zijn deze nieuwe woningen vooral bedoeld voor alleenstaande stelletjes/jonge gezinnen met hightech achtergrond en nieuwkomers? Maken jongeren uit Weert die geen ICT-talent zijn ook kans op een woonruimte in het Muntcomplex? Hoe gaat men deze appartementen voor Weerter jongeren beschikbaar maken? (DUS Weert) 	2
.	RAADSVORSTELLEN	0

8	<p>Bestemmingsplan 'Zevensprong'.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Zevensprong' met planidentificatie NL.IMRO.0988.BPZevensprong2-VA01 ongewijzigd vast te stellen. 2. Het bestemmingsplan 'Zevensprong' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan. 3. Voor het bestemmingsplan 'Zevensprong' geen exploitatieplan vast te stellen. <p>SPREEKRECHT:</p> <p>Mevrouw A. Verheijen, de heer F. Lenders en de heer M. Grosfeld maken gebruik van het spreekrecht.</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Bij de uitwerking van het plan de omwonenden gaan betrekken bij de uiteindelijke inrichting van het plangebied.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	23
9	<p>Erfgoedverordening gemeente Weert 2022.</p> <p>Portefeuillehouders: S. Winters en W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL:</p> <p>De Erfgoedverordening gemeente Weert 2022 vast te stellen.</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	3
10	<p>Verordening op de gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit, gemeente Weert, 2022.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Verordening op de gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit, gemeente Weert, 2022, vast te stellen. 2. Aan het college de bevoegdheid tot benoeming en 'ontslag op verzoek' van leden van de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit te mandateren. <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	7

11	<p>Bestemmingsplan 'Ringbaan Zuid 27'.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Ringbaan Zuid' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPRingbaanZuid27-VA01 ongewijzigd vast te stellen. 2. Het bestemmingsplan 'Ringbaan Zuid 27' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan. 3. Voor het bestemmingsplan 'Ringbaan Zuid 27' geen exploitatieplan vast te stellen. <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	13
12	<p>Prestatieafspraken 2023 tot en met 2026 en jaarschijf prestatieafspraken 2023 tussen woningcorporaties, huurdersorganisaties en gemeente.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>VOORSTEL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de 'Evaluatie jaarschijf 2021'. 2. Wensen en/of bedenkingsen kenbaar te maken ten aanzien van de 'Prestatieafspraken 2023 tot en met 2026' en de 'Jaarschijf prestatieafspraken 2023' tussen Wonen Limburg, Woonik, Stichting Huurdersbelangen Midden-Limburg, Huurders Advies Groep en gemeente Weert. <p>SPREEKRECHT:</p> <p>De heer H. Coenen maakt gebruik van het spreekrecht.</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>De raadscommissie R&E ontvangt schriftelijk het antwoord op de vragen door de fractie PvdA m.b.t. vrijetoewijzing.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	17
13	<p>Interreg Natuur Inbouw.</p> <p>Portefeuillehouders: S. Winters en L. Steinbach.</p> <p>VOORSTEL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van het projectplan Interreg Natuur Inbouw. 2. Bij toekenning van de Interreg Subsidie Natuur Inbouw de subsidie te storten in de reserve Energietransitie. 3. Een budget ad € 49.200,- beschikbaar te stellen uit de reserve Energietransitie onder voorbehoud van toekenning van de Interreg Subsidie. <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	5

14	<p>Sluiting vergadering.</p> <p>De vergadering wordt om 23:07 uur gesloten met dank aan alle aanwezigen en luisteraars thuis. Dank voor ieders inbreng en wel thuis.</p>	0
.	<p>ONDERTEKENING</p> <p>Aldus vastgesteld in de commissievergadering Ruimte & Economie van 30 november 2022,</p> <p>De commissiegriffier, De commissievoorzitter,</p> <p>P.J.A. van Beerendonk J. Briels</p>	0