



De binnenstad als plek om te ondernemen, te winkelen, te wonen, te genieten en om te ontmoeten

Inwoners wonen passend bij hun behoefte

Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat

Weert heeft een aantrekkelijk vestigingsklimaat

Weert is klimaatneutraal

Weert vervult een centrumfunctie voor de omgeving

1. Vitale Binnenstad

Leegstand is teruggebracht met 1% per jaar (2024: 21%)

Er is een samenwerkingsorganisatie van de gouden cirkel

Levendige plint in de aanloopstraten met gemaximeerd wonen

Er zijn voldoende faciliteiten voor jong en oud

De culturele instellingen werken goed samen

Het aantal passanten is met 5% per jaar toegenomen

Er is voldoende ruimte voor werk-ecosystemen/broedplaatsfunctie

Er is innovatief en up to date ondernemerschap

Subsidies worden optimaal benut

Ondernemers kunnen inspelen op nieuwe ontwikkelingen

Kernwinkelgebied is verkleind met commerciële voorzieningen in de plint

Er is één aanspreekpunt voor de binnenstad

De BIZ-Vastgoed is gereactiveerd

Wonen op begane grond Kernwinkelgebied is niet meer toegelaten

Max. 50% wonen in aanloopstraten in max. 2 aangrenzende panden

Verkleining Kernwinkelgebied

Opleiding & training ondernemerschap

Versterken binnenstad-management

(her)huisvesting ondernemers Cwartier

Stimuleringsfonds Binnenstad uitvoeren

Inrichten samenwerkingsstructuur gouden cirkel

Plintmanagement door regisseur binnenstad

Inzet op jongeren en onderwijs

Inzet Streetwise

Verkennen nieuwe BIZ-Vastgoed

Bestemmingsplan 'Binnenstad 2017' herzien

faciliteiten voor ouderen in beeld brengen

Promotie i.s.m. Weert Marketing

Broedplaatsfunctie binnenstad behouden

Aanvullend aan bod creëren (leisure)

Verkennen gebruik concertzaal RICK in Muntcomplex

Weekmarkt uitbreiden met gedeelte Langstraat

Stedelijk wonen faciliteren

Samenwerking culturele instellingen stimuleren

Subsidies verkennen

Monitoring



De binnenstad als plek om te ondernemen, te winkelen, te wonen, te genieten en om te ontmoeten

Inwoners wonen passend bij hun behoefte

Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat

Weert heeft een aantrekkelijk vestigingsklimaat

Weert is klimaatneutraal

Weert vervult een centrumfunctie voor de omgeving

2. Versterken identiteit

De verblijfsfunctie is versterkt

Profiel van de binnenstad als inclusieve en aantrekkelijke plek om te werken, ontmoeten, recreëren en te wonen is bekend

Er is een diversiteit aan evenementen passend bij de binnenstad en deze zijn strategisch gepland

Er is een aantrekkelijke stadsentree bij het Bassin

De Oelemarkt is een aantrekkelijk horecaplein

Ondernemers profiteren meer van gezamenlijke aantrekkingskracht en elkaars klanten en organiseren gezamenlijke acties en evenementen

De meerwaarde van Kasteelpark Nijenborgh voor de binnenstad is versterkt

Er is een visie op de Spoorzone

Cultuurhistorie wordt beleefd

Weert heeft een toekomstbestendige kermis

Het Bassin is een aantrekkelijke entree van Weert

Opstellen integraal gebiedsplan openbare ruimte

Nieuwe openbare verlichting, sfeerverlichting en stroomvoorziening muziek

Facelift Patronaatsplein realiseren

Erfgoedbeleid opstellen

Samenwerking Weert Marketing

Evenementenkalender bijhouden en communiceren

Evenementen faciliteren

Pilot toeristenbusje IJzeren Man gebied - binnenstad

Wonen begane grond Oelemarkt en Bassin niet toelaten

Strategisch evenementenbeleid opstellen

Straatkunst inzetten

Realisatie horeca-punt in het Kasteelpark

Toekomstbestendige invulling Oelemarkt en Bassin

Visie op de Spoorzone ontwikkelen



De binnenstad als plek om te ondernemen, te winkelen, te wonen, te genieten en om te ontmoeten

Inwoners wonen passend bij hun behoefte

Weert heeft een aantrekkelijk woon- en leefklimaat

Weert heeft een aantrekkelijk vestigingsklimaat

Weert is klimaatneutraal

Weert vervult een centrumfunctie voor de omgeving

3. Klimaatadaptief centrum

Via vergroening en wateropvang verminderen hittestres en klimaatadaptie en zorgen voor een gezonde binnenstad

De energietransitie wordt gefaciliteerd

We gebruiken duurzame circulaire materialen

De Stationsstraat is heringericht

De basis voor schoon, heel en veilig is op orde

Het Collegeplein is heringericht

De Langstraat is heringericht

4. Behoud van een goed bereikbare binnenstad

Er is een goede balans tussen gebruik van auto, fiets en voetganger

Er zijn voldoende fietsparkeerplaatsen, zo dicht mogelijk bij de voorzieningen en op logische plekken

De rijroutes van de bevoorrading zijn optimaal

Passend onderhoudsniveau groen vaststellen en nieuwe aanbesteding groenonderhoud

Herinrichting / vergroening Stationsstraat

Uitwerken parkeernota (ook: fiets parkeren: aantal, verdeling, locaties)

Jaarlijks een schouw organiseren met ondernemers, gemeente en politie

Verzwarend energienet

Realiseren uitbreiding fietsenstalling bij Station met 188 parkeerplaatsen

Herinrichting / vergroening Langstraat

Herinrichting / vergroening Collegeplein

Onderzoeken eenrichtingsverkeer bevoorrading

Zero-emissie stadslogistiek

Visie op de Spoorzone ontwikkelen

Pilot smart energy hub parkeergarage