

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8323841
Aanvraagnaam	bouw huisvesting internationale werknemers Weert
Uw referentiecode	-
Ingediend op	30-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bouw huisvesting internationale werknemers te Weert
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	uitwerking
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Weert
Bezoekadres:	Wilhelminasingel 101 6001 GS Weert
Postadres:	Postbus 950 6000 AZ Weert
Telefoonnummer:	(0495) 575 000
Faxnummer:	(0495) 541 554
E-mailadres:	gemeente@weert.nl
Website:	www.weert.nl
Contactpersoon:	Afd. Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Bereikbaar op:	werkdagen van 09:00 tot 16:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	84323671
Vestigingsnummer	000050447939
(Statutaire) naam	International Housing Weert B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	T.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Clement
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6003DH
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kelvinstraat
Woonplaats	Weert

4 Correspondentieadres

Adres	Kelvinstraat 1 6003DH Weert
-------	--------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	13019825
Vestigingsnummer	000019092334
(Statutaire) naam	Levels-Boonen Architectuur & Vormgeving B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B.F.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Levels
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6019AW
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Steenweg
Woonplaats	Wessem

4 Correspondentieadres

Adres	Steenweg 9 6019AW Wessem
-------	-----------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Weert

Kadastrale gemeente Weert

Kadastrale sectie D

Kadastraal perceelnummer 2134

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6960

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22100

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1740

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

onbebouwd terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

huisvesting internationale werknemers

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	400	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwich	licht grijs
- Plint gebouw	prefab beton	grijs
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	n.v.t.	n.v.t.
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen	aluminium	antraciet
- Deuren	aluminium	antraciet
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	aluminium zetwerk	licht grijs
Dakbedekking	bitumen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

onbebouwd terrein

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

huisvesting internationale werknemers

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie bijlage

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

15

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

180

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
21066-1B-6oktober2023-_pdf	21066-1B-6oktober2023-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2023	In behandeling
21066-2-12september-2022-_pdf	21066-2-12september2022--.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2023	In behandeling
21066-3-12september-2022-_pdf	21066-3-12september2022--.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2023	In behandeling
21066-4-12september-2022-_pdf	21066-4-12september2022--.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2023	In behandeling
21066-5-12september-2022-_pdf	21066-5-12september2022--.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2023	In behandeling
B01-14april2023-_pdf	B01-14april2023-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-12-2023	In behandeling
B02-8november2023-_pdf	B02-8november2023-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-12-2023	In behandeling
B03-6september2023--_pdf	B03-6september2023--.pdf	Anders	30-12-2023	In behandeling
B04-5september2023--_pdf	B04-5september2023--.pdf	Anders	30-12-2023	In behandeling
B05-2mei2023-_pdf	B05-2mei2023-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-12-2023	In behandeling
B06-19oktober2023-_pdf	B06-19oktober2023-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	30-12-2023	In behandeling
B07-3maart2023--_pdf	B07-3maart2023--.pdf	Anders	30-12-2023	In behandeling
ruimtelijke-motivering-13november2023-_pdf	ruimtelijke-motivering-13november2023-.pdf	Anders	30-12-2023	In behandeling
plan-van-aanpak-_pdf	plan-van-aanpak-.pdf	Anders	30-12-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 5000000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 5000000