

Afdeling	: R&E - Algemeen	Raadsvoorstel: DJ-1841318
Naam opsteller voorstel	: Tjalle Fijlstra T.Fijlstra@weert.nl / 0495-575354	Zaaknummer: 1831486
Portefeuillehouder	: L.A.W. (Lizbeth) Steinbach	

Onderwerp

Warm Wonen in Weert in 2023.

Voorstel

In te stemmen met het benodigde budget ad € 200.000 voor de uitvoering van Warm Wonen in Weert in 2023 en het bedrag te dekken uit het reeds door de raad geaccordeerde budget reserve energietransitie.

Inleiding

De energietransitie is vol op stoom. Op basis van de Weerter Routekaart Energietransitie wordt er door de inwoners, ondernemers en gemeentelijke organisatie invulling gegeven aan het behalen van de strategische doelen voor 2030:

1. Alle gebouwen zijn aardgasvrij-proof.
2. Voor ieder gebouw is duidelijk op welke wijze deze van energiebehoefte wordt voorzien.
3. De helft van de elektriciteitsvraag wordt met lokale hernieuwbare bronnen geproduceerd.
4. Het fossiele energieverbruik bij mobiliteit is significant gereduceerd.

Één van de lopende projecten is Warm Wonen in Weert. Met het vaststellen van het actieplan Weerter Routekaart Energietransitie d.d. februari 2021 zijn hiervoor middelen beschikbaar gesteld afkomstig uit de reserve Energietransitie. Met Warm Wonen in Weert wordt beoogd woningeigenaren en huurders bewust te maken van hun rol in de energietransitie en de eerste stappen te faciliteren om hun woning te verduurzamen.

Warm Wonen in Weert helpt woningeigenaren en huurders met het reduceren van de energiebehoefte door verduurzaming van de woning. Dit gebeurt door bewustwordingsactiviteiten, beantwoorden van vragen in de Warm Wonen Winkel, Informatiecentrum Duurzaamheid (verder genoemd als Warm Wonen Winkel), het verzorgen van verkennende energiescans, het uitvoeren van Infrarood/Warmtescans aan woningen en het opstellen van persoonlijke energieplannen (PEP).

Om Warm Wonen in Weert voort te kunnen zetten in 2023 zijn financiële middelen noodzakelijk.

Relatie tot de strategische visie

In de strategische visie wordt de energietransitie als één van de ontwikkelingen benoemd met grote impact voor inwoners en ondernemers. Deze transitie speelt in op alle waarden uit de visie. De Weerter Routekaart Energietransitie geeft richting middels de kernwaarden eerlijk, kansrijk en groen en een viertal strategische doelen voor 2030.

Beoogd effect

Het maatschappelijke effect is lokaal energieneutraal zijn.

Te meten als volgt:

Energieneutraliteit betekent dat de lokale hernieuwbare energieopwekking gelijk is aan de energiebehoefte.

Beoogd(e) doel(en)

Met Warm Wonen in Weert wordt gedeeltelijk invulling gegeven aan het doel "alle gebouwen zijn aardgasvrij-proof in 2030". Met gedeeltelijk wordt bedoeld dat hierbij alleen woningen worden bereikt.

Te meten als volgt:

Aardgasvrij-proof wordt momenteel gemeten door het beoordelen van de energielabels. Deze dienen in 2030 voor alle gebouwen minimaal label B te zijn.

Argumenten

Resultaten uit het verleden laten zien dat Warm Wonen in Weert goed werkt.

Warm Wonen in Weert heeft de afgelopen jaren naamsbekendheid gekregen. Inwoners weten dat ze voor verduurzaming van hun woning bij Warm Wonen in Weert terecht kunnen. Alle uitingen gericht op verduurzaming van woningen worden gelinkt aan Warm Wonen in Weert. In bijlage 1 is een overzicht van de resultaten van afgelopen jaren toegevoegd.

Organisatiestructuur is aanwezig.

Bij voortzetting van het project kunnen de bestaande organisatie en faciliteiten worden ingezet. Hierbij zijn WeertEnergie, Wonen Limburg en de gemeente betrokken. De projectleiding is neergelegd bij WeertEnergie. Afgelopen jaren is er een robuuste organisatie opgetuigd met betaalde en vrijwillige energieverkenner, energiecoaches en ondersteuners. Bovendien is er een fysiek energieloket gerealiseerd (eerst bij Wonen Limburg en sinds begin 2022 de Warm Wonen Winkel, informatiecentrum duurzaamheid (verder genoemd Warm Wonen Winkel)), welke ook breder ingezet wordt voor andere duurzaamheidsthema's.

Wonen Limburg faciliteert de vragen en behoeften van de huurders. Zij hebben energiecoaches in dienst die specifiek huurders kunnen adviseren. Wanneer huurders Warm Wonen in Weert benaderen kunnen ze in contact worden gebracht met deze coaches. Andersom gebeurt ook, bijvoorbeeld wanneer Wonen Limburg een project met 'gespikkeld bezit' (zowel particuliere als corporatie woningen) gaat aanpakken. Wonen Limburg kan Warm Wonen in Weert inschakelen om te ondersteunen bij de particuliere woningeigenaren.

Bij voortzetting van het project kunnen de bestaande organisatie en faciliteiten worden ingezet.

Er zijn resultaatafspraken gemaakt

Afgelopen jaren is er actief ingezet om een organisatie op te tuigen. Nu deze staat is het mogelijk om efficiënter te sturen op kwantitatieve resultaten die concreet bijdragen aan de doelstelling.

Voor 2023 zijn de volgende resultaten afgesproken:

- 32 uur per week energieverkenner in Warm Wonen Winkel
- 900 beknopte energieadviezen op basis van globale woning- en gebruikergegevens
- 250 Persoonlijke Energie Plannen (PEP)
- 20 infrarood warmtescans, incl. rapportage
- 40 specifieke adviezen en activiteiten

Lokaal project wordt gedragen door de gemeenschap

Omdat Warm Wonen in Weert een lokaal initiatief is, gedragen door de gemeenschap, schept dat vertrouwen naar inwoners. Om te voorkomen dat er meerdere soortgelijke initiatieven tegelijk spelen zal er actief samenwerking worden gezocht. Zo kunnen, onder de vlag van Warm Wonen in Weert, andere initiatieven landen en kunnen de middelen effectiever worden ingezet. Met de posten specifieke activiteiten en overige kosten wordt hierop geanticipeerd.

Kanttelingen en risico's

Er zijn andere (niet lokale) initiatieven

Naast Warm Wonen in Weert ontstaan steeds meer initiatieven die als doel hebben om woningeigenaren en/of huurders te ondersteunen met verduurzaming. Hiermee kan een situatie ontstaan dat er meerdere initiatieven tegelijk plaatsvinden, wat tot verwarring kan leiden bij de inwoners.

Financiële gevolgen

De gevraagde financiële middelen (€ 200.000) zijn reeds gealloceerd in het Actieplan Weerter Routekaart Energietransitie 2021-2022.

Binnen de reserve Energietransitie is met de besteding van het bedrag van € 200.000,- rekening gehouden. Het actuele saldo van de specificatie Warm Wonen in Weert binnen de Reserve Energietransitie bedraagt ca. € 15.000, op basis van de beschikbare informatie t/m 25-10-2022.

Participatie

De energietransitie raakt iedereen. Gemeente, woningeigenaren, huurders, ondernemers en instellingen zijn allemaal aan de slag om in hun eigen context de transitie te maken. De Weerter Routekaart Energietransitie geeft richting en middels de instrumenten uit het actieprogramma worden de diverse doelgroepen gefaciliteerd. Warm Wonen in Weert richt zich op de woningen van inwoners.

Het voorstel is tot stand gekomen in samenwerking met WeertEnergie.

Communicatie

Na vaststelling van dit voorstel wordt via socials en partners aandacht gegeven aan het feit dat inwoners ook in 2023 terecht kunnen bij Warm Wonen in Weert met al hun vragen over energiebesparing en energiescans.

Planning en uitvoering

Warm Wonen in Weert is een lopend project. Uitvoering en coördinatie vindt plaats door de projectleider van WeertEnergie.

Evaluatie

In het eerste kwartaal van 2024 zal college en raad worden geïnformeerd over de bereikte resultaten.

Bijlage(n)

- Resultaten Warm Wonen in Weert 2020 t/m 2022

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,

De secretaris,	De burgemeester,
A.M.A. Vrijenhoek	mr. R.J.H. Vlecken

Nummer raadsvoorstel: DJ-1841318

Advies raadscommissie

-

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 november 2022

besluit:

In te stemmen met het benodigde budget ad € 200.000 voor de uitvoering van Warm Wonen in Weert in 2023 en het bedrag te dekken uit het reeds door de raad geaccordeerde budget reserve energietransitie.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 14 december 2022

De griffier,	De voorzitter,
 mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten	 mr. R.J.H. Vlecken