

# Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 13-09-2023 19:30 uur

Raadzaal (Audio)		
	<p>CONCEPT ADVIESLIJST VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE &amp; ECONOMIE D.D. 13 SEPTEMBER 2023 OM 19:30 UUR.</p>	0
	<p><b>AANWEZIGEN</b></p> <p>Voorzitter: P.R.J. Scholten (DUS Weert) Commissiegriffier: A. Konings</p> <p>Aanwezig de leden: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), J. Briels (Weert Lokaal), R. van Dooren (DUS Weert), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), T.J.J. van Gemert (VVD), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), M.H.A. Jeurninck-Feijen (VVD), T.L.H. Karg (GroenLinks), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), G.D. Knoop (D66), M. Koolen (Weert Lokaal), L.F.J.M. Lambers (VVD), H.J.W.M. van de Loo (Weert Lokaal), P.H.H.G. Mols (CDA, vanaf 20:07 uur), P. van Raaij (GroenLinks), P.J.H. Sijben (CDA), P.H.H. Weekers (DUS Weert) en A.P.P. Wip (DUS Weert).</p> <p>Afwezig de leden: M.T.H. van den Bergh (VVD), R. Broods (Weert Lokaal), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), C.G.E. Grijmans (CDA), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), E.P.M. Kneepkens (VVD), W.H. Kupers (D66), B. Schoenmaker (PvdA), M.A.J.M. Smolenaers (Weert Lokaal), H. Stals (CDA), P.H. Spruijt (Weert Lokaal), P.C.I. van der Vegt (D66), P.G.M. Verhees (Weert Lokaal), M.J.P. Waegemans (Weert Lokaal) en J. Weekers (CDA).</p> <p>Aanwezig de portefeuillehouders: M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal, t/m agendapunt 7), W.P.J. van Eijk (VVD), L.A.W. Steinbach (D66) en S.A.M. Winters (Weert Lokaal).</p> <p>Afwezig de portefeuillehouders: M.B. Ferrière (Weert Lokaal), R.J.H. Vlecken (burgemeester).</p>	0
	<p><b>ALGEMENE AGENDAPUNTEN</b></p>	0
1.	<p>Opening.</p> <p>De voorzitter opent de vergadering.</p> <p>Er is een bericht van verhindering ontvangen van de commissieleden: v.d. Bergh, Grijmans, Henderikx, Kneepkens, Smolenaers, Stals, v.d. Vegt, Waegemans.</p>	0

2.	<p>Spreekrecht.</p> <p>Er is een verzoek ontvangen om gebruik te maken van het spreekrecht, voor agendapunt 10 over Vestiging voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten op percelen in het Beekstraatkwartier, door mevrouw Smeets.</p> <p>Bij aanvang van het betreffende agendapunt geeft de voorzitter de inspreker het woord en kan gedurende 5 minuten gebruik worden gemaakt van het spreekrecht.</p>	1
3.	<p>Vaststellen agenda.</p> <p>Omdat er een inspreker is bij agendapunt 10 wordt voorgesteld dit na agendapunt 7 te behandelen.</p> <p>Er is een verzoek tot toevoeging van een agendapunt gedaan door fractie DUS Weert, dhr Peter Weekers, aangaande het onderwerp: 'Bedrijfsontwikkeling Uilenweg-Industriekade-Havenweg' uit B&amp;W vergadering dd 29 augustus 2023. Bij besluit tot behandeling wordt voorgesteld om deze na agendapunt 11 te behandelen (vóór het besloten gedeelte).</p> <p>De commissie gaat hiermee akkoord en de voorzitter benoemd dit agendapunt 11.a.</p> <p>De agenda wordt verder ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
4.	<p>Vaststellen van de advieslijst van de openbare vergadering van de gecombineerde raadscommissies S&amp;I-M&amp;B en R&amp;E d.d. 21 juni 2023 en de advieslijst van de openbare vergadering van de raadscommissie R&amp;E d.d. 28 juni 2023.</p> <p>De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	2
5.	<p>Ter kennisname:</p>	0
5.1	<p>Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 6 en 12 juli 2023.</p> <p>Geen vragen cq. opmerkingen.</p>	2
5.2	<p>Voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.</p> <p>Door dhr Sijben (CDA) wordt een opmerking gemaakt over de stand van zaken met betrekking tot de toezegging over de onderwerpen Brainport en Wijkontwikkelingsplannen.</p>	1
5.3	<p>Beleidskalender.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Er is een brief binnengekomen van weth. Steinbach aangaande de voortgang en het uitstel van het raadsvoorstel Verbetering verkeersveiligheid Maaslandlaan.</li> <li>- Er is een brief binnengekomen van weth. Winters aangaande de voortgang en het uitstel van het raadsvoorstel Parkeerbeleidsplan.</li> </ul> <p>Door mw. Beenders (DUS Weert) wordt een opmerking geplaatst met betrekking tot de berichtgeving van uitstel.</p> <p>Verder een vragen c.q. opmerkingen.</p>	3

	<p>6. Kennisnemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.</p> <p>Van de lijsten wordt kennis genomen.</p> <p>Opgevraagd wordt de beantwoording van de brieven met nummer:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 228; ingediend door burger met als onderwerp 'Ondersteuning';</li><li>- 233; ingediend door burger met als onderwerp 'te hard rijden en opwarrelend stof en rubberdeeltjes;</li><li>- 269; ingediend door Bewoners Frederik Hendrikstraat met als onderwerp 'Overlast bomen'.</li></ul>	4
--	--	---

Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit de fractie DUS Weert en VVD over onderhoud wijkparken. Schriftelijke beantwoording volgt (Toezegging).

Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit de fractie CDA over bomenskap Goedenis. Deze zijn schriftelijk beantwoord.

Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit de fractie CDA over bedrijfsmatige vestigingsmogelijkheden. Hiervoor wordt ter vergadering, met overeenstemming van de aanwezige leden van de agendacommissie, besloten om het onderwerp op de besloten agenda van de informatiebijeenkomst van 1 november te plaatsen.

Schriftelijke antwoorden zijn ontvangen over de bomenskap Goedenis.

Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit de fractie CDA over onderhoud bermen toegangsweg Schanskapel. Schriftelijke beantwoording volgt (Toezegging).

Schriftelijke vragen zijn ontvangen van Weert Lokaal over roeken en kauwen. Schriftelijke beantwoording volgt (Toezegging).

Schriftelijke vragen zijn ontvangen van Weert Lokaal over airco's. Deze zijn ter vergadering door wethouder Van Eijk beantwoord.

Wethouder Van Eijk beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:

- Controle en handhaving op illegaal kamerverhuur en illegale bewoning (CDA);
- Stand van zaken ontwikkeling KMS terrein en Lichtenberg (CDA);
- Mogelijkheden om gebruik te blijven maken van de concertzaal (DUS Weert);
- Vergunningsaanvraag omtrent dr. Schaepmanstraat (DUS Weert);

Wethouder Van Eijk zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):

- Stand van zaken IJzeren Rijn (CDA);
- Actuele situatie Lemmers (DUS Weert);

Wethouder Winters beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:

- Verkeersveiligheid en parkeerprobleem gebied Blauwe meertje (vdLoo);
- Psychische klachten bewoners i.r.t. overlast roeken en kauwen (DUS Weert);
- Aanpak overlast roeken en kauwen (Weert Lokaal);
- Verkeerssituatie i.r.t. parkeren van auto's in de bermen gebied IJzeren man (DUS Weert);

Wethouder Winters zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):

- Onderhoud van de weg aan de Mastenbroekweg (vdLoo).
- Vragen m.b.t. de uitgevoerde rioolwerkzaamheden in de wijken Moesel en Keent (DUS Weert);

Wethouder Steinbach beantwoordt ter vergadering de volgende vragen:

- Item in het programma 'Nieuwsuur' over energiestrategie en hoe gemeente Weert dit geborgd heeft (vdLoo) (DUS Weert);
- Start aanvang werkzaamheden kom Altweeterheide (CDA);
- zelfstandig besluit van het college aangaande het project 'Proeftuinen voor Afval' (CDA);
- De globale beantwoording op Art. 40 RvO brief aangaande Laurensheide;

Wethouder Steinbach zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):

- Stand van zaken personenvervoer op de lijn Weert-Hamont Achel (CDA);

Bij afwezigheid van burgemeester Vlecken zal er schriftelijk worden teruggekomen op volgende vragen (Toezeggingen):

- Handhaven op fout geplaatste fietsen in de omgeving van het treinstation en Stationsplein (DUS Weert).

		RAADSVOORSTELLEN	0
8.		<p>Vaststellen bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3'.</p> <p>Portefeuillehouder: W. Van Eijk.</p> <p>Voorstel</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' met planidentificatie NL.IMRO.0988.BPKemperveldweg3-VA02 gewijzigd vast te stellen.</li> <li>2. Het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.</li> <li>3. Voor het bestemmingsplan 'Kemperveldweg 3' geen exploitatieplan vast te stellen.</li> <li>4. Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om zo spoedig mogelijk te berichten of eerder dan de voorgeschreven termijn van 6 weken tot bekendmaking van het vastgestelde plan mag worden overgegaan.</li> </ol> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>- Op de vraag op wat onder hobbymatige agrarische activiteiten wordt verstaan wordt schriftelijk teruggekomen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	15
9.		<p>Vaststellen bestemmingsplan 'Peelheideweg 6'.</p> <p>Portefeuillehouder: W. Van Eijk.</p> <p>Voorstel</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het bestemmingsplan 'Peelheideweg 6' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPPeelheideweg6-VA01 ongewijzigd vast te stellen.</li> <li>2. Het bestemmingsplan 'Peelheideweg 6' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.</li> <li>3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Peelheideweg 6'.</li> </ol> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Geen</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	19

10.	<p>Vestiging voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten op percelen in het Beekstraatkwartier.</p> <p>Portefeuillehouder: W. Van Eijk.</p> <p>Voorstel</p> <p>1. Kennis te nemen van de ontvangen zienswijzen aangaande het vestigen van een voorkeursrecht.</p> <p>2. Besluiten op grond van artikel 2 jo artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten om percelen aan te wijzen in Beekstraatkwartier, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van die wet van toepassing zijn.</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	9
11.	<p>Kwartiermaker citymarketing</p> <p>Portefeuillehouder: S. Winters.</p> <p>Voorstel</p> <p>1. Een budget van € 100.000,- beschikbaar te stellen voor de inhuur van een kwartiermaker citymarketing.</p> <p>2. Dit bedrag ten laste te brengen van het budget citymarketing 53102.</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>- De vraag naar het verstrekken van een financieel overzicht inclusief gemaakte kosten en welk budget er nog over is.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als Bespreekstuk.</p>	3
	<p>De vergadering wordt om 22.45 uur geschorst en zal worden voortgezet op 20 september 2023 te 19.30 uur.</p>	0