

# Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 15-11-2023 19:30 uur

Raadzaal (Audio)		
	<p>CONCEPT ADVIESLIJST VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE &amp; ECONOMIE D.D. 15 NOVEMBER 2023 OM 19:30.</p>	0
	<p>AANWEZIGEN:</p> <p>Voorzitter: P.R.J. Scholten Commissiegriffier: A. Konings</p> <p>Aanwezig de leden: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), R. van Dooren (DUS Weert), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), T.J.J. van Gemert (VVD), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), M.H.A. Jeurninck-Feijen (VVD), T.L.H. Karg (GroenLinks), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), E.P.M. Kneepkens (VVD), G.D. Knoop (D66), W.H. Kupers (D66), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), L.F.J.M. Lambers (VVD), H.J.W.M. van de Loo (Weert Lokaal), P.H.H.G. Mols (CDA), P. van Raaij (GroenLinks), P.J.H. Sijben (CDA), P.H.H. Weekers (DUS Weert) en A.P.P. Wip (DUS Weert).</p> <p>Afwezig de leden: M.T.H. van den Bergh (VVD), J. Briels (Weert Lokaal), R. Dörenberg (Weert Lokaal), M. Koolen (Weert Lokaal), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), C.G.E. Grijmans (CDA), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), P.H. Spruijt (Weert Lokaal), H. Stals (CDA) en P.C.I. van der Vegt (D66), P.G.M. Verhees (Weert Lokaal), M.J.P. Waegemans (Weert Lokaal) en J. Weekers (CDA).</p> <p>Aanwezig de portefeuillehouders: W.P.J. van Eijk (VVD), M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal), L.A.W. Steinbach (D66) en S.A.M. Winters (Weert Lokaal).</p> <p>Afwezig de portefeuillehouders: M.B. Ferrière (Weert Lokaal) en R.J.H. Vlecken (Burgemeester).</p> <p>Aanwezige ambtenaren: W. Mentens - Beleidsadviseur Natuur en Landschap.</p>	0

		ALGEMENE AGENDAPUNTEN	0
	1	<p>Opening.</p> <p>De voorzitter opent op 15 november 2023 de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen en de luisteraars thuis welkom.</p> <p>Er is een bericht van verhindering ontvangen van: Marie-Thérèse vd Bergh, Colette Grijmans, Evert Kneepkens, Hendrik Stals, Patricia vd Vegt, Mandy Waegemans, Carla Jacobs, Miel Koolen, Paul Spruijt en Robyn Dörenberg.</p>	0
	2	<p>Spreekrecht.</p> <p>Er is een verzoek ontvangen om gebruik te maken van het spreekrecht, m.b.t. agendapunt 9 (Bestemmingsplan Centrale Zandwinning Weert) namens Stichting Groen Weert.</p>	1
	3	<p>Vaststellen agenda.</p> <p>Omdat er een inspreker is bij agendapunt 9 wordt voorgesteld om dit agendapunt na agendapunt 7 te behandelen. De agenda wordt verder ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
	4	<p>Vaststellen van de advieslijst van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte &amp; Economie d.d. 12 oktober 2023 en van de gecombineerde raadscommissies S&amp;I-M&amp;B en R&amp;E d.d. 24 oktober 2023.</p> <p>Advieslijst van de gecombineerde raadscommissies S&amp;i-M&amp;B en R&amp;E d.d. 24 oktober 2023 volgt. De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	2
	5	Ter kennisname:	0
	5.1	<p>Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 25 oktober 2023.</p> <p>Geen vragen cq. opmerkingen.</p>	1
	5.2	<p>Voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.</p> <p>De opmerkingen met betrekking tot de toezeggingen met de nummers: 90981, 92181, 92183, 92841 en 82813 op de lijst worden ter vergadering beantwoord.</p>	1
	5.3	<p>Beleidskalender.</p> <p>Geen vragen cq. opmerkingen.</p>	1
	6	<p>Kennismemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.</p> <p>Van de lijsten wordt kennisgenomen.</p>	4

7	<p>Rondvraag.</p> <p>Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit de fractie CDA over Transactie locatie DHL. Deze zijn schriftelijk beantwoord.</p> <p>Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit de fractie CDA over Kwartiermaker. Deze zijn ter vergadering beantwoord.</p> <p>Wethouder Winters zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bomenkap aan de Beltmolen;</li> <li>- Evaluatie werkzaamheden in de wijken Moesel en Keent.</li> </ul> <p>Wethouder Steinbach zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Werkzaamheden Breijbaan-Koekoeksweg.</li> </ul> <p>Wethouder Van Eijk zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Overzicht cijfers m.b.t. huurachterstand bij Wonen Limburg.</li> </ul> <p>Deze vraag is inmiddels schriftelijk beantwoord d.d. 17 november 2023 en is terug te vinden bij de documenten onder het kopje 'vragen en opgevraagde antwoorden'.</p>	4
	RAADSVOORSTELLEN	0
8	<p>Leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.</p> <p>Portefeuillehouder: S. Winters.</p> <p>Voorstel:</p> <p>De volgende personen te benoemen als lid van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit vanaf 1 januari 2024, inwerkingtreding Omgevingswet:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. De heer D. Ellens als monumentenzorgdeskundige voor een periode van maximaal twee jaar.</li> <li>b. De heer M. Terzibasijyan als monumentenzorgdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.</li> <li>c. De heer P. Winkelmolen als landschapsdeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.</li> <li>d. De heer F. Holtkamp als plaatsvervangend monumentendeskundige voor een eerste termijn van vier jaar.</li> </ol> <p>TOEZEGGINGEN: -</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	2

9	<p>Bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert'.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPCZW-VA01 gewijzigd vast te stellen.</li> <li>2. Het bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.</li> <li>3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Centrale Zandwinning Weert'.</li> <li>4. Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om zo spoedig mogelijk te berichten of eerder dan de voorgeschreven termijn van 6 weken tot bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan mag worden overgegaan.</li> </ol> <p>Schriftelijke vragen over dit agendapunt zijn ontvangen van DUS Weert en schriftelijk beantwoord.</p> <p>TOEZEGGINGEN: -</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	39
10	<p>Bestemmingsplan 'Voorhoeveweg 2-4'.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het bestemmingsplan met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPVoorhoevewg2en4-VA01 gewijzigd vast te stellen.</li> <li>2. Het bestemmingsplan 'Voorhoeveweg 2-4' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.</li> <li>3. Voor het bestemmingsplan 'Voorhoeveweg 2-4' geen exploitatieplan vast te stellen.</li> <li>4. Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om zo spoedig mogelijk te berichten of eerder dan de voorgeschreven termijn van 6 weken tot bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan mag worden overgegaan.</li> </ol> <p>TOEZEGGINGEN: -</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	15

11	<p>Vestiging voorkeursrecht gemeente op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten op percelen aan de Rietstraat-Hushoven.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Voorstel: Op grond van artikel 2 jo artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten te besluiten om percelen aan de Rietstraat Hushoven aan te wijzen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van die wet van toepassing zijn.</p> <p>TOEZEGGINGEN: -</p> <p>ADVIES COMMISSIE: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	3
12	<p>Verlengen van de startersregeling.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Voorstel: Een aanvullend krediet van € 1.000.000,- beschikbaar te stellen ter uitvoering van de startersregeling.</p> <p>TOEZEGGINGEN: -</p> <p>ADVIES COMMISSIE: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	3
13	<p>Verordening bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein Kanaalzone 1 en 2 2024-2028.</p> <p>Portefeuillehouder: W. van Eijk.</p> <p>Voorstel: De Verordening bedrijveninvesteringszone bedrijventerrein Kanaalzone 1 en 2 2024-2028 vast te stellen.</p> <p>TOEZEGGINGEN: -</p> <p>ADVIES COMMISSIE: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	5

