

CONCEPT-ADVIESLIJST OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE EN ECONOMIE D.D. 05-04-2023, 19.30 UUR, RAADZAAL STADHUIS WEERT.

AANWEZIGEN

Voorzitter: P.R.J. Scholten (plv., DUS Weert)
Commissiegriffier: A.G.T. Konings

Aanwezig de leden:

P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), T.J.J. van Gemert (VVD), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), E.P.H.M. Henderikx (Weert Lokaal), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), M.H.A. Jeurninck-Feijen (VVD), T.L.H. Karg (GroenLinks), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), G.D. Knoop (D66), L.F.J.M. Lambers (VVD), H.J.W.M. van de Loo (Weert Lokaal), P.H.H.G. Mols (CDA), P.J.H. Sijben (CDA), P.H. Spruijt (Weert Lokaal), M.A.J.M. Smolenaers (Weert Lokaal), P.H.H. Weekers (DUS Weert) en A.P.P. Wip (DUS Weert).

v.a. 21:50 uur: M.J.P. Waegemans (Weert Lokaal).

Afwezig de leden:

M.T.H. van den Bergh (VVD), J. Briels (Weert Lokaal), R. Broods (Weert Lokaal), C.G.E. Grijmans (CDA), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), E.P.M. Kneepkens (VVD), M. Koolen (Weert Lokaal), W.H. Kupers (D66), S. Latrache (GroenLinks), B. Schoenmaker (PvdA), H. Stals (CDA), P.C.I. van der Vegt (D66), P.G.M. Verhees (Weert Lokaal) en J. Weekers (CDA).

Aanwezig de portefeuillehouders:

R.J.H. Vlecken (burgemeester), W.P.J. van Eijk (VVD), M.B. Ferrière (Weert Lokaal), L.A.W. Steinbach (D66) en S.A.M. Winters (Weert Lokaal).

Afwezig de portefeuillehouders:

M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal).

Ambtelijke ondersteuning:

M. Wolfs-Corten (Griffier), N. Konings (Jurist R&E), T. Schreurs (inhuur OG), A. Verkroost (jurist omgevingsrecht).

1. **Opening en mededelingen.**
De voorzitter opent op 5 april 2023 de vergadering om 19.30 uur en heet de luisteraars thuis en alle aanwezigen welkom.
Er is een bericht van verhindering ontvangen van de heer Kupers, mevrouw Kleinmoedig, mevrouw Waegemans en mevrouw Jacobs.
2. **Spreekrecht.**
Er is een verzoek ontvangen om gebruik te maken van het spreekrecht voor agendapunt 9 over Gebiedsgerichte aanpak openbare ruimte Altweerderheide door de heer Peeters, voorzitter van de Dorpsraad Altweerderheide.

Bij aanvang van het betreffende agendapunt geeft de voorzitter de inspreker het woord en kan gedurende 5 minuten gebruik worden gemaakt van het spreekrecht.
3. **Vaststellen agenda.**
Er zijn vooraf geen opmerkingen ingekomen.
Het voorstel van de voorzitter om agendapunt 9 naar voren te halen, aansluitend aan agendapunt 3, i.v.m. het aangevraagd spreekrecht m.b.t. agendapunt 9 wordt aangenomen.
Het voorstel van Weert Lokaal om agendapunt 11 niet te behandelen wordt verworpen.

De agenda wordt verder ongewijzigd vastgesteld.
4. **Vaststellen advieslijst van de openbare vergadering van de van de gecombineerde raadscommissies Samenleving & Inwoners – Middelen & Bestuur en Ruimte & Economie d.d. 7 maart 2023.**

De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.
5. **Ter kennisname:**
 - 5.1 **Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 22 maart 2023.**
Geen vragen c.q. opmerkingen.

- 5.2 Voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.
Fractie DUS Weert m.b.t. nummer 90976 inzake Uitbreiding terrassen; Blijft de omvang van de terrassen ongewijzigd, wordt ter vergadering door de portefeuillehouder, dhr. Vlecken, beantwoord.

Fractie CDA m.b.t. nummer 91602 inzake Voorjaarsmarkt; Heeft de ondernemer zichzelf aangeboden of heeft de gemeente de ondernemer uitgenodigd, wordt ter vergadering door de portefeuillehouder, mw. S. Winters, beantwoord.

Verder geen vragen c.q. opmerkingen.

- 5.3 Beleidskalender.
Geen vragen c.q. opmerkingen.

6. Kennisnemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.
Fractie CDA m.b.t. brief nummer 60 inzake Advies aanwijzing lokale publieke media-instelling; In de afdoening staat 'Voor kennisneming aangenomen'. Of dit aangepast dient te worden naar behandeling door college en aansluitend aan de raad voorgelegd dient te worden. Hier is nl. sprake van een besluit. Is ter vergadering door de portefeuillehouder, dhr. Vlecken, beantwoord.

Van de lijsten wordt verder kennis genomen.

7. Rondvraag.

Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit fractie DUS Weert over de vernieuwing van de trottoirs aan de Emmasingel.
Fractie DUS Weert herinnert de portefeuillehouder aan de uitblijvende antwoorden. De Portefeuillehouder, mw. Winters, geeft aan dat de antwoorden deze week nog zullen volgen.

Schriftelijke vragen zijn ontvangen vanuit fractie Weert Lokaal over de Nobellaan Kanaalzone 2.
Deze zijn schriftelijk beantwoord.

Wethouder Van Eijk beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:

- Verwijderde groenstrook en bomen winkelcentrum Moesel t.b.v. parkeervoorzieningen en gepaard gaande kosten(CDA);
- Werkzaamheden vm. Philips terrein, kanaalzone (CDA);
- Legalisatie mantelzorgwoning Schansbeemdweg (DUS Weert);
- Stand van zaken zorgboerderij fam. Lemmers aan de Rietstraat (DUS Weert);

Wethouder Van Eijk zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):

- Activiteiten Stichting ARK in relatie tot recente aankoop 12ha landbouwgrond (CDA);

Wethouder Winters beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:

- Het krediet voor het opschonen van de panelen in de Stationstunnel en waarom dit valt onder cultuur i.p.v. onderhoud openbare ruimte (CDA);
- Afgifte vergunning bomenkap locatie Nassaulaan in relatie tot de bezwaartermijn (DUS Weert);
- Stand van zaken m.b.t. de aanleg van parkeerplaatsen Maaslandlaan/Baroniestraat in relatie tot de huidige toestand van het wegdek ter plaatse (DUS Weert);

Wethouder Winters zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):

- Waarom op een aantal half verharde wegen in het buitengebied asfaltschraapsel wordt toegepast (DUS Weert);
- Waterdrainage omgeving Altweerderheide locatie Meilossing Bochelsterweg stagneert a.g.v. een vervuilde duiker en het verzoek om deze schoon te laten maken (CDA);
- De toestand en overlevingskans van de monumentale beuk aan de Moesdijk en welke maatregelen er voor de toekomst worden genomen (DUS Weert);
- In de antwoordbrief d.d. 5 april over de werkzaamheden Nassaulaan-Graswinkellaan en kappen 15 zomereiken wordt bij punt 4. Gesproken over omvang riooldoorsnede van 1200cm, is dit correct? (Weert Lokaal).

Wethouder Steinbach beantwoordt ter vergadering de volgende vragen over:

- Haalbaarheid Warmtenet en wat heeft het sonderend overleg, na de informatieavond, hierover opgeleverd (CDA);
- Stand van zaken afhandeling schriftelijke vragen m.b.t. effectiviteit energiebesparing, ingediend in februari jl.

Wethouder Steinbach zal schriftelijk terugkomen op de volgende vragen (Toezeggingen):

- Wijziging voorrangskruising naar gelijkwaardige kruising locatie Herenvennenweg/Diesterbaan. Wie heeft dit beslist en uit welk budget wordt dit betaald (CDA);

- Onduidelijkheid bij de inwoners van Weert m.b.t. al dan niet scheiden van de afvalstroom door de fa. Van Kaathoven (DUS Weert);
- Is de gemeente op de hoogte van de scenario's, besproken met bewoners van de Exeteraastaate en de Cameliastaate door bureau Kragten, m.b.t. de herinrichting en de aanpassingen in de openbare ruimte in relatie tot de eigendomssituatie (DUS Weert);

Burgemeester Vlecken en wethouder Steinbach beantwoorden ter vergadering in gezamenlijkheid de volgende vragen over:

- Het wederom ter sprake komen van aanleg van de IJzeren Rijn en in welke hoedanigheid de portefeuillehouder en daarmee ook de raad op de hoogte wordt gehouden over de ontwikkelingen (DUS Weert en CDA).

RAADSVORSTELLEN

8. Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht

Portefeuillehouder: W. van Eijk.

VOORSTEL:

1. De Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht vast te stellen.
2. De op 22 februari 2017 vastgestelde Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht in te trekken.

TOEZEGGINGEN:

Geen

ADVIES COMMISSIE:

De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.

9. Gebiedsgerichte aanpak openbare ruimte Altweeterheide

Portefeuillehouder: L. Steinbach.

VOORSTEL:

1. De vetgedrukte prioriteit uit de begroting 2023 "Gebiedsgerichte aanpak opwaardering openbare ruimte Altweeterheide" beschikbaar te stellen en deze te verhogen met € 565.000,00 naar een investeringsbedrag van € 3.565.000,00 exclusief BTW en € 85.000,00 saneringskosten;
2. Een structureel budget van € 6.900,00 voor de jaarlijkse kosten van beheer en onderhoud met ingang van 2024 beschikbaar te stellen;
3. De aanvullend benodigde jaarlast op basis van beslispunten 1 en 2 van € 24.980,00 (€ 18.080,00 kapitaallasten + € 6.900,00 beheer en onderhoud) met ingang van 2024 ten laste van het begrotingssaldo te brengen;
4. De saneringskosten van € 85.000,00 ten laste van de algemene reserve te brengen.

TOEZEGGINGEN:

- Suggestie inpasbaarheid mindervalide parkeerplaatsen wordt meegenomen (DUS Weert).

ADVIES COMMISSIE:

De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.

10. Aanpak oneigenlijk grondgebruik

Portefeuillehouder: L. Steinbach.

VOORSTEL:

In te stemmen met het inzetten van de bij de begroting 2023 beschikbaar gestelde budgetten voor de jaren 2023 en 2024 van respectievelijk € 309.210,- en € 267.090,-, voor de Aanpak oneigenlijk grondgebruik.

TOEZEGGINGEN:

Geen

ADVIES COMMISSIE:

De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.

11. Citymarketing (geen raadsvoorstel).

Portefeuillehouder: S. Winters.

Fractie Dus Weert heeft vragen gesteld met betrekking tot dit onderwerp.

De schriftelijk ingediende vragen zijn door wethouder Winters ter vergadering beantwoord.

TOEZEGGINGEN:

- Een specificatie van de kosten/uitgaven vanaf april 2021 (DUS Weert).

12. **Marktverordening**

Portefeuillehouder: S. Winters.

VOORSTEL:

De Marktverordening Weert 2023 vast te stellen.

TOEZEGGINGEN:

- In hoeverre het van toepassing zijn van een hardheidsclausule in de verordening, welke op dit moment ontbreekt (DUS Weert);

ADVIES COMMISSIE:

De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.

Het openbare deel van de commissievergadering wordt door de voorzitter om 22:05 uur gesloten met dank aan alle aanwezigen en de luisteraars thuis.

BESLOTEN DEEL

Het volgende agendapunt is in beslotenheid behandeld en wordt in een aparte advieslijst opgemaakt.

13. **Onderzoek Poort van Limburg**

presentatie door Gijs Kant (Republiq) en Jack Westenberg (gemeente Weert), aansluitend gesprek.

Portefeuillehouder: L. Steinbach.

14. Sluiting van de vergadering.

De voorzitter sluit het openbare deel van de commissievergadering om 22:05 uur onder dankzegging aan de aanwezigen.

Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 17 mei 2023,

De commissiegriffier

De plv. commissievoorzitter

Mr. M.R.H.M. Wolfs-Corten

P.R.J. Scholten