

Vergadering

Vergadering van Raadscommissie Ruimte en Economie

Datum: 06-02-2024 19:30 uur

Raadzaal (Audio)		
	<p>CONCEPT ADVIESLIJST VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & ECONOMIE D.D. 6 FEBRUARI 2024 OM 19:30.</p>	0
	<p>AANWEZIGEN</p> <p>Voorzitter: P.R.J. Scholten Commissiegriffier: A.G.T. Konings</p> <p>Aanwezig de leden: P.L.H. van Akkerveken (DUS Weert), J. Briels (Weert Lokaal), R. van Dooren (DUS Weert), P.H.A.M. Emans (Weert Lokaal), L.J.M.A. van Grimbergen (VVD), L.F.A. Heuvelmans (PvdA), M.H.A. Jeurninck-Feijen (VVD), J.C. Kleinmoedig (Weert Lokaal), M. Koolen (Weert Lokaal), F.M.W.M. Kurvers (VVD), P.A.M. Küsters (Weert Lokaal), L.F.J.M. Lambers (VVD), H.J.W.M. van de Loo (Van de Loo), P.H.H.G. Mols (CDA, v.a. 20:30 uur), P. van Raaij (GroenLinks), P.J.H. Sijben (CDA), P.H. Spruijt (Weert Lokaal), P.H.H. Weekers (DUS Weert), P.C.I. van der Vegt (D66) en A.P.P. Wip (DUS Weert).</p> <p>Afwezig de leden: I.F.A.J. Beenders-van Dooren (DUS Weert), M.T.H. van den Bergh (VVD), H.C.M. Duijsters (DUS Weert), R. Dörenberg (Weert Lokaal), J.W.J. Goubet (Weert Lokaal), C.G.E. Grijmans (CDA), C.J.C. Jacobs-Verstappen (Weert Lokaal), T.L.H. Karg (GroenLinks), E.P.M. Kneepkens (VVD), G.D. Knoop (D66), W.H. Kupers (D66), H. Stals (CDA), P.G.M. Verhees (Weert Lokaal), M.J.P. Waegemans (Weert Lokaal) en J. Weekers (CDA).</p> <p>Aanwezig de portefeuillehouders: M.J. van den Heuvel (Weert Lokaal), T.J.J. van Gemert en L.A.W. Steinbach (D66).</p> <p>Afwezig de portefeuillehouders: S.A.M. Winters (Weert Lokaal), M.B. Ferrière (Weert Lokaal) en R.J.H. Vlecken (Burgemeester).</p>	0
	<p>ALGEMENE AGENDAPUNTEN</p>	0

1	<p>Opening.</p> <p>De voorzitter opent op 6 februari 2024 de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen en de luisteraars thuis welkom.</p> <p>Er is een bericht van verhindering ontvangen van: Marie-Thérèse vd Bergh, Colette Grijmans, Evert Kneepkens, Hendrik Stals, Conny Beenders, Gerard Knoop en Tavihno Karg.</p>	0
2	<p>Spreekrecht.</p> <p>Er is geen verzoek ontvangen om gebruik te maken van het spreekrecht.</p>	0
3	<p>Vaststellen agenda.</p> <p>Er zijn geen opmerkingen ingekomen en de agenda wordt verder ongewijzigd vastgesteld.</p>	2
4	<p>Vaststellen van de advieslijst van de openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte & Economie d.d. 10 januari 2024.</p> <p>Er zijn geen opmerkingen ingekomen en de advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
5	<p>Ter kennisname:</p>	0
5.1	<p>Toezeggingen gedaan in de raadsvergadering van 20 december 2023 en 17 januari 2024.</p> <p>Van de lijsten wordt kennisgenomen.</p>	2
5.2	<p>Voortgangsrapportage toezeggingen en overzicht aangenomen moties.</p> <p>De vraag met betrekking tot nummer 91023-Restauratie Lichtenberg wordt ter vergadering door wethouder Van Gemert beantwoord;</p> <p>De vraag met betrekking tot nummer 93115-Antwoord motie EvolutionRE zal door wethouder Van Gemert schriftelijk worden beantwoord. Van de lijst wordt verder kennisgenomen.</p>	1
5.3	<p>Beleidskalender.</p> <p>Geen vragen cq. opmerkingen. Van de lijst wordt kennisgenomen.</p>	1

6	<p>Kennisnemen van de lijsten van aan de raad gerichte brieven.</p> <p>Op de wens met betrekking tot de lay-out van de lijsten, in het bijzonder de kolom 'afdoening', wordt schriftelijk door de griffie teruggekomen in de vorm van een lijst met een nieuwe lay-out in de eerstvolgende raadsclusus.</p> <p>Opgevraagd door fractie DUS Weert wordt de beantwoording van de brieven met nummer:</p> <ul style="list-style-type: none">- 009; ingediend door Burger - Coffeeshop Parallelweg en omgeving;- 011; ingediend door Bewonersvereniging Hofje Het Genietschap - Zorgen behandeling zaken binnen de gemeente;- 015; ingediend door Burger - Aansprakelijkheidstelling EvolutionRE;- 021; ingediend door Evolution RE - brief aansprakelijkheidstelling EvolutionRE. <p>Van de lijsten wordt verder kennisgenomen.</p>	2
---	---	---

7	<p>Rondvraag.</p> <p>De vragen ontvangen van fractie DUS Weert over de samenwerking Eindhoven-Weert worden ter vergadering beantwoord.</p> <p>De vragen ontvangen van fractie DUS Weert over Schaepmanstraat worden ter vergadering beantwoord.</p> <p>De vragen ontvangen van fractie DUS Weert over Aanleg tijdelijk groen locatie Microhal worden doorgezet naar de commissie Samenleving & Bestuur d.d. 7 februari en zal schriftelijk worden beantwoord.</p> <p>De volgende vragen van fractie DUS Weert zullen schriftelijk beantwoord worden door wethouder Steinbach (toezegging):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parkeersituatie bij flats Graafschap Hornelaan; - Motie 91258 - Bestrijding van invasieve exoten; - Motie 91971 - Rioolwerkzaamheden Moesel/Keent. <p>De vragen ontvangen van fractie CDA over Buitengebied worden ter vergadering beantwoord.</p> <p>Wethouder Van den Heuvel beantwoord ter vergadering de volgende vragen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Parkmanagement en de bijdrage arbeidsmarkt en duurzaamheid op de begroting alsook de inzichtelijkheid van de uitgaves voor personeelskosten bij dit onderwerp. <p>Wethouder Van Gemert beantwoord ter vergadering de volgende vragen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vergunningverlening loods locatie ROTO Smeets en de toekomstige functie van het gebouw; - Kanaalzone II en de genomen maatregelen door de gemeente op het gebied van de bestrijding van de Japanse Duizendknoop; - De wijze van betrekken van de raad bij besluiten over de huisvesting van arbeidsmigranten. <p>Wethouder Steinbach beantwoord ter vergadering de volgende vragen over:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het krantenartikel over het stopzetten van de aanplant van bomen en de besluitvorming hieromtrent; - De concessieperiode en voortzetting van Reinigingsdienst Weert; - De start aanvang van rioleringswerkzaamheden aan de Hushoverweg; - De problemen met snelheid op de Bocholterweg; - De regelmaat van schoonmaken/leegzuigen van (riolerings)kolken in de straten naar aanleiding van klachten door inwoners over verstoppingen; - Grote aantal verkeersborden aan de singel met betrekking tot aankomende afsluiting wegens carnavalsoptocht; - Het verstrekken van aanvullende en nieuwe informatie naar aanleiding van het antwoord op de artikel 40 brief RvO (briefnummer 18 d.d. 14-08-2023 lijst 2023) met betrekking tot de locatiekeuze Het Kwadrant; <p>Op de vraag met betrekking tot de sluiting van de weg in het gebied 'De Krang' wordt schriftelijk teruggekomen zodra bekend is tot welke portefeuille deze behoort.</p>	4
	RAADSVORSTELLEN	0

8	<p>Werken aan een goed vestigingsklimaat en profilering van Weert.</p> <p>Voorstel</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een totaalbedrag van € 156.000 voor 2024 tot medio 2025 ten behoeve van de tijdelijke invulling adviseur economie (1 fte). 2. Dit bedrag tot € 86.700 in 2024 ten laste van de algemene reserve te brengen en in 2025 € 17.300 ten laste van de algemene reserve te brengen en een bedrag van € 52.000 ten laste van het begrotingssaldo 2025 te brengen. <p>Portefeuillehouder: M. van den Heuvel</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>- Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als bespreekstuk.</p>	2
9	<p>Bestemmingsplan 'Mastenbroekweg 34'.</p> <p>Voorstel</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Mastenbroekweg 34' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPMastenbroekweg34-VA01 ongewijzigd vast te stellen. 2. Het bestemmingsplan 'Mastenbroekweg 34' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Mastenbroekweg 34'. <p>Portefeuillehouder: T. van Gemert</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>- Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	14
10	<p>Bestemmingsplan 'Maaseikerweg 182'.</p> <p>Voorstel</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Maaseikerweg 182' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPMAaseikerweg182-VA01 ongewijzigd vast te stellen. 2. Het bestemmingsplan 'Maaseikerweg 182' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Maaseikerweg 182'. <p>Portefeuillehouder: T. van Gemert</p> <p>TOEZEGGINGEN:</p> <p>- Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE:</p> <p>De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	14

11	<p>Bestemmingsplan 'Achtkantmolen'.</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Achtkantmolen' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPAchtkantmolen-VA01 gewijzigd vast te stellen. 2. Het bestemmingsplan 'Achtkantmolen' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan. 3. Voor het bestemmingsplan 'Achtkantmolen' geen exploitatieplan vast te stellen. 4. Gedeputeerde Staten van Limburg te verzoeken om zo spoedig mogelijk te berichten of eerder dan de voorgeschreven termijn van 6 weken tot bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan mag worden overgegaan. <p>Portefeuillehouder: T. van Gemert.</p> <p>TOEZEGGINGEN: - Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	13
12	<p>Bestemmingsplan 'Poorterhof'.</p> <p>Voorstel:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het bestemmingsplan 'Poorterhof' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPPoorterhof-VA01 ongewijzigd vast te stellen. 2. Het bestemmingsplan 'Poorterhof' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Poorterhof'. <p>Portefeuillehouder: T. van Gemert.</p> <p>TOEZEGGINGEN: - Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	13
13	<p>Grondexploitatie uitbreiding woonwagenlocaties Achtkantmolen en Poorterhof.</p> <p>Voorstel:</p> <p>Met het openen van de grondexploitatie Achtkantmolen en Poorterhof voor in totaal 7 chalets/standplaatsen met woonwagens in te stemmen.</p> <p>Portefeuillehouder: T. van Gemert.</p> <p>TOEZEGGINGEN: - Geen.</p> <p>ADVIES COMMISSIE: De raadscommissie Ruimte en Economie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, als hamerstuk.</p>	3

		<p>NIET OPENBAAR</p> <p>De vergadering wordt om 21:25 uur voor 5 minuten geschorst om daarna verder te gaan met het besloten deel van de vergadering.</p>	0
14		<p>Vaststellen advieslijst van de besloten vergadering van de gecombineerde commissies S&I-M&B en R&E d.d. 16 november 2023.</p> <p>Er zijn geen opmerkingen ingekomen en de advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.</p>	1
15		<p>Mondeling informeren van de raad door wethouder Van Gemert over lopende principe-verzoeken bij ruimtelijke ontwikkelingen.</p> <p>De aanwezigen worden in beslotenheid geïnformeerd.</p>	1
		<p>OPENBARE VOORTZETTING</p> <p>De vergadering wordt om 22:17 openbaar voortgezet.</p>	0
16		<p>Sluiting.</p> <p>De voorzitter sluit het openbare deel van de commissievergadering om 22:18 uur onder dankzegging aan de aanwezigen.</p> <p>Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 6 maart 2024,</p> <p>De commissiegriffier, De commissievoorzitter,</p> <p>A.G.T. Konings P.R.J. Scholten</p>	0